

Z Á P I S N I C A č.1

zo zasadnutia komisie MsZ výstavby a ÚP konanej dňa 17.01.2017

Prezencia : - prítomní podľa prezenčnej listiny /ospravedlnili sa Ing.Martin Gabriel/

Program :

1. Zahájenie
2. Žiadosti predložené odd. výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením
3. Rôzne

1. Zahájenie :

Dňa 17.01.2017 o 13,00 hod. v zasadacej miestnosti Mestského úradu v Senci zasadala komisia MsZ výstavby a ÚP. Prítomných privítal predseda komisie výstavby a ÚP – Ing. Rudolf Bittner.

2. Žiadosti predložené odd. výstavby a ÚP a majetkoprávnym oddelením :

2.1. Pilot Club s.r.o. Letisko Kráľová, Kráľová pri Senci

- predloženie dokumentácie ochranných pásiem Letiska Kráľová na pripomienkovanie

Návrh uznesenia č. 1/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť neodporúča.“

Hlasovanie :

za : 3 proti : 3 zdržal sa : 2

2.2. Ing. Ľubica Bellová, Suhá nad Parnou – investor: S Racing spol. s r.o. :

- žiadosť o záväzné stanovisko pre stavbu: „Autoumyváreň“, križovatka ul. Šamorínska a Stavbárska, parc.č.4579/22, k.ú. Senec

Návrh uznesenia č. 2/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP žiadosť odporúča a súhlasí s umiestnením autoumyvárne na pozemku parc.č.4579/22.“

Hlasovanie :

za : 7 proti : 0 zdržal sa : 1

2.3. Gabriela Ubovičová, Branislav Svitek, Kristína Drusová, Ing.Dana Vargová, Ing.Milan

Hromada :

- žiadosť o odkúpenie časti pozemku, lokalita Rybárska ul., k.ú. Senec, parc.č.2310/2 o výmere 59 m²

Návrh uznesenia č. 3/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP nedoporučuje odpredaj pozemku, trvá na pôvodnom stanovisku uvedenom v Uznesení č.116/2016 Zápisnica č.9 zo dňa 25.10.2016, odpredaj pozemku p. Rezníčkovi a p. Rezníčkovej.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.4. Gabriela Ubovičová :

- žiadosť o odkúpenie časti pozemku, lokalita Rybárska ul., k.ú. Senec, parc.č.2340/42 o výmere cca 11 m²

Návrh uznesenia č. 4/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP nedoporučuje odpredaj pozemku, trvá na pôvodnom stanovisku uvedenom v Uznesení č.79/2015 Zápisnica č.6 zo dňa 11.08.2015.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.5. Jozef Šalkovič a manž. Helena :

- žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou, k.ú. Senec, parc.č.3499/55 o výmere 21 m², lokalita Bratislavská ul.“

Návrh uznesenia č. 5/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj pozemku pod garážou.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.6. Návrh na zriadenie vecného bremena (SPP – distribúcia, a.s, - Vajanského ul.):

- žiadateľ Ing.Martin Roman a manž. Ing.Jana Romanová, časť pozemku parc.č.934/1, k.ú. Senec – lokalita Vajanského ul., Senec

Návrh uznesenia č. 6/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje zriadenie vecného bremena.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.7. Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby – Národná diaľničná spoločnosť, a.s. (Preložka vodovodu)

- lokalita k.ú. Senec, preložka vodovodu v km 10,733-12,431 pravého kolektorového pásu Bratislava – Trnava, 0. etapa

Návrh uznesenia č. 7/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje zriadenie vecného bremena.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.8. Ladislav Sikhardt a manž. Gabriela :

- žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou, k.ú. Senec, parc.č.3499/56 o výmere 21 m², lokalita Bratislavská ul.,

Návrh uznesenia č. 8/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj pozemku pod garážou, prípadne prenájom.“

Hlasovanie :

za : 7 proti : 0 zdržal sa : 1 (Sedala)

2.9. Viliam Polák :

- žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou, k.ú. Senec, parc.č.3499/57 o výmere 21 m², lokalita Bratislavská ul.,

Návrh uznesenia č. 9/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje odpredaj pozemku pod garážou.“

Hlasovanie :

za : 7 proti : 0 zdržal sa : 1 (Sedala)

2.10. Návrh na bezodplatný prevod verejného osvetlenia do majetku Mesta Senec (Pavol Tóth a spol. – Súbor RD Senec – Sever, lokalita 02) :

- lokalita : Súbor RD Senec-Sever, lokalita 02, k.ú.Senec

Návrh uznesenia č. 10/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje bezodplatný prevod verejného osvetlenia do majetku Mesta Senec. Podmienka : splnenie všetkých požadovaných dokladov v zmysle platných STN a 3.ročnej záručnej doby.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

2.11. MASADA, s.r.o., Nitra :

- žiadosť o ohlásenie drobnej stavby – predajný stánok k Tescu, lokalita Bratislavská ul., k.ú. Senec, časť parc.č.4206/17

Návrh uznesenia č. 11/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP doporučuje zriadenie drobnej stavby – predajný stánok k hypermarketu Tesco na pozemku parc.č.4206/17 podľa predloženej fotodokumentácie.“

Hlasovanie :

za : 7 proti : 0 zdržal sa : 1 (Sedala)

2.12. Anna Molnárová, Bratislava :

- doplnenie žiadosti o prenájom časti pozemku parc.č.2252/1 o výmere cca 60 m², lokalita: Slnéčné jazera-Sever, k.ú. Senec .

Návrh uznesenia č. 12/2017 :

„Komisia MsZ výstavby a ÚP nedoporučuje prenájom pozemku o výmere cca 60m² , trvá na pôvodnom stanovisku uvedenom v Uznesení č.67/2016 Zápisnica č.5 zo dňa 31.05.2016.“

Hlasovanie :

za : 8 proti : 0 zdržal sa : 0

3. Rôzne :

Najbližší termín zasadnutia komisie bude **28.02.2017 /utorok/ o 13,00 hod.** v zasadacej miestnosti na MsÚ Senec.

.....
Ing. Rudolf Bittner
predseda komisie MsZ výstavby a ÚP

Zapísala : Mária Krchňáková – tajomník
V Senci, dňa 18.01.2017

Príloha : Prezenčná listina

