

**Mesto Senec**  
**spoločný stavebný úrad**  
**Mierové námestie 8**

Č. j. :Výst.1179-16-Sc,Om

dňa 21.10.2016

Vec : Oznámenie o začatí územného konania a upustenie od ústneho konania

Stavebník **KVALSTAV spol. s r.o., Pribinova 13, Senec, 903 01** podal žiadosť o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby '**Polyfunkčný objekt**' na pozemku parc. č. **793/5, 791/3, 739/2, 739/32, 739/66, 739/58** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Senec, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením §36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.

Vzhľadom k tomu, že pre územie, ktorého sa návrh dotýka je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno návrh na územné rozhodnutie posúdiť, stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona

**Upúšťa** od ústneho konania.

Do podkladov územného rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade č. dv.17 počas stránkových dní v pondelok od 8,00 – 15,00 hod., v stredu od 8,00 – 17,00 hod. a v piatok od 8,00 – 12,00 hod..

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr do **7 dní** od doručenia oznámenia o začatí konania na tunajšom úrade, inak sa na ne neprihliadne. V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote ako ostatní účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v územnom konaní zastupovať, musí sa v súlade s § 17 ods. 4 správneho poriadku sa preukázať písomným plnomocenstvom.

**Upozornenie:** Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Karol Kvál  
primátor mesta

v.z. Ing. Tibor Omasta  
oddelenie stavebného poriadku

Oznámenie sa doručí :

KVALSTAV spol. s r.o., Pribinova 13, Senec, 903 01

Luboš Klamo, Cerovská 116, Šenkvice, 900 81

Ingrid Klamová, Slniečné jazerá 31, Senec, 903 01

Lenský Zoltán, Lichnerova 94/33, Senec, 903 01

Varga Gejza, Vinohradnícka 20, Senec, 903 01

Konkoľová Veronika, Nám. 1. mája 3966/15A, Senec, 903 01

Vito Róbert, Nám. 1. mája 3966/15A, Senec, 903 01

Daniela Vitová, Nám. 1. mája 3966/15A, Senec, 903 01  
Konkol' Rastislav, Nám. 1. mája 3966/15A, Senec, 903 01  
Ing.Dreiseitelová Katarína, Nám. 1. mája 3966/15A, Senec, 903 01  
Ing. Roman Martin , Nám. 1. mája 3966/15A, Senec, 903 01  
Šimko Jaroslav , Nám. 1. mája 3966/15A, Senec, 903 01  
Dagmar Šimková, Nám. 1. mája 3966/15A, Senec, 903 01  
Heveši Erik, Nám. 1. mája 3966/15A, Senec, 903 01  
Elena Szabóová - ELSA , Lichnerova 35, Senec, 903 01  
Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46  
SPP distribúcia a.s., Bratislava , Mlynské Nivy 44/b, Bratislava, 825 11  
Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47  
Slovenská správa ciest , Miletičova 19, Bratislava, 820 05  
Okresné riaditeľstvo PZ v Senci,Odbor poriadkovej a dopravnej polície, Holého 8,  
Senec, 903 01  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8 (P.O. Box 26), Bratislava 29,  
820 09  
OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01  
Okresný úrad ŽP- ŠVS, Hurbanova 21, Senec, 90301  
Okresný úrad ŽP- OpaK, Hurbanova 21, Senec, 90301  
Okresný úrad ŽP- OH, Hurbanova 21, Senec, 90301  
Okresný úrad ŽP- OO, Hurbanova 21, Senec, 90301  
Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62  
e-Net, s.r.o., Lichnerova 35, Senec, 903 01  
Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava, 821 08  
Veolia Energia Senec, a.s., Sokolská 6, Senec, 90301  
Na vedomie:

Vybavuje:Ing.Tibor Omasta

telefón :02/20205 138