



M E S T O S E N E C
Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec

Názov normy:

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Senec č. 4/2016 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území Mesta Senec

Druh normy: Všeobecne záväzné nariadenie

Účel normy:

Toto Všeobecne záväzné nariadenie ustanovuje miestny poplatok za rozvoj a výšku jednotlivých sadzieb miestneho poplatku za rozvoj v meste Senec.
--

Oblasť platnosti:

Všeobecne záväzné nariadenie je platné pre všetky fyzické osoby a právnické osoby ktoré sú ako stavebník uvedené v stavebnom povolení na území mesta Senec
--

Počet strán: 3

Vzťah k už vydaným všeobecne záväzným nariadeniam a interným normám mesta Senec:

Toto VZN nemá žiadny vzťah k už vydaným všeobecne záväzným nariadeniam a interným normám mesta Senec .
--

Gestorský útvar:	Schválil: Ing. Karol Kvál primátor mesta	Dátum schválenia: 8.12.2016 Dátum účinnosti: 1.1.2017
-------------------------	---	--

Mestské zastupiteľstvo v Senci sa na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a na základe ustanovenia § 6 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 2 a § 7 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákona“) **uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení** (ďalej len „VZN“):

**Všeobecne záväzné nariadenie
č. 4/2016
o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj na území mesta Senec**

**Čl. 1
Úvodné ustanovenia**

1. Mesto Senec na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.
2. Účelom tohto VZN je určiť sadzby poplatku pre jednotlivé stavby v členení podľa tohto VZN. Toto VZN sa týka stanovenia sadzieb poplatku, ktorému podlieha pozemná stavba na území mesta Senec, ak na ňu bolo vydané právoplatné stavebné povolenie a zároveň nie je oslobodená od tohto poplatku.

**Čl. 2
Poplatník a základ poplatku**

1. Poplatníkom je na účely tohto VZN fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je ako stavebník uvedená v stavebnom povolení.
2. Základom poplatku je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby uvedená v m², pričom ak má nadzemná časť viac miestností, základom poplatku je súčet výmery všetkých miestností, ktoré sa nachádzajú v nadzemných podlažiach stavby. Nadzemné podlažie stavby je pre účely tohto VZN každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom priľahlého terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby, okrem výnimiek uvedených v zákone.

**Čl. 3
Sadzby poplatku**

Mesto Senec ustanovuje nasledovné sadzby poplatku v členení podľa stavieb:

- a) stavby na bývanie – **výška sadzby 20,- EUR za každý aj začatý m²,**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – **výška sadzby 20,- EUR za každý aj začatý m²,**
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu – **výška sadzby 20,- EUR za každý aj začatý m²,**
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou – **výška sadzby 20,- EUR za každý aj začatý m² a**
- e) ostatné stavby – **výška sadzby 20,- EUR za každý aj začatý m².**

Čl. 4

Výpočet poplatku a jeho platenie

1. Poplatok sa vypočíta ako súčin základu uvedeného v Čl. 2 ods. 2 tohto VZN a sadzby uvedenej v Čl. 3 tohto VZN, pričom sa musí aplikovať tá sadzba, ktorá je stanovená pre daný druh stavby. Poplatok sa vypočítava podľa sadzby platnej v deň, kedy nadobudlo stavebné povolenie na dotknutú stavbu právoplatnosť. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.
2. Výšku poplatku určí mesto Senec v rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubený poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubený.
3. Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach. O vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje mesto Senec rozhodnutím o platení splátok.

Čl. 5

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Senci, dňa 8.12.2016
2. Návrh VZN č. 4/2016 bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta a na internetovej stránke Mesta od 23.11.2016 do 8.12.2016
3. VZN č. 4/2016 nadobúda účinnosť 1. januára 2017
4. Úplné znenie VZN č. 4/2016 bude prístupné na mestskom úrade v Senci a na internetovej stránke Mesta www.senec.sk.

Ing. Karol K v á l, v.r.
primátor