

# **Z Á P I S N I C A č.6**

## **zo zasadnutia komisie MsZ výstavby a ÚP konanej dňa 26.06.2012**

**Prezencia :** - prítomní podľa prezenčnej listiny /ospravedlnil sa Voško, Ing.Klokner, Ing.Xenič /

**Program :**

1. Zahájenie
2. Žiadosti predložené odd. výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením
3. Rôzne

**1. Zahájenie :**

Dňa 26.06.2012 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Senci zasadala komisia MsZ výstavby a ÚP. Prítomných privítal predseda komisie výstavby a ÚP – Ing. Rudolf Bittner. Zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

**2. Žiadosti predložené oddelením výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením :**

**2.1. Ľuboš Klamo a manželka Ingrid, Cérovská 116, Šenkvice :**

- doplnená žiadosť o parkovacie miesta k dokumentácii k ÚR a SP, Polyfunkčný objekt, Lichnerova ul., parc.č.3415-3419

**Návrh uznesenia č. 52/2012 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP súhlasí s novostavbou Polyfunkčného objektu na Lichnerovej ul. parc.č.3415-3419 spočívajúcej v realizácii 2 obchodných priestorov, 4 bytových jednotiek a 12 parkovacích miest podľa predloženej dokumentácie. Komisia požaduje, aby pri prípadnej zmene stavby pred dokončením spočívajúcej v rozšírení počtu bytových jednotiek alebo obchodných priestorov a parkovísk, táto žiadosť o zmenu nebola stavebným úradom akceptovaná.“*

**Hlasovanie :**

za : 5            proti : 0            zdržal sa : 0            neprítomní : 1

**2.2. Jaroslav Kopriva, Kvetná 22, Nová Dedinka : „Nadstavba domu komunálnych služieb “ na Krátkej ul., parc.č.689/1**

- stanovisko komisie k architektonickej štúdii stavby: „Nadstavba domu komunálnych služieb “ na Krátkej ul.č.3, parc.č.689/1

**Návrh uznesenia č. 53/2012 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP bola informovaná ohľadne uvedenej stavby. Komisia žiada doložiť doplnenú dokumentáciu o :*

*– vlastnícke alebo iné právo k pozemkom pre navrhované parkovacie miesta a preveriť možnosť realizácie požadovaného počtu parkovacích miest (16+4)*

- doriešiť zosúladenie tvaroslovného riešenia povolenej susednej stavby ÚPSVaR*
- predložiť návrh organizácie výstavby (POV)*
- doplnenú žiadosť znova predložiť do komisie na prerokovanie“*

**Hlasovanie :**

za : 6            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.3. P.S.E. s.r.o., Záhradnícka 7, Senec:**

- žiadosť o odkúpenie pozemku prislúchajúceho k reštaurácii „Siesta Restaurant“ na Záhradníckej ul. č.7 v Senci z dôvodu vybudovania skladového priestoru

**Návrh uznesenia č. 54/2012 :**

*„Komisia MsZ výstavby a ÚP nedoporučuje odkúpenie pozemku.“*

**Hlasovanie :**

za : 6            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.4. Alena Stoláriková, Lichnerová 33, Senec:**

- žiadosť o odkúpenie pozemku vedľa chaty na Slnecných jazerách „Juh“ v Senci.

**Návrh uznesenia č. 55/2012 :**

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odkúpenie pozemku, mimo cesty, cestu nie“.

**Hlasovanie :**

za : 6            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.5. Dr. Ing.Štefan Zgebura, Studené 603, Most pri Bratislave :**

- žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č. 4797/11, LV 2800 o výmere 3620 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec, na Guláške

**Návrh uznesenia č. 56/2012 :**

„Komisia MsZ výstavby a ÚP odpredaj uvedeného pozemku nedoporučuje.“

**Hlasovanie :**

za : 6            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.6. Mária Brucháčková, Hlavná 586, Veľké Úľany :**

- žiadosť o odkúpenie pozemku, parc.č.4657 pri Striebornom jazere, k.ú. Senec

**Návrh uznesenia č. 57/2012 :**

„Komisia MsZ výstavby a ÚP nedoporučuje odpredaj pozemku“ . doložiť stanovisko rybárov?

**Hlasovanie :**

za : 6            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.7. Ing.Jozef Margitfalvi, Vrbenského 14, Senec :**

- žiadosť o vysporiadanie pozemku časti pozemku parc.č. 3169, ktoré bolo v užívaní Ministerstva obrany, v r.2005 bol vojenský objekt RTH Senec odovzdaný Mestu Senec, ide časť parcely o výmere 600 m<sup>2</sup>, na ktorom sa bývalý vojenský objekt nachádzal

**Návrh uznesenia č. 58/2012 :**

„Komisia MsZ výstavby a ÚP nedoporučuje odkúpenie pozemku a žiadosť postúpiť do finančnej komisie, do MsR a MsZ“.

**Hlasovanie :**

za : 6            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.8. Obvodný úrad Bratislava, Staromestská 6, Bratislava :**

- ponuka prebytočného nehnuteľného majetku štátu, k.ú. Senec, parc.č. 2034/3 o výmere 609 m<sup>2</sup>

**Návrh uznesenia č. 59/2012 :**

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje kúpu pozemku “.

**Hlasovanie :**

za : 6            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.9. Jozef Porubský, Pribinova 1, Senec :**

- žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc.č.3610/1, k.ú. Senec, na Pribinovej ul. v Senci za účelom postavenia garáže o výmere cca 25-30m<sup>2</sup>

**Návrh uznesenia č. 60/2012 :**

„Komisia MsZ výstavby a ÚP nedoporučuje odkúpenie časti pozemku “.

**Hlasovanie :**

za : 6            proti : 0            zdržal sa : 0

**2.10. Ing. Jozef Polievka, Gagarinova 1, Senec :**

- žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc.č.3610/1, k.ú. Senec, na Pribinovej ul. v Senci za účelom postavenia garáže o výmere cca 25-30m<sup>2</sup>

**Návrh uznesenia č. 61/2012 :**

„Komisia MsZ výstavby a ÚP nedoporučuje odkúpenie časti pozemku “.

**Hlasovanie :**

za : 6                    proti : 0                    zdržal sa : 0

**3.Rôzne :**

1. Komisia výstavby a ÚP žiada o orezanie a ostrihanie kríkov na Trnavskej ul. a orezanie a ostrihanie stromov na Lichnerovej ul.                    **Termín: 10. júl 2012**
2. Kmeťo - na základe čoho užíva bezplatne pozemok okolo domu ?  
Kmeťo - či už odkúpil pozemok, časť okolo domu?                    **Termín : 14.08.2012**
3. Zavolať p.Ing.Šuplatu (ohľadne Kmeťa-parkovanie) na najbližšiu komisiu dňa **14.08.2012**

Najbližší termín zasadnutia komisie je **14.08.2012 /utorok/ o 13,00 hod.**

.....  
Ing. Rudolf Bittner  
predseda komisie MsZ výstavby a ÚP

Zapísala : Mária Krchňáková – tajomník  
V Senci, dňa 27.06.2012  
Príloha : Prezenčná listina