

## **VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK (PODLIMITNÉ ZÁKAZKY)**

Formulár: Formulár č. 7 podľa Vyhlášky č. 171/2013 Z. z.

### **ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ/OBSTARÁVATEĽ**

**Mesto Senec**

IČO: 00305065

Mierové nám. 8, 903 01 Senec

Slovensko

**Kontaktné miesto (miesta):** Mesto Senec, Mierové nám. 8, 903 01 Senec

Kontaktná osoba: Ing. Nataša Urbanová

Telefón: +421 220205134

Fax: +421 220205142

Email: urbanovan@senec.sk

**Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL):** <http://www.senec.sk>

Ďalšie informácie možno získať na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Súťažné a doplňujúce podklady možno získať na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Ponuky budú doručené na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

**I.2. Druh verejného obstarávateľa/obstarávateľa**

**I.2.1. Druh verejného obstarávateľa/obstarávateľa**

RO - Regionálny alebo miestny orgán

Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona: § 6 ods. 1 písm. b)

Iný (špecifikujte): Všeobecná verejná správa

### **ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY**

**II. OPIS**

**II.1. Názov zákazky**

Rekonštrukcia a modernizácia strediska sociálnych služieb v Senci

**II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb**

Stavebné práce

Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác: Mesto Senec - Strediska sociálnych služieb v Senci na Hviezdoslavovej ulici

NUTS kód:

SK

**II.1.3. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)**

Existujúci objekt Strediska sociálnych služieb v Senci sa nachádza v intraviláne mesta Senec na Hviezdoslavovej ulici.

Pozemok je rovinatý, prístup je z príjazdovej komunikácie zo západnej strany.

Objekt je trojpodlažný, nepodpivničený, s konštrukčným riešením trojtraktovým, montovaný s nosnou konštrukciou z prefabrikovaného skeletu. Obvodové murivo je z pórobetónových tvárnic hr. 300mm. Vnútorne murivo hr 250mm je z tehál CDm a priečky z 100mm priečkovky. Stropné konštrukcie sú z prefabrikátov na rozpon 6000mm. Schodiská železobetónové monolitické. Nadokenné preklady prefabrikované.

Predmetom technického riešenia zákazky je dostavba a nadstavba objektu s drobnými dispozičnými zmenami v existujúcich podlažiach, úprava spevnených a nespevnených plôch ako aj úprava napojenia na inžinierske siete, ktoré sú vyvolané rekonštrukciou. Bližšia špecifikácia a technické riešenie je predmetom realizačného projektu stavby spracovaného firmou PAUER architects s.r.o., Senec, ktorého súčasťou je výkaz výmer, a ktorý bude prílohou súťažných podkladov v digitálnej forme.

**II.1.4. Spoločný slovník obstarávania (CPV)**

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45215220-5

Doplňujúce predmety

Hlavný slovník: 45321000-3, 45312311-0

**II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky**

**II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah**

Predmetom technického riešenia zákazky je dostavba a nadstavba objektu s drobnými dispozičnými zmenami v existujúcich podlažiach, úprava spevnených a nespevnených plôch ako aj úprava napojenia na inžinierske siete, ktoré sú vyvolané rekonštrukciou. Bližšia špecifikácia a technické riešenie je predmetom realizačného projektu stavby, ktorého súčasťou je výkaz výmer, a ktorý bude prílohou súťažných podkladov v digitálnej forme.

**II.2.2. Predpokladaná hodnota predmetu zákazky bez DPH**

Hodnota: 809 222,2100 EUR

**II.3. Trvanie zmluvy alebo lehota dodania**

Obdobie: v mesiacoch (od zadania zákazky)

Zadajte hodnotu: 120

## **ODDIEL III. OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE**

### **III.1. Podmienky účasti**

#### **III.1.1. Osobné postavenie**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 26 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní. Uchádzač preukazuje splnenie podmienok účasti podľa § 26 ods. 2 zákona predložením originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií nasledovne:

