

Z Á P I S N I C A č.1

Z finančnej komisie

Zápis zo zasadnutia finančnej komisie, ktorá sa konala v zasadacej miestnosti MsÚ v Senci dňa 30.01.2013.

Prezentácia : prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Program : 1. Zahájenie

2. Schvaľovanie žiadostí o odpredaj nehnuteľností.

3. Návrh k VZN Mesta Senec č.3/2099 o zásadách hospodárenia

S majetkom mesta v znení dodatkov.

4. Rôzne – Prehodnotenie výšky platby nájomného/ parkovisko pred Poľovníckou

Reštauráciou na Pezinskej ulici/

1. Zahájenie

Dňa 30.01.2013 o 08:15 hod. v budove Mestského úradu v Senci sa uskutočnilo zasadnutie finančnej komisie. Prítomných privítal predseda komisie Ing. Gabriel Agárdy , oboznámil členov s programom zasadnutia a určil poradie prejednávania jednotlivých bodov.

2.Schvaľovanie žiadostí o odpredaj nehnuteľností.

Druhým bodom rokovania bolo prejednanie žiadosti o odpredaj nehnuteľností. Materiály a žiadosti k odpredajom poskytla a od prezentovala Jarmila Ďurčová z majetkového oddelenia.

2.1 Sztracený Alexander

- žiadosť o zámenu pozemkov
- o výmere 24 m²
- p. č. 49/1 za p.č.154/v ceste/

Návrh uznesenia č.1/2013

Finančná komisia doporučuje zámenu pozemku s doplatkom. Za rozdiel vo výmere 123,-m² navrhuje cenu 17,-Eur/m² .

Hlasovanie: za : 5 proti: 1 zdržal sa: 0

2.2 Ing. Juraj Hirner

- žiadosť o predaj časti pozemku
- p. č. 2301/1,2,3

Návrh uznesenia č. 2/2013

Finančná komisia nedoporučuje odpredaj pozemku . Zároveň žiada správcu o údržbu predmetnej nehnuteľnosti, nakoľko v minulosti bol MsZ na nej chválený prechod k jazeru.

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 1

2.3 Vladimír Ivančík a manž.Simona

- žiadosť o odkúpenie pozemku
- p.č. 724/4
- o výmere 36 m2

Návrh uznesenia č. 3/2013

Finančná komisia nedoporučuje odpredaj pozemku.

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

2.4 Belot s.r.o.

- žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti
- o výmere 30 m2
- p.č. 1242/1
-

Návrh uznesenia č. 4/2013

Finančná komisia nedoporučuje odpredaj nehnuteľnosti.

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

2.5 Mgr. Emília Šupalová

- žiadosť o zámenu pozemkov
- časť parc.č. 2371/311
- 2511/7 18 m2 –vl. mesto za 2463/66 18 m2 vl. p. Šupalová

Návrh uznesenia č. 5/2013

Finančná komisia doporučuje zámenu bez doplatku.

Hlasovanie: za : 5 proti: 1 zdržal sa: 0

2.6 Michal Staš

- žiadosť o odpredaj časti pozemku pri rekreačnej chate na sl. jazerách
- parc. č 2257/193

Návrh uznesenia č. 6/2013

Finančná komisia súhlasí s návrhom komisie výstavby a ÚP a doporučuje odpredaj pozemku a to za cenu 120,-Eur/m2.

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

2.7 Ing. Alexandra Filipová

- žiadosť o odpredaj pozemku pri rekreačnej chate na sl. jazerách
- parc.č. 4514/1 o výmere 166 m2

Návrh uznesenia č. 7/2013

Finančná komisia súhlasí s návrhom komisie výstavby a ÚP a doporučuje odpredaj pozemku a to za cenu 120,-Eur/m2.

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

2.8 Duda spol.s.r.o

- žiadosť o odkúpenie pozemkov, účelovej komunikácie, verejnej splaškovej kanalizácie, verejného vodovodu a vonkajšieho osvetlenia
- parc.č. 4083/88

Návrh uznesenia č. 8/2013

Finančná komisia súhlasí s návrhom komisie výstavby a ÚP a doporučuje odkúpenie za cenu 1,20 Eur.

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

2.9 Transpetrol

- žiadosť o odpredaj časti pozemku
- parc.č.2371/1

Návrh uznesenia č. 9/2013

Finančná komisia nedoporučuje odpredaj pozemku.

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

2.10 Lignus Real s.r.o.

- žiadosť o odkúpenie pozemkov, účelovej komunikácie a vonkajšieho osvetlenia a darovanie pozemku s parčíkom -lokalita Búroš.
- parc.č. 5413/5 , 5418/1, 5419/2

Návrh uznesenia č.10/2013

Finančná komisia súhlasí s návrhom komisie výstavby a ÚP a doporučuje odkúpenie za cenu 1,20 Eur a darovanie pozemku s parčíkom.

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

2.11 Enermont s.r.o.

- žiadosť o zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia káblového vedenia
- parc.č. 3444/1

Návrh uznesenia č.11/2013

Finančná komisia doporučuje zriadenie vecného bremena a to bezodplatne.

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

2.12 Martin Čepel

- žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti
- p.č. 4080/104
- o výmere 22 m²

Návrh uznesenia č.12/2013

Finančná komisia doporučuje odpredaj nehnuteľnosti a to za cenu 100,- Eur/ m².

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

3. Návrh k VZN Mesta Senec č.3/2099 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení dodatkov.

V treťom bode rokovania predložila Mgr. Žilková s právneho odd. návrh k VZN Mesta Senec č.3/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení dodatkov.

Návrh uznesenia č.13 /2013

Finančná komisia navrhuje zapracovanie pripomienok členov finančnej komisie do predmetného VZN a zároveň ho posúva na prerokovanie do MsR.

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Rôzne

V bode rôzne sa prekovala žiadosť komisie výstavby a ÚP v ktorej žiada prehodnotiť výšku platby nájomného za užívanie parkovacích miest pred Poľovníckou reštauráciou na Pezinskej ulici v Senci.

Návrh uznesenia č.14/2013

Finančná komisia navrhuje vypovedanie predmetnej NZ a zároveň navrhuje úhradu za užívanie parkoviska riešiť sadzbou za zabratie verejného priestranstva.

Hlasovanie: za : 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Ďalej v bode rôzne predseda finančnej komisie p. Agárdy odovzdal prítomným členom zoznamy nájomných zmlúv mesta Senec a požiadal ich, aby si do budúceho zasadnutia pripravili návrhy akým spôsobom by sa mali prehodnotiť a stanoviť ceny nájomného.

Zápis zo zasadnutia finančnej komisie zo dňa 30.01.2013 vyhotovila Zuzana Árvová .

Ing. Agárdy Gabriel
Predseda finančnej komisie