

## Z Á P I S N I C A   č. 10

### zo zasadnutia komisie MsZ podnikateľskej činnosti konanej dňa 19.10. 2016

**Prezencia:** prítomní podľa prezenčnej listiny: 7  
ospravedlnili sa za neúčast': 2

Prizvaní hostia: p. Dana Škablová, Ing. Róbert Podolský

#### **Program:**

- 1) Vyhodnotenie letnej turistickej sezóny 2016 a podujatí „Senecké leto“, „Veľký letný karneval“
- 2) VZN o hospodárení s majetkom mesta Senec (materiál k bodu programu č. 2 Vám bude zaslaný v osobitnom maily)
- 3) Prenájom časti nebytového priestoru – budovy súp. č. 762, postavenej na C-KN parcele č. 2162, evidovanej na LV 8833 (prízemie) na účely prevádzkovania športovej činnosti pre MŠK Senec o.z., Košická 18, 903 01 Senec a prenájom časti nebytového priestoru – budovy súp. č. 762, postavenej na C-KN parcele č. 2162, evidovanej na LV 8833 (časť poschodia) na účely prevádzkovania športovej činnosti pre Stolnotenísový klub Senec, Rybárska 29, 903 01 Senec. (materiál k bodu programu č. 3 Vám bude zaslaný v osobitnom maily)
- 4) Rôzne, diskusia
- 5) Záver

Dňa 19.10. 2016 o 15,00 hod. v sobášnej sieni MsÚ v Senci zasadala komisia MsZ - Komisia podnikateľskej činnosti.

Prítomných členov a hostí privítala predsedníčka komisie MsZ - komisie podnikateľskej činnosti Ing. Mária Hudáková.

1.) Konateľ Správy cestovného ruchu Senec s.r.o. (ďalej len SCR) Ing. Róbert Podolský zreferoval členom komisie predložený kompletný materiál s vyhodnotením LTS k 30.9.2016. Výsledok hospodárenia SCR za sezónu 2016 je porovnateľný s výsledkami hospodárenia za sezónu 2015. Z ekonomického hľadiska hodnotí tohtoročnú sezónu ako priemernú, z hľadiska ubytovania nadpriemernú (kemping, bungalovy) a podľa počtu kúpajúcich sa denných návštevníkov ako podpriemernú (ovplyvnené nepriaznivým počasím hlavne počas víkendov).

Ing. Podolský predložil členom Obchodno – finančný plán na rok 2017 zahŕňajúci plánované výnosy a náklady v roku 2017. SCR plánuje v r. 2017 investovať do komplexnej rekonštrukcie sociálneho zariadenia na SJ- juh cca 30 000eur, rekonštrukcie kotolne na SJ-sever cca 10 000eur, dobudovania kamerového systému a wifi na SJ- juh cca 4000eur.

Ing. Podolský predložil členom materiál – Strategické smerovanie. Predsedníčka komisie Ing. Hudáková navrhla, aby boli do tohto materiálu doplnené konkrétne časové horizonty, do kedy by plánované ciele mali byť dosiahnuté, pre ich následné vyhodnotenie, ako aj konkrétne požiadavky SCR voči Mestu Senec, aby bolo dosiahnutie týchto cieľov reálne, nakoľko pre väčšie projekty je spolupráca Mesta Senec s SCR nevyhnutná.

2.) Členovia komisie opakovane diskutovali ohľadom navrhovaných cien za užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Senec, ktoré budú určené vo VZN o hospodárení s majetkom mesta Senec. Nemajú výhrady k poslednému návrhu finančnej komisie, ktorý bol tiež doporučený Mestskou radou na schválenie MsZ. Odporúčajú však zvážiť poslancom MsZ doplnenie možnosti polročnej platby pre podnikateľov na SJ za „stavby trvalého charakteru (pohostinské, reštauračné služby, predaj tovaru)“ na 40eur za 1m<sup>2</sup> a pre „stavby dočasného charakteru, napr. letné terasy otvorené – uzatvárateľné, záhradné sedenia pre pohostinské a reštauračné služby“ na 9 eur za 1 m<sup>2</sup>.

3.) K bodu programu č.2 Ing. Hudáková namietala, že pripravená nájomná zmluva na uvedené priestory je v rozpore so zákonom, nakoľko mesto Senec nemôže znášať prevádzkové náklady za energie športových klubov. Členovia komisie navrhli, že tieto priestory by mali byť prístupné aj pre iné kluby, či skupiny, ktoré by mali záujem ich využívať. Ing. Kováčsová navrhla, že by sa mohli striedať podľa vypracovaného časového harmonogramu, s čím členovia komisie súhlasili.

4.) Voľná diskusia

5.) Záver

**Ing. Mária Hudáková**

Predsedníčka komisie podnikateľskej činnosti