1. § 26 ods. 1 písm. a) - nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin korupcie, za trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie, za trestný čin legalizácie príjmu z trestnej činnosti, za trestný čin založenia, zosnovania a podporovania zločineckej skupiny alebo za trestný čin založenia, zosnovania alebo podporovania teroristickej skupiny alebo za trestný čin terorizmu a niektorých foriem účasti na terorizme - uchádzač preukazuje výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace
2. § 26 ods. 1 písm. b) - nebol on ani jeho štatutárny orgán, ani člen štatutárneho orgánu právoplatne odsúdený za trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním - uchádzač preukazuje výpisom z registra trestov nie starším ako tri mesiace
3. § 26 ods. 1 písm. c) - nebol naňho vyhlásený konkurz, nie je v likvidácii, ani nebolo proti nemu zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku - uchádzač preukazuje potvrdením príslušného súdu nie starším ako tri mesiace
4. § 26 ods. 1 písm. d) - nemá evidované nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia - uchádzač preukazuje potvrdením Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne nie starším ako tri mesiace
5. § 26 ods. 1 písm. e) - nemá evidované daňové nedoplatky, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia - uchádzač preukazuje potvrdením miestneho príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace
6. § 26 ods. 1 písm. f) - je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu, vo vzťahu aspoň k jednému predmetu zákazky, na ktorú predkladá uchádzač ponuku - uchádzač preukazuje dokladom o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať služby
7. § 26 ods. 1 písm. h) - nemá právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní alebo nie je osobou,
  1. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34% akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
  2. ktorej spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34% akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou je osoba, ktorá je alebo v čase, keď prebiehalo verejné obstarávanie vo vzťahu ku ktorému bol právoplatne uložený zákaz činnosti vo verejnom obstarávaní, bola
  - 2a. spoločníkom, známym akcionárom, ktorý vlastní najmenej 34% akcií tejto spoločnosti alebo členom, alebo ktorej štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu, prokuristom alebo ovládajúcou osobou osoby, ktorá má právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
  - 2b. právny nástupcom osoby, ktorá mala v čase, keď k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
  3. ktorá sa stala právny nástupcom osoby, ktorá mala v čase, keď k nástupníctvu došlo, právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní - uchádzač preukazuje čestným vyhlásením
8. § 26 ods. 1 písm. i) - nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola subdodávateľom vo vzťahu k zákazke, zadanej podľa zákona, ktorá sa vymáha výkonom rozhodnutia - uchádzač preukazuje čestným vyhlásením
9. § 26 ods. 1 písm. j) - nemá nesplnenú povinnosť vyplatenia mzdy, platu alebo inej odmeny za prácu, náhrady mzdy alebo odstupného, na ktorých vyplatenie má zamestnanec nárok, ktoré sa vymáhajú výkonom rozhodnutia - uchádzač preukazuje čestným vyhlásením.
10. Ak doklady na splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia predkladá skupina uchádzačov, doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti osobného postavenia musí doložiť za každého člena skupiny osobitne.
11. Ak uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky nedokáže doložiť doklady požadované v tejto časti, lebo ich krajina jeho sídla nevydáva a krajina jeho sídla nevydáva ani rovnocenné doklady podľa § 26 ods. 2 zákona, môže ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v krajine jeho sídla.
12. Uchádzač so sídlom v členskom štáte inom ako Slovenská republika, môže nahradiť čestné vyhlásenie podľa predchádzajúceho odseku vyhlásením urobeným pred súdom, správny orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou podľa predpisov platných v krajine pôvodu alebo v krajine sídla uchádzača, ak právo tohto členského štátu neupravuje inštitút čestného vyhlásenia.

#### **III.1.2. Ekonomické a finančné postavenie**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: § 27 ods. 1 písm. a) vyjadrenie banky alebo pobočky zahraničnej banky, ktorým môže byť prísľub banky alebo pobočky zahraničnej banky o poskytnutí úveru Minimálna požadovaná úroveň štandardov : vyjadrenie uchádzač predkladá zo všetkých bánk, kde má vedené účty, s čestným prehlásením, v ktorom uvedie, že v iných bankových inštitúciách nemá vedené peňažné účty.

Vyjadrenie banky musí byť predložené ako originál alebo úradne osvedčená fotokópia a nesmie byť staršie ako tri mesiace ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk. V predmetnom vyjadrení banka potvrdí, že uchádzač za predchádzajúce tri roky (2011, 2012 a 2013), resp. za tie roky, za ktoré je možné vyjadrenie banky vyhotoviť v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti, až ku dňu vystavenia vyjadrenia banky:

a)nie je a nebol v nepovolenom debete v rokoch 2011, 2012 a 2013,

b)v prípade splácania úveru dodržiava a dodržiaval splátkový kalendár v rokoch 2011,2012, 2013

c)uchádzač nemá a nemal blokáciu účtu v súvislosti s exekučným konaním v rokoch 2011, 2012 a 2013.

Zdôvodnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona: Dôvodom požadovania stanovenej podmienky účasti je preukázanie ekonomickej stability a prosperity

§ 27 ods. 1 písm. d) prehľad o celkovom obrate alebo prehľad o dosiahnutom obrate v oblasti, ktorej sa predmet zákazky týka, za posledné tri hospodárske roky (2010,2011,2012), za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začatia prevádzkovania činnosti. Uchádzač uvedené preukáže prehľadom o obrate a výkazom ziskov a strát alebo výkazom o príjmoch a výdavkoch, pričom verejný obstarávateľ berie do úvahy údaj uvedený ako Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb pri právnických osobách a údaj uvedený ako Príjmy celkom pri fyzických osobách. Doklady musia byť potvrdené daňovým úradom alebo audítorm a uchádzač ich predkladá vo forme úradne osvedčenej kópie. Minimálna požadovaná úroveň štandardov: podmienkou účasti bude hodnota údaju minimálne 7 000 000,- € a to za sledované účtovné obdobie spoločne ( rok 2010, 2011, 2012).

Zdôvodnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona : Podmienky účasti týkajúce sa finančného a ekonomického postavenia určil verejný obstarávateľ v súlade s ustanovením § 27 zákona . Požiadavka predložiť prehľad o celkovom obrate v požadovanej výške je v súlade s § 27 ods. 1 písm. d) zákona . Je založená na predpoklade schopnosti budúceho dodávateľa s primeraným finančným pozadím schopným zabezpečiť potrebné finančné toky pre zabezpečenie predmetu obstarávania.

### **III.1.3. Technická alebo odborná spôsobilosť**

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: § 28 ods. 1 písm. b) zoznam stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov (t.j. 2013, 2012, 2011, 2010, 2009) doplneným potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác a zhodnotenia uskutočnených prác podľa obchodných podmienok: 1. ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia, 2. ak odberateľom bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ, ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Zoznam stavebných prác musí obsahovať zmluvy uzavreté na rovnaký alebo podobný predmet zákazky. Pričom skutočná cena realizácie zmlúv v danom období (2009 až 2013) spoločne bude minimálne 4 000 000,-€ bez DPH.

Zdôvodnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona: Dôvodom požadovania stanovenej podmienky účasti je preukázanie schopnosti zrealizovať rozsah požadovaných prác v stanovenom rozsahu a kvalite.

§ 28 ods. 1 písm. c) údaje o technikoch alebo technických orgánoch, tých, ktorí sú zodpovední za kontrolu kvality bez ohľadu na to, v akom zmluvnom vzťahu sú k uchádzačovi alebo záujemcovi: ak ide o zákazku na stavebné práce, tých, na ktorých sa môže uchádzač alebo záujemca obrátiť so žiadosťou o vykonanie týchto prác.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov: čestné prehlásenie, že uchádzač má k dispozícii osobu ktorá má autorizačné osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúceho s odborným zameraním pozemné stavby. Uchádzač predloží osvedčenie, ktoré musí byť fotokópia s originálnou pečiatkou a originálnym podpisom majiteľa a musí byť vydané podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo ekvivalentný doklad.

Zdôvodnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 6 zákona: Dôvodom požadovania stanovenej podmienky účasti je preukázanie odborného vedenia stavby.

Vyhradené zákazky pre chránené dielne alebo chránené pracoviská: Nie

## **ODDIEL IV. POSTUP**

### **IV.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

#### **IV.1.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Voľba: Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka z hľadiska

kritérií uvedených nižšie (kritériá na vyhodnotenie ponúk je potrebné uviesť s ich relatívnou váhou alebo v zostupnom poradí dôležitosti, ak nemožno z preukázateľných dôvodov uviesť ich relatívnu váhu)

