

Z Á P I S N I C A č.1

Z finančnej komisie

Zápis zo zasadnutia finančnej komisie, ktorá sa konala v sobášskej miestnosti MsÚ v Senci dňa 24.02.2016

Prezentácia : prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Program : 1. Zahájenie

2. Návrhy na zriadenie vecných bremien.
3. Odpredaj nehnuteľností.
4. Žiadosť o vyjadrenie k prenájmom.
5. Návrh na vysporiadanie nehnuteľností.
6. Návrh na zámenu nehnuteľností.
 7. Prerokovanie prílohy č.4 VZN o hospodárení s majetkom mesta.
 8. Rôzne

1. Zahájenie

Dňa 24.02.2016 o 8:15 hod. v sobášskej miestnosti v budove Mestského úradu v Senci zasadala finančná komisia. Prítomných privítal predseda komisie Ing. Mikuláš Bertók.

Predseda oboznámil s programom zasadnutia a určil poradie prejednávania.

2. Návrh na zriadenie vecných bremien.

Návrh na zriadenie vecných bremien SPP-distribúcia, a.s. /Štefánikova ul.-SJ sever/

Návrh uznesenia č.1/2016

FK doporučuje zriadenie vecných bremien bezodplatne.

Hlasovanie: za: 7/ Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Polák, Agárdy, Szabo, Krajčovič, /

proti: 1 / Ožvald /

zdržal sa: 0

2.1 Návrh na zriadenia vecných bremien.

Návrh na zriadenie vecných bremien Západoslovenská distribučná, a.s. / Gagarinova ul./

Návrh uznesenia č. 2/2016

FK doporučuje zriadenie vecných bremien bezodplatne.

Hlasovanie: za: 7 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Polák, Agárdy, Szabo, Krajčovič, /

proti: 1 / Ožvald /

zdržal sa: 0

2.2 Návrh na zriadenie vecných bremien.

Návrh na zriadenie vecných bremien Západoslovenská distribučná, a.s. / Prekládka VN -Malý Biel /

Návrh uznesenia č. 3/2016

FK doporučuje zriadenie vecných bremien bezodplatne.

Hlasovanie: za: 7 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Polák, Agárdy, Szabo, Krajčovič, /

proti: 1 / Ožvald /

zdržal sa: 0

3. Návrh na odpredaj nehnuteľností.

Žiadosti o odpredaj nehnuteľnosti.

3.1 Červený Dušan a manžel.

Žiadosť o odpredaj pozemku.

C KN parc.č. 4348/6 ostatná plocha o výmere 25m²

Návrh uznesenia č. 4/2016

Finančná komisia doporučuje odpredaj.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-Černayová, Agárdy, Szabo, Ožvald/

proti: 0

zdržal sa: 0

3.2 Ing. AndejMajoroš a manž. Jarmila

Žiadosť o odpredaj pozemku.

-C-KN Parc. č. 2310/22 o výmere 77 m²

Návrh uznesenia č. 5/2016

Finančná komisia doporučuje odpredať pozemok za cenu 120,-Eur/m².

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-Černayová, Agárdy, Szabo, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.3 Lycos -Trnavské sladovne spol.s.r.o.

Žiadosť o odpredaj pozemku.

-C-KN Parc. č. 2495/1 o výmere cca 160 m².

Návrh uznesenia č.6/2016

Finančná komisia doporučuje odpredať pozemok za cenu 25,-Eur/m².

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.4 Kováčik Stanislav a manž. Monika

Žiadosť o odpredaj pozemku.

-C-KN Parc. č.632 o výmere 292 m²

Návrh uznesenia č.7/2016

Finančná komisia doporučuje odpredať pozemok za cenu 20,-Eur/m2.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.5 Mudr. Miklós Mészáros a manž.

Žiadosť o odpredaj pozemku.

