

Z Á P I S N I C A č.2

Z finančnej komisie

Zápis zo zasadnutia finančnej komisie, ktorá sa konala v sobášskej miestnosti MsÚ v Senci dňa 18.05.2016

Prezentácia : prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Program : 1. Zahájenie

2. Stanovisko k žiadosti k prenájmu pozemkov pre CoreFit Senec.
3. Stanovisko k žiadosti o prenájom časti pozemku pre p. Petra Mrvu.
4. Plnenie rozpočtu Mesta Senec za rok 2015.
5. Žiadosti o vyjadrenie a určenie ceny k odpredajom.
6. Návrhy bezodplatného odovzdávania verejného vodovodu a daž. kanalizácie
do majetku Mesta Senec- Pavol Tóth a spol.
7. Prerokovanie prílohy č.3 postup výpočtu ceny nájmu nebytových priestorov.
8. Rôzne

1. Zahájenie

Dňa 18.05.2016 o 8:15 hod. v sobášskej miestnosti v budove Mestského úradu v Senci zasadala finančná komisia. Prítomných privítal predseda komisie Ing. Mikuláš Bertók.

Predseda oboznámil s programom zasadnutia a určil poradie prejednávania.

2. Stanovisko k žiadosti k prenájmu pozemkov pre CoreFit Senec.

Žiadosť SCR s.r.o. o stanovisko k žiadosti OZ CoreFit Senec o prenájom pozemkov na výstavbu športovo relaxačného areálu na Slniečnych jazerách Juh.

Návrh uznesenia č.16/2016

FK sa rozhodla stiahnuť materiál.

Hlasovanie: za: 8/ Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Polák, Agárdy, Szabo, Krajčovič, Koiš/

proti: 0

zdržal sa: 1 / Ožvald /

3. Stanovisko k žiadosti o prenájom časti pozemku pre p. Petra Mrvu.

Žiadosť o stanovisko o prenájom časti pozemku C-KN p.č. 3771 za účelom výstavby Bezkontaktnéj autoumyvárne a určenie ceny nájmu.

Návrh uznesenia č. 17/2016

FK nedoporučuje prenájom, doporučuje komisii výstavby a ÚP, aby vyžiadala od žiadateľov doložiť vyjadrenia okolitých škôl a dotknutých orgánov.

Hlasovanie: za: 9 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Polák, Agárdy, Szabo, Krajčovič, Koiš, Ožvald /

proti: 0
zdržal sa: 0

3.1. Žiadosť o stanovisko a určenie ceny nájmu k žiadosti p. Richarda Klúčika

Žiadosť o stanovisko a určenie ceny nájmu k žiadosti p. Richarda Klúčika o nájom časti pozemku C-KN p.č. 1167/1 na Hollého ulici za účelom vybudovania parkoviska. / Žiadosť zaradená v programe ako 8/A /

Návrh uznesenia č. 18/2016

FK predložený materiál posúva do ďalšieho zasadnutia.

Hlasovanie: za: 9 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Polák, Agárdy, Szabo, Krajčovič, Koiš, Ožvald /

proti: 0
zdržal sa: 0

4. Plnenie rozpočtu Mesta Senec za rok 2015.

Materiál vypracovala a predložila Ing. Matúšová. Prítomných oboznámila s jeho obsahom.

Návrh uznesenia č. 19/2016

FK berie predložený materiál na vedomie.

Hlasovanie: za: 9 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Polák, Agárdy, Szabo, Krajčovič, Koiš, Ožvald /

proti: 0
zdržal sa: 0

5. Návrh na odpredaj nehnuteľností.

Žiadosti o odpredaj nehnuteľnosti.

5.1 CEE COLLECT Slovakia s.r.o./ nájomná zmluva L.Kuruc a manž. Katarína/

Žiadosť o odpredaj pozemku.

C-KN parc.č. 1006/6 o výmere 36m² a C-KN parc.č. 1006/4 o výmere 162m²

Návrh uznesenia č. 20/2016

Finančná komisia doporučuje odpredaj pozemkov p.č. 1006/6 za cenu 200,- Eur/m² ap.č. 1006/4 za cenu 50,- Eur/m²

Hlasovanie: za: 7 / Bertók, Polák, Harvanová-Černayová, Agárdy, Szabo, Ožvald, Koiš/

proti: 1 / Németh/

zdržal sa: 1 /Krajčovič/

5.2 NPL servicess.r.o.

Žiadosť o odpredaj pozemkov.

C-KN Parc. č. 5568/1 o výmere 5193 m²

C-KN Parc. č. 5572/1 o výmere 487 m²

Návrh uznesenia č.21/2016

Finančná komisia doporučuje odpredaj pozemkov za cenu 20,-Eur/m².

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Polák, Harvanová-Černayová, Agárdy, Szabo, /

proti: 3 /Ožvald, Koiš, Krajčovič /

zdržal sa: 0

5.3 Koloman Futo , Helena Olleová

Žiadosť o odpredaj pozemku.

E-KN Parc. č. 116 o výmere 56 m².

