

Z á p i s n i c a

z rokovania Mestskej rady v Senci, zo dňa 4. 2. 2015

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: Mgr. Pavol Škovránek

Ing. Zoltán Kovács

Rokovanie mestskej rady otvoril primátor mesta Senec Ing. Karol Kvál. Skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 5 poslanci mestskej rady. Za overovateľov zápisnice boli určení pp. Mgr. Pavol Škovránek a Ing. Zoltán Kovács. Za zapisovateľku bola určená p. Gabriela Bernadičová.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Návrh na schválenie úverového rámca vo výške 800 000 Eur pre čerpanie dlhodobého splátkového úveru od SLSP, a.s. na realizáciu projektu: Nadstavba ZŠ Mlynská vrátane prístavby zborovne a skladových priestorov školskej jedálne a skladu športového náradia pre multifunkčné ihrisko v areáli školy
4. Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec č. 9/2009 o používaní pyrotechniky na území mesta Senec
5. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2015
6. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – Marková Dáša
7. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti
8. Návrh na zriadenie vecného bremena – Západoslvenská distribučná, a.s. /ul. E.B.Lukáča/
9. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – Matus Attila –*stiahnutý z rokovania*
10. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – Iva Rezníčková
11. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – Robert Vito a manž. Daniela
12. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – Ing. Viliam Bernát a manž. Lívia
13. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – Ing. Jozef Goga a manž. Oľga
14. Návrh na zriadenie vecného bremena – SPP – distribúcia, a.s. /Robotnícka ul./
15. Návrh na odkúpenie nehnuteľností a infraštruktúry Mestom Senec – Fitti, s.r.o.
16. Prenájom pozemkov
17. Pristúpenie k nájmu
18. Rôzne
19. Záver

Na návrh p. primátora bol bod č. 9 *s t i a h n u t ý* z rokovania mestskej rady.

3. **Návrh na schválenie úverového rámca vo výške 800 000 Eur pre čerpanie dlhodobého splátkového úveru od SLSP, a.s. na realizáciu projektu: Nadstavba ZŠ Mlynská vrátane prístavby zborovne a skladových priestorov školskej jedálne a skladu športového náradia pre multifunkčné ihrisko v areáli školy**

- predložil p. primátor

Uznesenie MsR č. 7/2015

- I. MsR **prerokovala** materiál: Návrh na schválenie úverového rámca vo výške 800 000 Eur pre čerpanie dlhodobého splátkového úveru od SLSP, a.s. na realizáciu projektu: **Nadstavba ZŠ Mlynská vrátane prístavby zborovne a skladového priestoru školskej jedálne a skladu športového náradia vrátane šatne pre multifunkčné ihrisko v areáli školy.**
- II. MsR **súhlasí** s materiálom: Návrh na schválenie úverového rámca vo výške 800 000 Eur pre čerpanie dlhodobého splátkového úveru od SLSP, a.s. na realizáciu projektu: **Nadstavba ZŠ Mlynská vrátane prístavby zborovne a skladového priestoru školskej jedálne a skladu športového náradia vrátane pre multifunkčné ihrisko v areáli školy.**
- III. MsR **odporúča MsZ schváliť**: Návrh na schválenie úverového rámca vo výške 800 000 Eur pre čerpanie dlhodobého splátkového úveru od SLSP, a.s. na realizáciu projektu: **Nadstavba ZŠ Mlynská vrátane prístavby zborovne a skladového priestoru školskej jedálne a skladu športového náradia vrátane pre multifunkčné ihrisko v areáli školy.**

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0, zdržal sa: 0

4. **Zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec č. 9/2009 o používaní pyrotechniky na území mesta Senec**

- predložil p. náčelník Mestskej polície v Senci Mgr. Ľuboš Hlaváč

Uznesenie MsR č. 8/2015

- I. MsR **prerokovala** návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec č. 9 /2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Senec.

II. MsR **súhlasí** s návrhom na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec č. 9 /2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Senec.

III. MsR doporučuje MsZ schváliť návrh na zrušenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec č. 9 /2009 o používaní zábavnej pyrotechniky na území mesta Senec.

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2015

- Predložila PhDr. Jana Matulová
- PhDr. Gabriella Németh – podporuje predložený návrh

Uznesenie MsR č. 9/2015

- I. MsR **prerokovala** žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2015.
- II. MsR **súhlasí** s poskytnutím finančných príspevkov na zabezpečenie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately na rok 2015
- a) bez pripomienok
 - b) s pripomienkami
- III. MsR **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode II.

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – Marková Dáša

- predložil p. primátor

Uznesenie MsR č. 10/2015

I. MsR **prerokovala** návrh na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Senec, a to pozemku **C-KN parc.č. 3499/63 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²** oddelený od pozemku C-KN parc.č. 3499/1, vedený na LV č. 2800 podľa geometrického plánu č. 58/2006 zo dňa 19.10.2006 vyhotoveného Ing. Róbertom Lantajom pre **Dášu Markovú** za sumu **60,-€/m²**, čo činí za výmeru 21 m², spolu **1.260,-€**.

