

	Materiál pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Senci konaného dňa 11.12.2014	číslo materiálu: 14
---	--	---------------------------------------

Názov materiálu: **Návrh na odpredaj nehnuteľnosti**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ *prerokovalo* návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :

- C-KN parc.č. **4089/356** zastavané plochy o výmere 170 m² oddelený od pozemku C-KN parc.č. 4089/17 ostatné plochy evidovaný na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.36/2014 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Janu Kopeckú** rod. Pokrývková za sumu 70,-€/m², t.j. **11 900,-€** za podmienky preloženia elektromeru na vlastné náklady.

II. MsZ hodnotí návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemok C-KN parc.č. 4089/356 je príľahlým pozemkom, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa.

III. MsZ *schvaľuje* odpredaj pozemku v k.ú. Senec:

- C-KN parc.č. **4089/356** zastavané plochy o výmere 170 m² oddelený od pozemku C-KN parc.č. 4089/17 ostatné plochy evidovaný na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.36/2014 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Janu Kopeckú** rod. Pokrývková za sumu 70,-€/m², t.j. **11 900,-€** za podmienky preloženia elektromeru na vlastné náklady.

IV. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor	Ing. Karol Kvál	
Vypracoval:	referent správy majetku	Bc. Jarmila Ďurčová	

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti.

Predmet odpredaja:

Pozemok **C-KN parc.č. 4089/356** zastavané plochy o výmere **170 m²** oddelený od pozemku C-KN parc.č. 4089/17 ostatné plochy evidovaný na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.36/2014 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom, k.ú.Senec.

Lokalita: Gagarinova ul., k.ú. Senec

Kupujúci: Jana Kopecká rod. Pokrývková

Návrh komisie výstavby a ÚP, zo dňa 25.09.2014: doporučuje odpredaj pozemku; za podmienky ukončenia nájomnej zmluvy

Návrh finančnej komisie, zo dňa 08.10.2014: doporučuje odpredaj pozemku za cenu 70,- €/m²

Návrh Mestskej rady, zo dňa 26.11.2014: schválené za sumu 70,- €/m²

Poznámky:

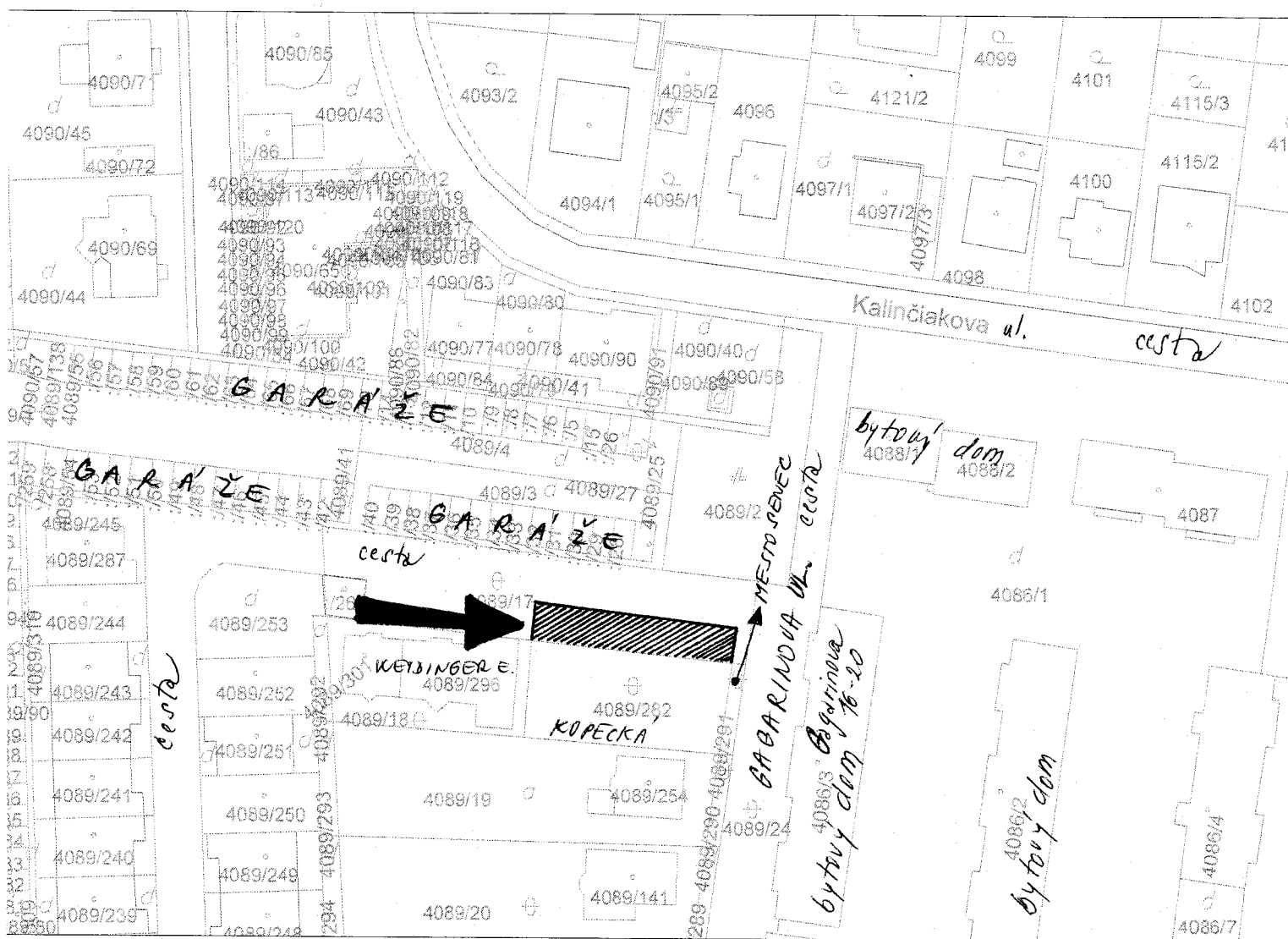
Jana Kopecká je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku C-KN parc.č.4089/282, k.ú. Senec.

