

Z Á P I S N I C A č. 1

zo zasadnutia komisie MsZ podnikateľskej činnosti konanej dňa 16.03. 2017

Prezencia: prítomní : 6 podľa prezenčnej listiny
neprítomní: 3

Program:

Program:

1. Privítanie
2. SCR – Vyhodnotenie roka 2016 (účtovná závierka 2016, správa audítora)
3. SCR – Návrh na zvýšenie cien vstupného a permanentiek
4. SCR – Strategické smerovanie 2017-2025
5. Diskusia
6. Záver

1) Dňa 16.03. 2017 o 15,00 hod. v sobášnej sieni MsÚ v Senci zasadala komisia MsZ - Komisia podnikateľskej činnosti. Prítomných privítala predsedníčka komisie MsZ - komisie podnikateľskej činnosti Ing. Mária Hudáková.

2) Riaditeľ SCR Ing. Podolský predložil členom komisie účtovnú závierku r. 2016 a prehľadné vyhodnotenie roka 2016. Za Región Senec, ktorého je členom zreferoval, že v r. 2016 stúpol počet ubytovaných cca o 10% a tržby z ubytovania o 40% oproti roku 2015. Tržby na vstupných bránach SJ klesli z dôvodu nepriaznivého počasia počas víkendov. Ing. Hudáková požiadala riaditeľa o doplnenie tabuľky o kolonku „vlastné imanie“. Navrhla tiež, aby sa venovala väčšia pozornosť parkoviskám a ich zveľadovaniu, nakoľko príjem z nich považuje za stabilný. Aj za týmto účelom navrhla, aby bolo možné zo vstupného zvlášť vyčísliť príjem za parkovné, ktorý bol v sezóne 2016 zahrnutý v cene vstupného na SJ. Ing. Podolský informoval členov komisie o vykonaných opravách a rekonštrukciách v roku 2016. V r. 2018 sa plánuje investícia cca 200 000 eur na zriadenie elektronických brán na vstup na SJ, toho času už prebiehajú v tejto veci rokovania. Členovia komisie diskutovali s Ing. Podolským aj na tému triedenia odpadov na SJ a keďže boli na zasadnutí prítomní aj niektorí prevádzkovatelia bufetov na SJ, boli do tejto diskusie zapojení a poučení o svojich povinnostiach v oblasti triedenia odpadov. Osobitne pani predsedníčka komisie požiadala riaditeľa SCR, aby boli neokladne zriadené hnieza s nádobami na triedenie odpadov na SJ a žiadala ho o osvetu a informovanie ľudí o možnostiach triedenia odpadov na SJ.

3) Ing. Podolský predložil komisii materiál (príloha zápisnice) ohľadom zvýšenia cien vstupné permanentiek na SJ. Zvýšenie cien navrhuje po 5. rokoch a to v minimálnej výške v porovnaní s inými mestami sústredeného cestovného ruchu na Slovensku. Finančné prostriedky získané zo vstupného budú v ďalších rokoch investované do zveľadovania areálu SJ, do výsadby zelene, vybudovania športovísk, rekonštrukcie sociálnych zariadení a iných skvalitnení športovo-zábavného vyžitia nielen pre návštevníkov počas letnej sezóny, ale aj pre domácich počas celého roka. Komisia podnikateľskej činnosti hlasovala o navrhovanom zvýšení cien vstupného a permanentiek na SJ podľa predloženého materiálu.

Návrh uznesenia č. 1/2017: *Komisia MsZ podnikateľskej činnosti prerokovala návrh Správy cestovného ruchu Senec s.r.o. na zvýšenia cien vstupného a permanentiek na vstup na Slnečné jazerá v Senci a doporučuje MsR a MsZ prijatie, t.j. schválenie navrhovaného zvýšenia cien.*

Odôvodnenie: Predmetné zvýšenie cien navrhuje Správa cestovného ruchu Senec s.r.o. po 5. rokoch a v minimálnej výške v porovnaní s inými mestami sústredeného cestovného ruchu na Slovensku. Finančné prostriedky získané zo vstupného budú v ďalších rokoch investované do zveľadovania areálu SJ, do výsadby zelene, vybudovania športovísk, rekonštrukcie sociálnych zariadení a iných skvalitnení športovo-zábavného vyžitia nielen pre návštevníkov počas letnej sezóny, ale aj pre domácich počas celého roka.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

4) K predloženého materiálu „Strategické smerovanie 2017-2025“ sa vyjadrila predsedníčka komisie, ktorá opakovane požiadala riaditeľa SCR o doplnenie tohto materiálu najmä o konkrétne ciele a časové horizonty ich dosiahnutia, nakoľko materiál vníma ako veľmi povrchný a nepostačujúci. Ing. Podolský konštatoval, že má v prenájme len určité časti SJ a nie celok SJ ako taký a o doplnenie tohto materiálu má z pozície poslan. MsZ požiadat' pani predsedníčka vedenie mesta Senec, nakoľko kompetentný podrobnejšie pracovať s týmto materiálom je útvár územého plánovania mesta Senec.

5) V rámci diskusie oslovili komisiu prítomní prevádzkovatelia bufetov zo SJ, ktorým bola poslednou prijatou zmenou VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta neúnosne zvýšená cena prenájmu za letné terasy pri bufetoch (zvýšenie 100-113%). Komisia ich informovala, že už v procese schvaľovania tohto VZN v minulom roku naša komisia navrhovala, aby prevádzkovatelia mali možnosť platiť toto nájomné ako nájom do 6 mesiacov prevádzky a nájom celoročne, no náš návrh neprešiel. Členov podnikateľskej komisie prítomní majitelia bufetov informovali, že s touto žiadosťou o zmenu VZN sa obrátili na finančnú komisiu, a že sa pripravuje zmena tohto VZN, kde bude táto možnosť zahrnutá. Komisia podnikateľskej činnosti hlasovala o svojom pôvodnom návrhu o odstupňovaní možnosti platiť nájomné za terasy v zóne Slniečnej jazery a odsúhlasila návrh zmeny VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta nasledovne: nájomné za terasy, ktoré sú prevádzkované do 6 mesiacov v roku - 6 eur/m². Ostatné ceny uvedené vo VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta ostávajú nezmenené.

Návrh uznesenia č. 2/2017: *Komisia MsZ podnikateľskej činnosti doporučuje MsR a MsZ prijatie t.j. schválenie zmeny VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta tak, aby prevádzkovatelia bufetov mali možnosť platiť nájomné za sedenia – terasy pri prevádzkach na Slniečnej jazery v Senci nasledovne: terasa, ktorá sa využíva do 6 mesiacov a terasa, ktorá sa využíva dlhšie ako 6 mesiacov (celoročne).*

Odôvodnenie: Mnohí prevádzkovatelia sedení – teras pred bufetmi na SJ v Senci, prevádzkujú tieto terasy len počas LTS, teda počas obdobia kratšieho ako 6 mesiacov a celoročné nájomné za tieto terasy je pre nich v likvidačnej výške a museli by tieto vonkajšie sedenia z uvedeného dôvodu zrušiť a demontovať.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Členovia komisie sa dohodli na predbežných termínoch zasadnutí počas roka 2017 nasledovne:
24.5. 2017 o 15.00 hod.
20.9. 2017 o 15.00 hod.
22.11. 2017 o 15.00 hod.

6) záver



Ing. Mária Hudáková
Predsedníčka komisie podnikateľskej činnosti

Zapísala: Blanka Šušlová – tajomníčka

20.03.2017