

## Z Á P I S N I C A č.9

### zo zasadnutia komisie MsZ výstavby a ÚP konanej dňa 11.10.2011

---

**Prezencia:** - prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny ( chýbali: p.Voško a Ing.Xenič ).

**Program :**

1. Zahájenie
2. Žiadosti predložené odd.výstavby a ÚP a majetkovým oddelením
3. Rôzne

Dňa 11.10.2011 o 13.00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Senci zasadala komisia MsZ výstavby a ÚP. Prítomných privítal predseda komisie výstavby a ÚP – Rudolf Bittner, Ing.. Zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

Najbližší termín na nasledujúcu komisiu je na **08.11.2011 (utorok) o 13.00 hod..**

**1. SYRMEX INTERNATIONAL, s.r.o., SJ-sever 2572/125, Senec, Ing.Ibrahim Al Ali :** žiadosť o záväzné stanovisko pre stavebné povolenie k stavbe “Dostavba Hotela Sun“, Slnčné jazerá Sever, parc.č.2207, 2210, 2212

**Návrh uznesenia č. 87/2011:** Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť doporučuje

**Hlasovanie :**

za : 5      proti: 0      zdržal sa : 0

**2. Monika Horváthová, Svätoplukova 43, Senec :** žiadosť o vyjadrenie pre územné rozhodnutie a stavebné konanie pre stavbu rodinného dvojdomu na Bratislavskej ul. v Senci, parc.č.4164, 4165, 4166:

**Návrh uznesenia č. 88/2011:** Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje nasledovné:

- a) pri umiestňovaní stavby dodržať podmienky Stavebného zákona a súvisiacich predpisov týkajúcich sa najmä odstupových vzdialeností u rodinných domov
- b) vypracovať svetlotechnický posudok týkajúci sa možného zatienenia obytných miestností susedných rodinných domov
- c) doložiť súhlas vlastníkov susedných nehnuteľností
- d) prepracovanú žiadosť dať znova do komisie na prerokovanie

**Hlasovanie :**

za : 7      proti : 0      zdržal sa : 0

**3. Eva Makkiová, Farské námestie 12, Senec:** žiadosť o odkúpenie časti pozemku na Pivničnej ul., Senec, parc.č.4475/1

**Návrh uznesenia č. 89/2011:** Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje prenájom pozemku.

**Hlasovanie :**

za: 7      proti:0      zdržal sa:0

**4. SMERO, spol. s r.o., Olomoucká 7/9, Brno -** žiadosť o odkúpenie pozemku na Sl.jazerách „Juh“, parc.č.2587/1, časť parc.č.2579

**Návrh uznesenia č. 90/2011:** Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť doporučuje.

**Hlasovanie :**

za : 7      proti : 0      zdržal sa : 0

**5. Ľubomír Horňák, Ľubovnianska 3, Bratislava :** vyjadrenie k ponuke vysporiadania vlastníctva na Slniečnych jazerách „Juh“ v Senci,

**Návrh uznesenia č. 91/2011:** Komisia MsZ výstavby a ÚP vyjadruje nasledovné:

Stanovisko SCR k vodovodným šachtám na Slniečnych jazerách Juh v Senci: „**vodovodné šachty nie sú majetkom Správy cestovného ruchu**“.

Zistenie vlastníkov prípojok v uvedenej šachte je zatiaľ v štádiu overovania v spolupráci s BVS, Bratislava.

**Hlasovanie :** nehlasovalo sa

**6. Ing. Miroslav Hodák, Boldog :** reakcia na výzvu k vysporiadaniu pozemkov na Sl.jazerách „Juh“, parc.č.2587/1, k.ú.Senec,

**Návrh uznesenia č. 92/2011 :** Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť doporučuje nasledovne:

- a) pred budovou pozemok odpredať
- b) určiť výmeru za budovou, uvedený pozemok ponúknuť k odpredaju (po cestu)
- c) cestu dať do spoluvlastníctva, ponúknuť k odpredaju ostatným vlastníkom

**Hlasovanie :**

za: 7      proti :0      zdržali sa : 0

**7. Ing. Martin Jakubek a manž., Fraňa Kráľa 7, Bratislava:** žiadosť o odkúpenie pozemku na Slniečnych jazerách „Juh“ v Senci, parc.č.2371/329, 2386/1

**Návrh uznesenia č. 93/2011:** Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredať pozemok podľa návrhu manželov Jakubekových a zvyšnú výmeru odpredať za 1euro m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie :**

za: 7      proti :0      zdržali sa : 0

**8. Stanovisko stavebnej komisie k výstavbe multifunkčnej športovej haly:**

**Návrh uznesenia č. 94/2011:** Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje nasledovné:

- a) z hľadiska stavebnej komisie momentálne nemáme možnosť sa vyjadriť k výstavbe multifunkčnej športovej haly (zatiaľ nie je vypracovaná štúdia)
- b) založenie účtu na financovanie výstavby multifunkčnej športovej haly žiadame o vyjadrenie finančnej komisie, keďže to nespadá do našej kompetencie.

**Hlasovanie :**

za: 7      proti :0      zdržali sa : 0

**Rôzne:**

.....  
Rudolf Bittner, Ing.  
Predseda komisie MsZ výstavby a ÚP

Zapísala: Mária Krchňáková - tajomník  
V Senci, dňa 12.10.2011

## **Komisia výstavby a ÚP pri Mestskom zastupiteľstve v Senci**

**Komisia športu  
pri MsZ v Senci**

Výpis z uznesenia zo zasadnutia Komisie výstavby a ÚP pri MsZ v Senci zo dňa 11.10.2011:

### **Stanovisko stavebnej komisie k výstavbe multifunkčnej športovej haly:**

**Návrh uznesenia č. 94/2011:** Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje nasledovné:

- a) z hľadiska stavebnej komisie momentálne nemáme možnosť sa vyjadriť k výstavbe multifunkčnej športovej haly (zatiaľ nie je vypracovaná štúdia)
- b) založenie účtu na financovanie výstavby multifunkčnej športovej haly žiadame o vyjadrenie finančnej komisie, keďže to nespadá do našej kompetencie.

### **Hlasovanie :**

za: 7      proti :0      zdržali sa : 0

Za správnosť:

M. Krchňáková, tajomníčka komisie výstavby a ÚP