

Z Á P I S N I C A č.1

Z finančnej komisie

Zápis zo zasadnutia finančnej komisie, ktorá sa konala v sobášnej miestnosti MsÚ v Senci dňa 15.02.2017

Prezentácia : prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Program :

1. Zahájenie

2. Žiadosť SCR s.r.o. o stanovisko pre OZ CoreFit Senec

3. Žiadosti o vyjadrenie a určenie ceny k odpredajom.

4. Návrhy na zriadenie vecných bremien.

5. Návrh na bezpodielový prevod verejného osvetlenia Pavol Tóth

6. Návrh na darovanie pozemkov a infraštruktúry Mestu Senec-Malý Biel

7. Návrh na vysporiadanie nehnuteľností -Pezinská ulica

8. Rôzne

a. Žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu na Sl. jazerách p.Gáabriš

b. Žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu na Sl. jazerách p. Majerovský

c. Žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu na Sl. jazerách p. Sládok

1. Zahájenie

Dňa 15.02.2017 o 8:15 hod. vsobášnej miestnosti v budove Mestského úradu v Senci zasadala finančná komisia. Prítomných privítal predseda komisie Ing. Mikuláš Bertók, informoval ich o pribudnutí 3 materiálov do bodu rôzne a určil poradie ichprejednávania.

2. Rôzne

Do bodu rôzne pribudli 3 žiadosti . Žiadatelia si ich prišli osobne odprezentovať.

2.1 Žiadosť p. Sládka o prehodnotenie nájmu severnej strane Slniečnych jazier za sklad pri volejbalovom ihrisku, za volejbalové ihrisko a za terasu.

Návrh uznesenia č. 1/2017

FK navrhuje cenu za nájom skladu pri volejbalovom ihrisku podľa VZN o nájmoch čl. II výnimky bod. 2 a to 1,-Eur/m². Cena nájmu za volejbalové ihrisko a terasu podľa VZN.

Hlasovanie: za: 5/ Bertók, Németh, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 1 / Harvanová-Černayová /

zdržal sa: 0

2.2 Žiadosť p. Gábrišao prehodnotenie nájmuza letnú terasu na Slnecných jazerách-Juh

2.3 Žiadosť p. Majerovského o prehodnotenie nájmuza letnú terasu na Slnecných jazerách-Juh

Návrh uznesenia č. 2/2017

FK k predloženým žiadosťiam navrhuje upraviť VZN o nájmoch a to pridaním poznámky k cene nájmu za letnú terasu na Sl. jazerách. Poznámka:

Ak sa terasa užíva 6 mesiacov a menej, nájom sa znižuje o 50%.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Agárdy, Polák, Ožvald, Harvanová-Černayová /

proti: 0

zdržal sa: 0

3. Žiadosť o stanovisko o prenájompozemkov pre OZ Core Fit Senec.

Žiadosť OZ Core Fit Senec predložila SCR s.r.o. OZ žiada o prenájom pozemkov na výstavbu športovo relaxačného areálu na Slnecných jazerách -JUH.

Návrh uznesenia č. 3/2017

FK berie na vedomie a žiada OZ Core Fit Senec do najbližšieho zasadnutia doložiť kalkuláciu na výstavbu a harmonogram stavebných prác. SCR s.r.o. doloží celkovú koncepciu predmetného pozemku.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

4. Návrh na vysporiadanie nehnuteľností -Pezinská a Bratislavská ulica

Mesto plánuje vybudovať cyklistickú cestu na Pezinskej ulici. K vydaniu stavebného povolenia je potrebné vysporiadanie pozemkov.

Návrh uznesenia č. 4/2017

FK doporučuje 5,-Eur za /m2 na vysporiadanie pozemkov. Fk súhlasí s úhradou pomernej časti nákladov za dedičské konanie.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald, /

proti: 0

zdržal sa: 0

5. Žiadosti o vyjadrenie a určenie ceny k odpredajom.

5.1 Ing. JuDr. Michal Sloboda

Žiadosť o odpredaj pozemku.

-C-KN Parc. č.3568/1 o výmere cca 602 m²

Návrh uznesenia č.5/2017

Finančná komisia odporučuje odpredaj.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.2 Ubovičová podiel 1/4, Svitek podiel 1/8, Drusová podiel 1/8, Vargová podiel 1/4, Hromada podiel 1/4

Žiadosť o odpredaj pozemku.

-C-KN Parc. č.2310/2 o výmere 59 m².

Návrh uznesenia č.6/2017

Finančná komisia odporučuje odpredaj.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.3 Ubovičová Gabriela

Žiadosť o odpredaj pozemku .

C-KN Parc. č.2340/42 o výmere cca 11 m²

Návrh uznesenia č. 7/2017

Finančná komisia odporučuje odpredaj.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.4 Gajdošík Peter a manž.

Žiadosť o odpredaj nehnuteľností.

C-KN Parc. č. 2271/70 o výmere 151 m²

C-KN Parc. Č. 2271/71 o výmere 81 m².

Návrh uznesenia č. 8/2017

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to za cenu 140,- Eur/ m².

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.5 Nižňanská Adriana

Žiadosť o odpredaj pozemku pod garážou.