Návrh uznesenia č. 22/2016

Finančná komisia doporučuje odpredať pozemok za cenu 20,-Eur/m2.

Hlasovanie: za: 9 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Koiš Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.4 Helena Bežúchová.Klenovičová

Žiadosť o odpredaj pozemku.

-C-KN Parc. č.706 o výmere 31 m2

Návrh uznesenia č.23/2016

Finančná komisia doporučuje dve varianty:

A, cena podľa VZN v prípade prenájmu pozemku.

B, 120,- Eur/m2 v prípade predaja pozemku.

Hlasovanie: za: 9 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Koiš, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.5 Transpetrol a.s.

Žiadosť o odpredaj pozemkov.

C-KN Parc. č.2371/117 o výmere 161 m2

C-KN Parc. č.2371/118 o výmere 384 m2

C-KN Parc. č.2371/119 o výmere 465 m2

C-KN Parc. č.2371/121 o výmere 463 m2

C-KN Parc. č.2371/120 o výmere 454 m2

C-KN Parc. č.2371/122 o výmere 472 m2

C-KN Parc. č.2371/123 o výmere 480 m2

C-KN Parc. č.2371/124 o výmere 573 m2

Návrh uznesenia č.24/2016

Finančná komisia doporučuje vypracovať GP na odčlenenie cesty a navrhuje 2 varianty odpredaja pozemkov ako celok:

A, formou OVS za minim. Cenu 200,-Eur/m2

B, formou priameho predaja pozemku

Hlasovanie: za: 9 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Koiš Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.6 Ing. Ibrahim Al Ali a manž. Marcela

Žiadosť o odpredaj nehnuteľností.

C-KN Parc. č. 5540/81 o výmere 1 m2

C-KN Parc. č. 5540/82 o výmere 15 m2

Návrh uznesenia č. 25/2016

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to za 120,-Eur/m2.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 1/Koiš/

zdržal sa: 0

5.7 Ing. Jana Fúseková rod. Lišková

Žiadosť o odpredaj nehnuteľností.

C-KN Parc. č. 2252/31 o výmere 22 m2

Návrh uznesenia č. 26/2016

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to za 120,-Eur/m2.

Hlasovanie: za: 8 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Polák, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.8 Viera Jančia rod. Rohárová

Žiadosť o odpredaj nehnuteľností.

C-KN Parc. č. 2371/311 o výmere cca 50 m2

Návrh uznesenia č. 27/2016

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to za 120,-Eur/m2.

Hlasovanie: za: 9 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Polák Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.9 Alžbeta Rakúsová rod. Šipošová

Žiadosť o odpredaj nehnuteľností.

C-KN Parc. č. 2166 o výmere 1191 m2

Návrh uznesenia č. 28/2016

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to za 20,-Eur/m2.

Hlasovanie: za: 5 / Bertók, Németh, Ožvald, Agárdy, Szabo, /

proti: 4/ Polák, Koiš, Krajčovič, Harvanová-Černayová/

zdržal sa: 0

5.10 Viera Jarunková, Ing. Pavol Pavlis

Žiadosť o odpredaj nehnuteľností.

C-KN Parc. č. 2463/60 o výmere cca 170 m2

Návrh uznesenia č. 29/2016

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to za 120,-Eur/m2.

Hlasovanie: za: 9 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Polák Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.11 Ľubomír Kováčik

Žiadosť o odpredaj nehnuteľností.

C-KN Parc. č. 2371/406 o výmere 32 m2

C-KN Parc. č. 2371/407 o výmere 32 m2

Návrh uznesenia č. 30/2016

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to zóna č.1 120,-Eur/m2.

zóna č.3 60,-Eur/m2

Hlasovanie: za: 9 / Bertók, Németh, Krajčovič, Koiš, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Koiš, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

6. Návrhy bezodplatného odovzdávania verejného vodovodu a daž. kanalizácie do majetku Mesta Senec- Pavol Tóth a spol.

Lokalita: Súbor rodinných domov Senec-Sever, Lokalita 02, k.ú. Senec

Návrh uznesenia č.31/2016

Finančná komisia odporučuje bezodplatné odovzdanie verejného vodovodu a daž. kanalizácie do majetku Mesta Senec a zároveň žiada poslancov MsZ určiť podmienku minimálneho percenta zastavanosti.

Hlasovanie: za: 9 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Koiš Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

7. Prerokovanie prílohy č.3 postup výpočtu ceny nájmu nebytových priestorov.

Návrh uznesenia č.32/2016

Finančná komisia sťahuje materiál z rokovania a presúva ho do najbližšieho zasadnutia, ktoré sa uskutoční 1.6.2016

Hlasovanie: za: 9 / Bertók, Németh, Krajčovič, Polák, Harvanová-Černayová, Ožvald, Agárdy, Koiš, Szabo, /

proti: 0

zdržal sa: 0

8.Záver

V závere zasadnutia predseda komisie Ing. Bertók Mikuláš poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Zápis zo zasadnutia finančnej komisie vyhotovila : Zuzana Árvová

Ing. Mikuláš Bertók

Predseda finančnej komisie