Časť: 1

Názov: Celková cena zákazky s DPH

Váha: 80

Časť: 2

Názov: Lehota výstavby v kalendárnych dňoch

Váha: 20

#### **IV.1.2. Použije sa elektronická aukcia**

Nie

### **IV.2. Administratívne informácie**

**IV.2.1. Evidenčné číslo spisu, ktoré prideliť verejný obstarávateľ/obstarávateľ**  
006/2014

**IV.2.2. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov**  
Lehota na prijímanie žiadostí o súťažné podklady alebo o prístup k dokumentom  
Dátum a čas: 07.05.2014 09:00  
Úhrada za súťažné podklady  
Uvedte: Nie

**IV.2.3. Lehota na predkladanie ponúk**  
Dátum a čas: 07.05.2014 09:00

**IV.2.4. Podmienky otvárania ponúk**  
Dátum a čas: 07.05.2014 10:00

Miesto : Mesto Senec, Mierové nám. 8, 903 01 Senec, zasadačka

Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk : Otváranie častí ponúk, označených ako Ostatné vykoná komisia dňa na adrese: Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec. Otváranie častí ponúk, označených ako "Ostatné" je neverejné. Otváranie častí ponúk Kritériá sa uskutočnia v termíne určenom v súlade s ust. § 41 ods.2 a 3 zákona. Účasť na otváraní častí ponúk, označených ako Kritériá je umožnená všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuka nebola vylúčená. Na otváraní ponúk môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača alebo osobou splnomocnenou uchádzačom na jeho zastupovanie.

## **ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

**VI.1. Zákazka sa týka projektu /programu financovaného z fondov EÚ**  
Áno

Európsky fond regionálneho rozvoja v rámci projektu Integrovannej stratégie rozvoja mestských oblastí

**VI.2. Ďalšie doplňujúce informácie**

1. Verejný obstarávateľ poskytne súťažné podklady len na základe písomnej žiadosti podpísanej štatutárnym zástupcom poštou na adresu podľa bodu 1.1. alebo osobne na Mestský úrad Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec v pracovných dňoch pondelok až piatok 8,00-12,00 a 13,00-15,00, alebo e-mailom na adresu: urbanovan@senec.sk. Žiadosť musí obsahovať kompletne identifikačné údaje záujemcu, vrátane poštovej doručovacej adresy a adresy e-mailu, telefónne číslo, názov predmetu zákazky a spôsob prevzatia (osobne alebo poštou). Súčasťou súťažných podkladov je projektová dokumentácia v digitálnej forme na CD (pdf formát) vrátane výkazu výmer (exel).

2. Verejný obstarávateľ doporučuje záujemcom vyžiadať si súťažné podklady v dostatočnom predstihu, aby si v prípade potreby využitia inštitútu vysvetľovania vytvorili dostatočný časový priestor, pretože v zmysle § 100 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní môže záujemca požiadať o vysvetlenie najneskôr šesť pracovných dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Za včas doručení požiadavku záujemcu o vysvetlenie súťažných podkladov je jej doručenie najneskôr do 25.4.2014 vrátane. 3. Úspešný uchádzač ako zhotoviteľ prác bude povinný strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania súvisiaceho s plnením zmluvy o dielo kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej medzi MPA RV SR a objednávateľom a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. 4. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nerealizovať zákazku v prípade neposkytnutia finančných prostriedkov z fondov EÚ. S úspešným uchádzačom bude zmluva uzavretá až po obdržaní oznámenia o schválení procesu verejného obstarávania na MPA RV SR.

5. Záručná lehota je požadovaná 60 mesiacov od dňa odovzdania a prevzatia prác.

6. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu ponuku z predložených ponúk a nepodpísať zmluvu s úspešným uchádzačom v prípade, ak sa zmenia okolnosti za ktorých bolo verejné obstarávanie vyhlásené a ďalej za podmienok uvedených v § 46 zákona.

7. V súlade s § 32 ods. 11 zákona o verejnom obstarávaní splnenie podmienky účasti možno preukázať čestným vyhlásením uchádzača, pričom doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti predkladá úspešný uchádzač podľa § 44 ods. 1 v čase a spôsobom určeným verejným obstarávateľom a obstarávateľom. Všetky predložené doklady musia odrážať skutočný stav v čase, v ktorom uchádzač predložil ponuku.

V prípade podľa § 32 ods. 11 zákona po vyhodnotení ponúk bude víťazný uchádzač vyzvaný na predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote desať pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na predloženie dokladov. Nepredloženie dokladov v tejto lehote sa považuje za nesplnenie podmienok účasti.

**VI.3. Dátum odoslania tejto výzvy**  
13.04.2014