C-KN Parc. č. 3499/51 o výmere 22 m²

Návrh uznesenia č. 9/2017

Prvý návrh 75,- Eur/m² za: 3 / Bertók, Agárdy, Polák/ proti: 3 / Németh, Ožvald, Harvanová- Černayová/
zdržal sa: 0

Druhý návrh 90,- Eur/m²

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to za cenu 90,- Eur/ m².

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.6 Polák Viliam a manž.

Žiadosť o odpredaj pozemku pod garážou.

C-KN Parc. č. 3499/57 o výmere 22 m²

Návrh uznesenia č. 10/2017

Prvý návrh 75,- Eur/m² za: 3 / Bertók, Agárdy, Polák/ proti: 3 /Németh,Ožvald, Harvanová– Černayová/
zdržal sa: 0

Druhý návrh 90,- Eur/m²

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to za cenu 90,- Eur/ m².

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák,Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.7 Sikhardt Ladislav a manž.

Žiadosť o odpredaj pozemku pod garážou.

C-KN Parc. č. 3499/56 o výmere 21 m²

Návrh uznesenia č. 11/2017

Prvý návrh 75,- Eur/m² za: 3 / Bertók, Agárdy, Polák/ proti: 3 /Németh,Ožvald, Harvanová– Černayová/
zdržal sa: 0

Druhý návrh 90,- Eur/m²

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to za cenu 90,- Eur/ m². Prípadne prenájom v zmysle VZN č.3/2009 v platnom a účinnom znení.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák,Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.8 Šalkovič Jozef a manž.

Žiadosť o odpredaj pozemku pod garážou.

C-KN Parc. č. 3499/55 o výmere 21 m²

Návrh uznesenia č. 12/2017

Prvý návrh 75,- Eur/m² za: 3 / Bertók, Agárdy, Polák/ proti: 3 /Németh,Ožvald, Harvanová– Černayová/
zdržal sa: 0

Druhý návrh 90,- Eur/m²

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to za cenu 90,- Eur/ m².

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák,Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

5.9 Marková Dáša

Žiadosť o odpredaj pozemku pod garážou.

C-KN Parc. č. 3499/63 o výmere 21 m²

Návrh uznesenia č. 13/2017

Prvý návrh 75,- Eur/m² za: 3 / Bertók, Agárdy, Polák/ proti: 3 /Németh,Ožvald, Harvanová– Černayová/
zdržal sa: 0

Druhý návrh 90,- Eur/m²

Finančná komisia doporučuje odpredaj a to za cenu 90,- Eur/ m².

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák,Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

6. Návrh na zriadenie vecného bremena.

6.1 SPP- distribúcia, a.s.-Vajanského ul.

Návrh na zriadenie vecného bremena.

E-KN Parc. č. 934/1 o výmere 14196 m²

Návrh uznesenia č. 14/2017

Finančná komisia doporučuje zriadenie vecného bremena v rozsahu GP a to bezodplatne.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

6.2 Národná diaľničná spoločnosť, a.s. /Preložka vodovodu/

Návrh na zriadenie vecného bremena.

C-KN Parc. č.5562/3

Návrh uznesenia č. 15/2017

Finančná komisia doporučuje zriadenie vecného bremena , platba podľa znaleckého posudku 116,16 Eur

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

6.3 Západoslovenská distribučná, a.s. / Vinohradnícka ul. /

Návrh na zriadenie vecného bremena.

C-KN parc. č.438/50 o výmere 8824 m²

c- KN parc. č.439 787 m²

E- KN parc. Č. 306/1 o výmere 753 m²

Návrh uznesenia č. 16/2017

Finančná komisia posúva návrh do najbližšieho zasadnutia z dôvodu zisťovania cien za zriadenie vecných bremien.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

7. Návrh na bezplatný prevod verejného osvetlenia Pavol Tóth a spol.

Návrh na bezpodielový prevod verejného osvetlenia Pavol Tóth a spol. Súbor rodinných domov Senec-Sever , lokalita 02

C-KN parc.č. 5335/1

Návrh uznesenia č. 17/2017

Finančná komisiadoporučujebezplatný prevod verejného osvetlenia do majetku Mesta Senec.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

8. Návrh na darovanie pozemkov a infraštruktúry Mestu Senec-Malý Biel

Návrh na darovanie pozemkov a infraštruktúry Mestu Senec-Malý Biel

Návrh uznesenia č. 18/2017

Finančná komisiadoporučujedarovanie pozemkov a infraštruktúry / komunikácie, chodníky a verejného osvetlenia/ do majetku Mesta Senec od I. Podmanického, H. Šefčovičovej a E. Bednaričovej.

Hlasovanie: za: 6 / Bertók, Németh, Harvanová-Černayová, Agárdy, Polák, Ožvald /

proti: 0

zdržal sa: 0

9.Záver

V závere zasadnutia predsedu komisie Ing. Bertók Mikuláš poďakoval všetkým prítomným za účasť a po dohode s ostatnými členmi finančnej komisie stanovil termín nasledujúceho zasadnutia na 22.3.2017.

Zápis zo zasadnutia finančnej komisie vyhotovila : Zuzana Árvová

Ing. Mikuláš Bertók

Predseda finančnej komisie