Spracovala: Bc. Jarmila Ďurčová, správa majetku mesta

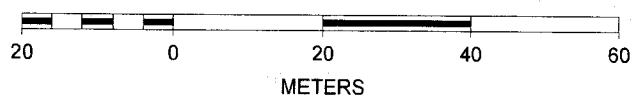
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Senec
Obec: SENEČ
Katastrálne územie: Senec

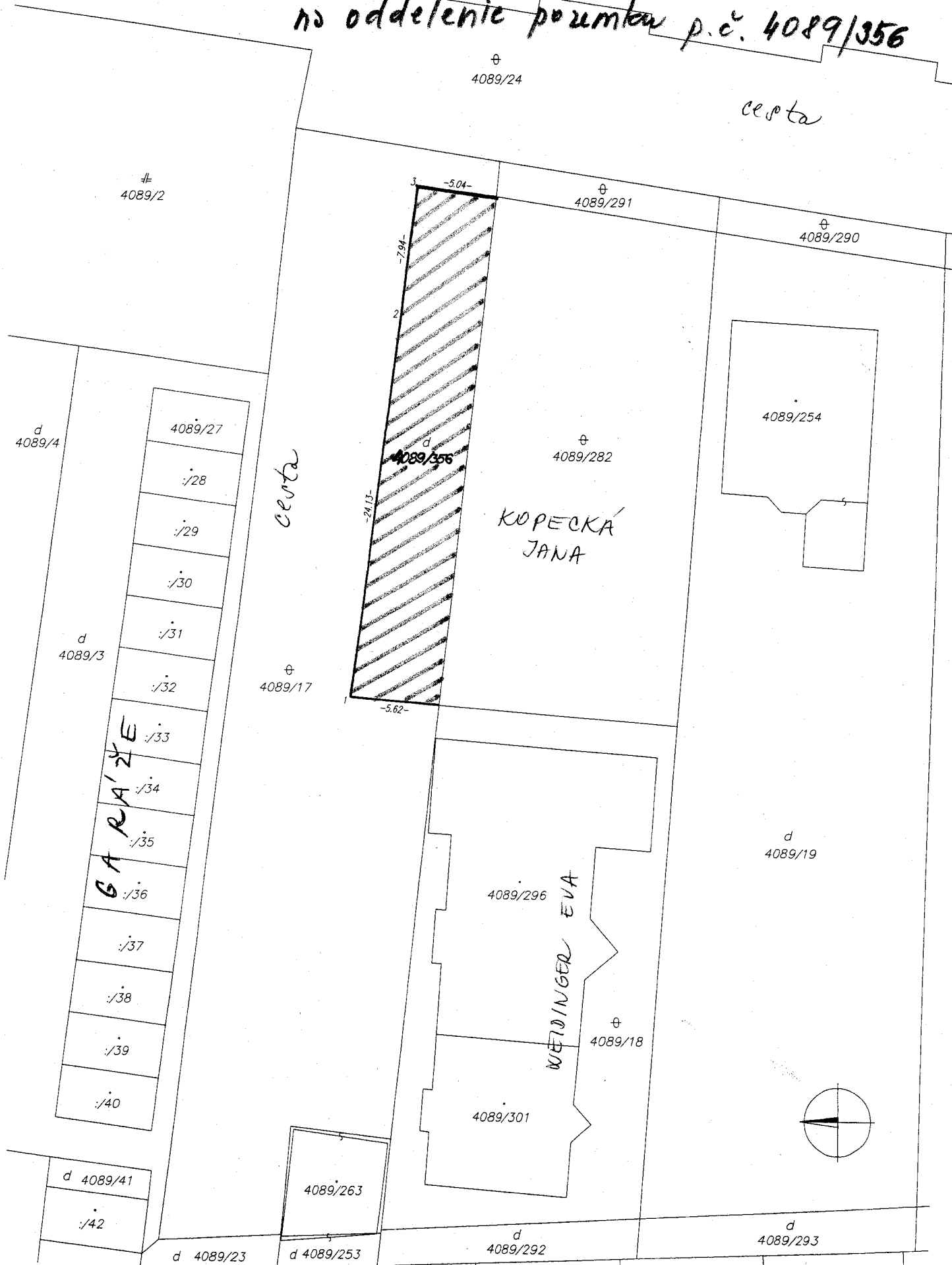
2. septembra 2014 8:45



SCALE 1 : 1 000



^d
4086/1
GEOMETRICKÝ PLÁN č. 36/2014
^{4086/3}
no oddelenie pozemku p.č. 4089/356



ZAMERANIE SKUTKOVÉHO STAVU V TERÉNE



Kopecká Jana,

Mestský úrad Senec	
Dátum:	
27-08-2014	
Evidenčné číslo:	Číslo spisu:
35742/2014	
Prílohy/listy:	Vybavuje:
1	Kopecká

Mestský úrad Senec
Oddelenie správy majetku
Mierové námestie 8
903 01 Senec

V Senci, dňa 27.08.2014

Vec

Žiadosť o odkúpenie mestského pozemku

Podpísaná Jana Kopecká, sa obraciam na Vás so žiadosťou o odkúpenie časti pozemku č. 4089/17 registra „C“ uvedeného na LV 2800 v katastrálnom území mesta Senec, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom v mojom vlastníctve parcelné č. 4089/282.

Odôvodnenie: plánujem výstavbu rodinného domu a predmetný pozemok by rozšíril súčasný pozemok v mojom vlastníctve, čím by vznikla parcela vyhovujúca výstavbe rodinného domu.

S pozdravom

Prílohy:

1x geometrický plán



**Materiál pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva v Senci
konaného dňa 11.12.2014**

číslo materiálu:

Názov materiálu: **Návrh na odpredaj nehnuteľnosti**

Návrh na uznesenie:

I. MsZ prerokovalo návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :

- C-KN parc.č. **4089/356** zastavané plochy o výmere 170 m² oddelený od pozemku C-KN parc.č. 4089/17 ostatné plochy evidovaný na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.36/2014 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Janu Kopeckú** rod. Pokrývkovú za sumu 70,-€/m², t.j. **11 900,-€** za podmienky preloženia elektromeru na vlastné náklady.