C-KN Parc. č.5325/4 o výmere cca 500 m2

Návrh uznesenia č.8/2016

Finančná komisia doporučuje odpredaj nehnuteľnosti za cenu 70,- Eur/m2.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

3.6 Užívateľia záhrad

Žiadosť o odpredaj nehnuteľností.

E-KN Parc. č. 3774/108 orná pôda

Návrh uznesenia č.9/2016

Finančná komisia doporučuje prenájom podľa VZN a súhlasí s návrhom výstavby.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

4. Žiadosť o prenájom.

Stanovisko a určenie ceny nájmu k žiadosti p. Zdenka Helfera za účelom vybudovania detského ihriska.

-C-KN Parc. č. 2204/43

Návrh uznesenia č.10/2016

Finančná komisia doporučuje prenájom pozemku a to za cenu 1,-Eur/rok sa podmienkou, že to bude verejne prístupné detské ihrisko.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-černayová, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

4.1 Žiadosť o prenájom.

Stanovisko a určenie ceny nájmu k žiadosti OZ JUNPEREG 1632- prenájom pivnice.

-C-KN Parc. č. 4503/1

Návrh uznesenia č.11/2016

„Finančná komisia súhlasí s prenájomom za cenu v súlade s prílohou č. 3 k VZN mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta t.j. 20,15 € x 1 (koeficient zóny) x 0,7 (koeficient stavebno-technického vybavenia) = 14,11 €/m²/rok + energie, s podmienkou, že nájomca po vzájomnej dohode poskytne bezodplatne uvedený priestor na reprezentačné účely mestu Senec. FK ďalej súhlasí so započítaním investícií s nájmom s podmienkou, že pred začiatkom rekonštrukcie bude predpokladaná hodnota rekonštrukcie odsúhlasená s mestom.“

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-černayová, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

4.2 Žiadosť o prenájom.

Stanovisko a určenie ceny nájmu k žiadosti Slovenského zväzu chovateľov ZO Senec -chovateľský dvor

C-KN Parc. č. 4611

Návrh uznesenia č.12/2016

„FK doporučuje nájom pozemkov za cenu 1,- €/rok s podmienkou, že tento bude prístupný verejnosti“

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-černayová, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

5. Návrh na vysporiadanie nehnuteľností.

Mesto Senec má záujem vysporiadať pozemky v k.ú. Senec, nachádzajúce sa na Bratislavskej ulici medzi Billou a Tescom. Jedná sa o pozemky vo vlastníctve fyzických osôb, na ktorých sa nachádza chodník pre chodcov a trávnatá plocha.

Výmera cca 1300 m²

Návrh uznesenia č.13/2016

„FK doporučuje vykúpiť pozemky za 5,- Eur/ m².

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-černayová, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

6. Návrh na zámenu nehnuteľností – Zdenko Hefler

Predmet zámeny pozemky vo vlastníctve Mesta Senec na LV č. 2800 o výmere cca 251 m²

Za pozemky vo vlastníctve p. Zdenka Helfera a manž.vedené na LV č. 8207 o výmere cca 251 m2

Návrh uznesenia č.14/2016

„FK doporučujezámenu podľa zamerania č.2 bezodplatne.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Polák, Harvanová-černayová, Agárdy, Szabo, /

proti: 1/ Ožvald /

zdržal sa: 1 / Krajčovič /

7. Prerokovanie prílohy č.4 VZN o hospodárení s majetkom mesta.

Návrh uznesenia č.15/2016

„FK prerokovala predložený materiál a odovzdala ho na zapracovanie zmien Ing. Žilkovej z právneho oddelenia.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Ožvald, Krajčovič, Németh, Polák, Harvanová-černayová, Agárdy, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

8.Záver

V závere zasadnutia predseda komisie Ing. Bertók Mikuláš poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Zápis zo zasadnutia finančnej komisie vyhotovila : Zuzana Árvová

Ing. Mikuláš Bertók

Predseda finančnej komisie

