

Z Á P I S N I C A č.2

Z finančnej komisie

Zápis zo zasadnutia finančnej komisie, ktorá sa konala v zasadacej miestnosti MsÚ v Senci dňa 27.05.2015

Prezentácia : prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Program : 1. Zahájenie

2. Žiadosti o vyjadrenie k nájmu
3. Žiadosti o odpredaj nehnuteľnosti
4. Zmena rozpočtu Mesta Senec
5. Rôzne

1. Zahájenie

Dňa 27.05.2015 o 8:15 hod. v sobášskej miestnosti v budove Mestského úradu v Senci zasadala finančná komisia. Prítomných privítal predseda komisie Ing. Mikuláš Bertók, zároveň ich požiadal o zvolenie si podpredsedu finančnej komisie..Členovia si zvolili za podpredsedu Ing. Gabriela Agárdyho.

Predseda oboznámil s programom zasadnutia a určil poradie prejednávania.

2. Žiadosti o vyjadrenie k nájmu .

Žiadosti o stanovisko k prenájmom.

2.1 Goodman Senec 1 Logistics /Slovakia/ s.r.o.

Žiadosť o určenie ceny nájmu časti pozemku v logistickom centre v Senci za účelom využitia ako autobusová zastávka. Pozemok C-KN parc. č. 5589/1 v k.ú Senec na LV 2800.

Návrh uznesenia č.9/2015

FK navrhuje cenu 500,- Eur/rok do doby nového VZN o nájmoach.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Ožvald, Polák, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

2.2 Trend Media s.r.o.

Žiadosť o určenie ceny nájmu príslušného pozemku na Záhradníckej ulici v Senci za účelom využitia ako prístupová a parkovacia plocha k prevádzkovej budove. Pozemok C-KN parc. č. 4280/1 k.ú. Senec LV 2800.

Návrh uznesenia č.10/2015

Finančná komisia nedoporučuje prenájom.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Ožvald, Polák, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

2.3 Štefan Šípoš a Adriana Šípošová

Žiadosť o určenie ceny nájmu nespevnenej plochy na Vajanského ulici v Senci za účelom vytvorenia 1ks parkovacieho miesta pre verejnosť. Pozemok parc. č. 934/1 v KN v pozemkovej knihe ako neknihovaná parcela, C-KN parc.č. 3543/1 v k.ú. Senec.

Návrh uznesenia č.11/2015

Finančná komisia doporučuje prenájom a to za cenu 62,05 Eur/m2/rok

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Ožvald, Polák, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3. Žiadosti o odpredaj nehnuteľnosti .

Žiadosti o odpredaj nehnuteľnosti.

3.1 Vašová Katarína

Žiadosť o opätovné prehodnotenie výšky kúpnej ceny.

Parc. č. 18/3 o výmere 116 m²

Parc. č. 47/1 o výmere 24 m²

Návrh uznesenia č.12/2015

Finančná komisia doporučuje cenu 70,- Eur/m² prípadne prenájom podľa VZN.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Ožvald, Polák, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.2 Ing. Walter Heringeš a Alexander Heringeš

Návrh bezodplatného odovzdania kanalizácie a čerpacej stanice do majetku Mesta Senec .

C-KN parc.č. 847/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 2019 m² a C-KN parc.č. 847/8 záhrada o výmere 181 m² .

Návrh uznesenia č.13/2015

Finančná komisia súhlasí s bezodplatným odovzdaním kanalizácie za predpokladu, že sa dorieši prevádzkovanie s BVS.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Ožvald, Polák, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.3 NEP Senec Gardens s.r.o.

Návrh na odkúpenie pozemkov, infraštruktúry a verejného osvetlenia.

Návrh uznesenia č. 14/2015

Finančná komisia doporučuje odkúpenie za cenu 1,20 Eur a súhlasí s návrhom komisie výstavby a ÚP do ktorého navrhuje doplniť podmienku 70 % vydaných stavebných povolení.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Ožvald, Polák, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.4 Katarína Šutaríková

Žiadosť na odpredaj nehnuteľnosti.

