

D o d a t o k č. 3
k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Senec č. 03/2009
o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení dodatkov

Mesto Senec, na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec č. 03/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení dodatkov (ďalej len „VZN“) takto:

1. Článok 7 Zámenná zmluva sa mení nasledovne:

„Ustanovenia odsekov 1 až 5 a odseku 7 Článku 5 tohto VZN je mesto povinné primerane uplatniť aj pri prevode majetku mesta na základe zámennej zmluvy.“

2. V Článku 14 Správa majetku mesta odsek 3 sa mení nasledovne:

„3. Mesto zveruje majetok do správy mestom zriadených rozpočtových a príspevkových organizácií bezplatne na základe zmluvy o prevode správy. Zmluva o prevode správy musí obsahovať podrobnú špecifikáciu hnutel'ného a nehnuteľného majetku, pohľadávok, záväzkov a majetkových práv a musí v nej byť uvedený spôsob hospodárenia a nakladania s majetkom mesta (zákaz dať majetok mesta do zálohy, zriadiť vecné bremeno alebo akokoľvek obmedziť vlastnícke právo mesta bez súhlasu mestského zastupiteľstva) a v prípade schvaľovania prevodu správy v mestskom zastupiteľstve, musí zmluva o prevode správy obsahovať číslo uznesenia mestského zastupiteľstva, ktorým bol prevod správy majetku mesta schválený. Zmluva o prevode správy musí obsahovať aj povinnosť správcu majetku poistiť majetok mesta, ktorý má zverený do správy, ak tento nie je poistený.“

3. V Článku 17 Nakladanie s cennými papiermi sa mení názov nasledovne:

„Nakladanie s cennými papiermi a spôsob výkonu práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov“

4. Článok 17 Nakladanie s cennými papiermi a spôsob výkonu práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov sa mení nasledovne:

„1. Mesto môže v zmysle zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov vydávať cenné papiere a nakladať s nimi (napr. nakupovať a predávať akcie, vystaviť zmenku, akceptovať zmenku, emitovať komunálne dlhopisy a i.), a to v súlade s dispozičnými oprávneniami stanovenými týmito zásadami.

2. Základnými zásadami účasti mesta v spoločnostiach by mali byť najmä:

- a) zásada efektívneho a účelného využitia vkladu mesta v spoločnosti,
- b) zásada kontroly hospodárenia spoločností, ktoré zabezpečujú verejnoprospešné služby pre obyvateľov mesta,
- c) zásada návratnosti vloženého vkladu,
- d) zásada účelného využitia zisku.

3. Pôsobnosť člena valného zhromaždenia alebo valné zhromaždenie v obchodných spoločnostiach so 100% účasťou mesta vykonáva primátor mesta.

4. Pri vykonávaní pôsobnosti valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti, ktorej jediným akcionárom alebo spoločníkom je mesto, resp. kde má mesto postavenie ovládajúcej osoby alebo rozhodujúci vplyv je primátor mesta viazaný rozhodnutím mestského zastupiteľstva v otázkach týkajúcich sa:

- a) schvaľovania stanov a ich zmien,
- b) rozhodovania o premene druhu akcií,
- c) rozhodovania o zmene zakladateľskej resp. spoločenskej zmluvy,
- d) rozhodovania o zvýšení alebo znížení základného imania spoločnosti,
- e) rozhodovania o prevode obchodného podielu patriacemu mestu alebo o jeho delení,
- f) rozhodovania o súhlase s prevodom, prechodom alebo delením obchodného podielu patriacemu inému spoločníkovi,
- g) rozhodovania o vydaní dlhopisov,
- h) vymenovania, odvolania a odmeňovania štatutárneho orgánu, resp. jeho členov,
- i) vymenovania, odvolania a odmeňovania členov dozornej rady,
- j) vymenovania, odvolania a odmeňovania členov iných orgánov určených stanovami spoločnosti,
- k) vylúčenia spoločníka zo spoločnosti,
- l) rozhodovania o zrušení spoločnosti.

5. Štatutárny zástupca obchodnej spoločnosti so 100% účasťou mesta je viazaný pokynmi primátora mesta vo veciach, ktoré patria do pôsobnosti valného zhromaždenia.

6. Pri rozhodovaní o nakladaní s majetkom, alebo inou účasťou mesta v týchto spoločnostiach sa zástupca mesta riadi ustanoveniami týchto zásad a uzneseniami mestského zastupiteľstva, ktoré sú pre neho záväzné.

7. Štatutárny zástupca obchodnej spoločnosti so 100% účasťou mesta predkladá každoročne do 30.6. mestskému zastupiteľstvu správu o hospodárení obchodnej spoločnosti za predchádzajúci kalendárny rok a správu o stave majetku daného zo strany mesta do nájmu tejto spoločnosti. Pokiaľ sa v spoločnosti vykonáva audit účtovnej závierky, predkladá aj správu audítora. Obchodno-finančný plán pre nasledujúci kalendárny rok a správu o výhlade plnenia plánu za bežný rok predkladá do 30.9 bežného roka.

8. Mesto môže do obchodnej spoločnosti alebo inej právnickej osoby vkladať hnutel'ný i nehnuteľný majetok. Na vloženie majetku do obchodnej spoločnosti je potrebný súhlas mestského zastupiteľstva.

9. Zástupcovia mesta v orgánoch obchodnej spoločnosti s účasťou mesta sú povinní konať v záujme mesta a všestranne presadzovať a obhajovať záujmy a potreby mesta a vykonávať svoju pôsobnosť s náležitou starostlivosťou, ktorá zahŕňa povinnosti vykonávať ju s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami spoločnosti a všetkých jej akcionárov alebo spoločníkov. Sú povinní riadiť sa pri svojej činnosti v orgánoch obchodnej spoločnosti pokynmi a príkazmi orgánov mesta. Sú povinní informovať (písomne) Mestské zastupiteľstvo v Senci do najbližšieho rokovania po rokovaní v orgánoch obchodnej spoločnosti o:

- a) návrhu na zmenu stanov spoločnosti
- b) návrhu na zvýšenie alebo zníženie základného imania spoločnosti
- c) návrhu na preskúmanie účtovnej závierky, na rozdelenie zisku, výplatu dividend a tantiém
- d) návrhu na zrušenie spoločnosti
- e) zmenách v stave majetku spoločnosti nad 10% brutto hodnoty majetku spoločnosti k 31.12. predchádzajúceho roka

f) problémoch v podnikateľskej činnosti spoločnosti a návrhoch na ich riešenie.“

5. V Článku 19 Nakladanie s neupotrebitelným a prebytočným majetkom ods. 3 prvá veta sa mení nasledovne :

„O prebytočnosti alebo neupotrebitelnosti hnutelného majetku mesta rozhoduje primátor mesta na základe odporúčania Ústrednej inventarizačnej komisie (ÚIK) podľa návrhov čiastkových inventarizačných komisií (ČIK) alebo vedúcich jednotlivých stredísk a odborov Mestského úradu v Senci.“

6. Ostatné ustanovenia tohto VZN zostávajú nezmenené.

7. Záverečné ustanovenia

Tento Dodatok č. 3 k VZN prerokovalo a schválilo Mestské zastupiteľstvo v Senci dňa 21.2.2013 uznesením č. 1/2013 a nadobúda účinnosť 15-tym dňom od jeho zverejnenia na úradnej tabuli oznamov, t.j 9.3.2013.

Ing. Karol K v á l, v.r.
primátor mesta Senec