

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst. 653-16-Sc,Om

dňa 20.4.2016

Vec : Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania.

Stavebník **Vlastníci bytov a nebytových priestorov Košická 32-38, Senec** v zastúpení SVT Golem, Mierové námestie 2/11, Senec podal dňa 15.3.2016 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbe '**Radový bytový dom Košická 32-38 Senec, Dodatočná realizácia prefabrikovaných lodžii**' na pozemku parc. č. **3678/7** katastrálne územie **Senec**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s §61 ods.4. stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania všetkým účastníkom.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s priloženými dokladmi poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa §61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade č. dv.17 počas stránkových dní v pondelok od 8,00 – 15,00 hod., v stredu od 8,00 – 17,00 hod. a v piatok od 8,00 – 12,00 hod..

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do **7 pracovných dní** od doručenia (za deň doručenia sa považuje pätnásť deň vyvesenia verejnej vyhlášky) oznámenia o začatí konania na tunajšom úrade, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo v predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámia, podľa §61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že zo stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ing. Karol Kvál
primátor mesta
v.z. Ing. Tibor Omasta
oddelenie stavebného poriadku

Oznámenie sa doručí :

Vlastníci bytovou a nebytových priestorov Košická 32-38, Senec, 903 01
v.z. SVT Golem, Mierové námestie 2/11, Senec, 903 01

Dodávateľ :

Revitalstav sk s.r.o., Kragujevská 12, Žilina, 010 01

Projektant :

DJS Architecture s.r.o. - Ing.arch Daniel Szabó, Topolčianska 19, Bratislava, 851 05

Doručuje sa verejnou vyhláškou :

Známym aj neznámym právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté a tým, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov (Vlastníkom pozemkov parc. č. 3678/7 , 3678/12 kataster Senec)

Na vedomie :

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ružinovská 8 (P.O. Box 26), Bratislava 29,
OR HZ v Pezinku, Hasičská 4, Pezinok, 902 01

Okresný úrad ŽP- ŠVS, Hurbanova 21, Senec, 90301

Okresný úrad ŽP- OH, Hurbanova 21, Senec, 90301

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Senec . Za deň doručenia sa považuje pätnásty deň vyvesenia verejnej vyhlášky na Mestskom úrade v Senci. Oznámenie je k nahliadnutiu aj na internetovej stránke www.senec.sk

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje: Ing. Tibor Omasta

telefón :02/20205 138

mail: omastat@senec.sk