II. MsZ hodnotí návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemok C-KN parc.č. 4089/356 je príľahlým pozemkom, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve nadobúdateľa.

III. MsZ schvaľuje odpredaj pozemku v k.ú. Senec:

- C-KN parc.č. **4089/356** zastavané plochy o výmere 170 m² oddelený od pozemku C-KN parc.č. 4089/17 ostatné plochy evidovaný na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.36/2014 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom pre **Janu Kopeckú** rod. Pokrývkovú za sumu 70,-€/m², t.j. **11 900,-€** za podmienky preloženia elektromeru na vlastné náklady.

IV. MsZ určuje lehotu na zaplatenie kúpnej ceny do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. a nesplnení podmienok, uznesenie stráca platnosť.

	funkcia	meno	podpis
Predkladá:	primátor	Ing. Karol Kvál	
Vypracoval:	Referent správy majetku	Bc. Jarmila Ďurčová	

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti.

Predmet odpredaja:

Pozemok **C-KN parc.č. 4089/356** zastavané plochy o výmere **170 m²** oddelený od pozemku C-KN parc.č. 4089/17 ostatné plochy evidovaný na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.36/2014 vyhotoveným Ing. Richardom Bariakom, k.ú.Senec.

Lokalita: Gagarinova ul., k.ú. Senec

Kupujúci: Jana Kopecká rod. Pokrývková

Návrh komisie výstavby a ÚP, zo dňa 25.09.2014: doporučuje odpredaj pozemku; za podmienky ukončenia nájomnej zmluvy

Návrh finančnej komisie, zo dňa 08.10.2014: doporučuje odpredaj pozemku za cenu 70,- €/m²

Návrh Mestskej rady, zo dňa 26.11.2014: schválené za sumu 70,- €/m²

Poznámky:

Jana Kopecká je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku C-KN parc.č.4089/282, k.ú. Senec.

Spracovala: Bc. Jarmila Ďurčová, správa majetku mesta