Pozemok C-KN p.č. 2211/1 o výmere cca 140m².

Návrh uznesenia č. 15/2015

Finančná komisia nedoporučuje odpredaj.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Ožvald, Polák, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.5 Ing.Karol Fula a manž., MuDr. Jana Striško Senčáková, MuDr. Ildikó Macenauerová, SAMITA spol.s.r.o.

Žiadosť o odkúpenie pozemku zastavaný polyfunkčný dom.

C-KN p.č.807/1 o výmere 142 m².

Návrh uznesenia č. 16/2015

Finančná komisia nedoporučuje odpredaj pozemku, navrhuje otvoriť nájomnú zmluvu a prehodnotiť prenájom za súčasných platných podmienok VZN k nájmom.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Polák, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.6 Ladislav Varga

Žiadosť o odkúpenie pozemku lokalita Sl. jazerá -sever.

C-KN p.č.2211/10 o výmere 46 m²

Návrh uznesenia č. 17/2015

Finančná komisia nedoporučuje odpredaj .

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Polák, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.7 *Mudr. Milan Gajdoš*

Žiadosť o odkúpenie pozemku .

C-KN p.č.2463/60 ostatná plocha LV č.2800 o výmere 145,66 m2

Návrh uznesenia č. 18/2015

Finančná komisia doporučuje odpredaj pozemku a to za cenu 120,-Eur/m2.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Polák, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.8 *Vlastníci existujúcich oplotení, príľahlých nehnuteľností*

Návrh na vysporiadanie pozemkov .

C-KN p.č.2463/60

Návrh uznesenia č. 19/2015

Finančná komisia doporučuje odpredaj pozemku a to za cenu 120,-Eur/m2.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Polák, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.9 *Bc. Ján Cyprián a manž. Zdenka*

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti .

C-KN p.č.3187/1 /časť pôvodnej parc.č. 3818/124/ o výmete cca 60m2.

Návrh uznesenia č. 20/2015

Finančná komisia nedoporučuje odpredaj .

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Polák, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.10 PhDr. Regína Vidová

Vyjadrenie k žiadosti o dokúpenie pozemku príslušného k rekreačnej chate, ktorej vlastníčkou je p. PhDr. Regína Vidová

C-KN p.č.2531

Návrh uznesenia č. 21/2015

Finančná komisia doporučuje ponechať predmetný pozemok v nájme p.Vidovej.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Polák, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.10 Ing. Alexandra Filipková

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti.

C-KN p.č.2514/53 o výmere 8 m².

Návrh uznesenia č. 22/2015

Finančná komisia nedoporučuje odpredaj nehnuteľnosti.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Polák, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.11 EP DEVELOP INVEST s.r.o.

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti.

C-KN p.č.2514/55 o výmere 174 m².

Návrh uznesenia č. 23/2015

Finančná komisia doporučuje odpredaj podľa návrhu komisie výstavby a ÚP , plocha B za cenu 120,-Eur/m².

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Polák, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

4.1 Zmena rozpočtu Mesta Senec

Materiál pripravila a prítomných oboznámila so zmenami v rozpočte Ing. Matúšová.

Návrh uznesenia č. 24/2015

Finančná komisia berie na vedomie návrh na zmeny v rozpočte Mesta Senec a posúva materiál na odsúhlasenie do MsR a MsZ.

Hlasovanie: za: 7 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Polák, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 1 /Ožvald/

5.Rôzne:

V bode rôzne sa členovia dohodli na najbližšom termíne zasadnutia, ktoré sa uskutoční **19.8.2015 o 8,15 hod.** v sobášnej miestnosti MsÚ.

7.Záver

V závere zasadnutia predseda komisie Ing. Bertók Mikuláš poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Zápis zo zasadnutia finančnej komisie vyhotovila : Zuzana Árvová

Ing. Mikuláš Bertók

Predseda finančnej komisie