II. MsR hodnotí návrh na odpredaj nehnuteľnosti **podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov, keďže sa jedná o **pozemok zastavaný stavbou - garážou vo vlastníctve nadobúdateľa**.

III. MsR **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Senec, a to pozemku **C-KN parc.č. 3499/63 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²** oddelený od pozemku C-KN parc.č. 3499/1, vedený na LV č. 2800 podľa geometrického plánu č. 58/2006 zo dňa 19.10.2006 vyhotoveného Ing. Róbertom Lantajom pre **Dášu Markovú** za sumu **60,-€/m²**, čo činí za výmeru 21 m², spolu **1.260,-€**.

IV. MsR **odporúča** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode III.

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

- predložil p. primátor Ing. Karol Kvál

Uznesenie MsR č. 11/2015

I. MsR prerokovala návrh na odpredaj časti pozemkov C-KN parc.č. 2587/1 ostatná plocha medzi rekreačnými chatami v k.ú. Senec :

a) pozemok č.1 o výmere cca 100 m² nachádzajúci sa medzi rekreačnými chatami postavenými na pozemkoch parc.č. 2587/28 a 2587/29 pre nadobúdateľov:

- Ing. Imrich Molnár a manželka Mgr. Magdaléna Molnárová rod. Poórová podiel 1/2-ina,
 - Dušan Opálek podiel 1/2-ina,
- za sumu **25,-€/m²**.

b) pozemok č.2 o výmere cca 100 m² nachádzajúci sa medzi rekreačnými chatami postavenými na pozemkoch parc.č. 2587/25 a 2587/26 pre nadobúdateľov:

- SMERO, s.r.o. podiel 1/2-ina,
 - Ladislav Mészáros podiel 1/2-ina,
- za sumu **25,-€/m²**.

II. MsR **schvaľuje** odpredaj časti pozemkov C-KN parc.č. 2587/1 medzi rekreačnými chatami v k.ú. Senec :

a) pozemok č.1 o výmere cca 100 m² nachádzajúci sa medzi rekreačnými chatami postavenými na pozemkoch parc.č. 2587/28 a 2587/29 pre nadobúdateľov:

- Ing. Imrich Molnár a manželka Mgr. Magdaléna Molnárová rod. Poórová
- Dušan Opálek

za sumu **25,-€/m²**.

b) pozemok č.2 o výmere cca 100 m² nachádzajúci sa medzi rekreačnými chatami postavenými na pozemkoch parc.č. 2587/25 a 2587/26 pre nadobúdateľov:

- SMERO, s.r.o.
 - Ladislav Mészáros
- za sumu **25,-€/m²**.

III. MsR **poveruje** MsÚ vyzvať nadobúdateľov :

- k predloženiu dohody o veľkosti spoluvlastníckych podielok k odpredávaným pozemkom,
- následne vypracovať geometrický plán a predložiť na schválenie do MsZ

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

- predložil p. primátor

Uznesenie MsR č. 12/2015

I. MsR prerokovala návrh na bezodplatné zriadenie vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (NNK stavby a rozvodov)
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami oprávneného za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

zaťažujúce pozemky vedené na Liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, a to: **C-KN parc.č. 4239/2** ostatné plochy o výmere 172 m² a **C-KN parc.č. 4240** ostatné plochy o výmere 653 m², k.ú. Senec v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.

Vecné bremeno uvedené **v písm. a) a b)** sa vzťahuje **na časť zaťažených pozemkov v rozsahu stanovenom geometrickým plánom** č. 208/2014 zo dňa 25.09.2014 vyhotoveným Radovanom Verčíkom – RV GEO, a vecné bremeno uvedené **v písm. c)** sa vzťahuje na **celé zaťažené pozemky**.

II. MsR **súhlasí** so zriadením vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (NNK stavby a rozvodov)

- b) užívanie, prevádzkovanie, údržba, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi, mechanizmami oprávneného za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

zaťažujúce pozemky vedené na Liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, a to: **C-KN parc.č. 4239/2** ostatné plochy o výmere 172 m² a **C-KN parc.č. 4240** ostatné plochy o výmere 653 m², k.ú. Senec v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.

Vecné bremeno uvedené v písm. a) a b) sa vzťahuje na časť zaťažených pozemkov v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 208/2014 zo dňa 25.09.2014 vyhotoveným Radovanom Verčíkom – RV GEO, a vecné bremeno uvedené v písm. c) sa vzťahuje na celé zaťažené pozemky.

III. MsR **doporučuje** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode II.

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – Matus Attila

- Materiál s t i a h n u t ý z programu rokovania.

10. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

- predložil p. primátor

Uznesenie MsR č. 13/2015

I. MsR prerokovala návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :

- pozemok C-KN parc.č. **2340/29** zastavané plochy a nádvoria o výmere **35 m²** oddelený od pozemku C-KN parc.č. 2340/3 evidovaného na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.21/2014 vyhotoveným GEOPOINT Ing. P.Šimoničom pre:

Iva Rezníčková rod. Štýsová v podiele **4/10**-iny

Stanislava Rezníčková rod. Jevošová v podiele **6/10**-ín

za sumu **120,-€/m²**, t.j. **4200,-€**.

II. MsR hodnotí návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemok C-KN parc.č. 2340/29 je príľahlý

k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľov a je nadobúdateľmi dlhodobo užívaný.

III. MsR **schvaľuje** odpredaj pozemku v k.ú. Senec:

- pozemok C-KN parc.č. **2340/29** zastavané plochy a nádvoria o výmere **35 m²** oddelený od pozemku C-KN parc.č. 2340/3 evidovaného na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.21/2014 vyhotoveným GEOPOINT Ing. P.Šimoničom pre:

Iva Rezníčková rod. Štýsová v podiele **4/10**-iny

Stanislava Rezníčková rod. Jevošová v podiele **6/10**-ín

za sumu **120,-€/m²**, t.j. **4200,-€**.

IV. MsR odporúča MsZ prijať uznesenie uvedené v bode III.

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

- predložil p. primátor

Uznesenie MsR č. 14/2015

I. MsR prerokovala návrh na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Senec :

- pozemok C-KN parc.č. 739/60 zastavané plochy o výmere 6 m² oddelený od pozemku C-KN parc.č. 739/1 ostatné plochy evidovaný na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.103/2008 vyhotoveným GEOTOP, Ing. Michalom Ležákom pre **Roberta Vita a manželku Danielu Vitovú** rod.Podolskú za sumu **150,-€/m²**, čo činí za výmeru 6 m² spolu 900,-€.

II. MsR hodnotí návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže ide o pozemok zastavaný garážou, ktorá je vo vlastníctve nadobúdateľov.

III. MsR **schvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Senec:

- pozemok C-KN parc.č. 739/60 zastavané plochy o výmere 6 m² oddelený od pozemku C-KN parc.č. 739/1 ostatné plochy evidovaný na LV č.2800 podľa geometrického plánu č.103/2008 vyhotoveným GEOTOP, Ing. Michalom Ležákom pre **Roberta Vita a manželku Danielu Vitovú** rod.Podolskú za sumu **150,-€/m²**, čo činí za výmeru 6 m² spolu 900,-€.

IV. MsR odporúča MsZ prijať uznesenie uvedené v bode III.

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

12. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

- predložil p. primátor

Uznesenie MsR č. 15/2015

MsR *d o p o r u č u j e* *stiahnuť materiál z rokovania* do prešetrovania situácie.

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

13. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – Ing. Jozef Goga a manž. Oľga

- materiál predložil p. primátor

Uznesenie MsR č. 16/2015

I. MsR **prerokovala** návrh na odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Senec :
● pozemok C-KN parc.č. 4086/1 zastavané plochy o výmere cca 778 m² evidovaný na LV č.2800
pre **Ing. Jozefa Gogu a manželka Oľgu Gogovú** rod. Hamerlíkovú v spoluvlastníckom podiele o veľkosti 6436/91412.

II. MsR **neschvaľuje** odpredaj nehnuteľnosti v k.ú. Senec:
● pozemok C-KN parc.č. 4086/1 zastavané plochy o výmere cca 778 m² evidovaný na LV č.2800
pre **Ing. Jozefa Gogu a manželka Oľgu Gogovú** rod. Hamerlíkovú v spoluvlastníckom podiele o veľkosti 6436/91412.

III. MsR odporúča MsZ prijať uznesenie uvedené v bode II.

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

14. Návrh na zriadenie vecného bremena – SPP - distribúcia, a.s. (Robotnícka ul.)

Uznesenie MsR č. 17/2015

I. MsR **prerokovala** návrh na zriadenie vecných bremien, a to:
a) práva uloženia inžinierskych sietí (verejný plynovod) a

b) práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a iných stavebných úprav IS

zaťažujúce pozemky: **C-KN parc.č. 147/16** zast. pl. o výmere 122 m² a **C-KN parc.č. 147/15 zast.pl. o výmere 1463 m²**, k.ú. Senec v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 4.8.2014 vyhotoveným GEODETIKA, s.r.o., v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, bezodplatne a na dobu neurčitú.

II. MsR súhlasí so zriadením vecných bremien, a to:

a) práva uloženia inžinierskych sietí (verejný plynovod) a

b) práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a iných stavebných úprav IS

zaťažujúce pozemky: **C-KN parc.č. 147/16** zast. pl. o výmere 122 m² a **C-KN parc.č. 147/15 zast.pl. o výmere 1463 m²**, k.ú. Senec v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 4.8.2014 vyhotoveným GEODETIKA, s.r.o., v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, bezodplatne a na dobu neurčitú.

III. MsR doporučuje MsZ prijať uznesenie uvedené v bode II.

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

15.Návrh na odkúpenie nehnuteľností a infraštruktúry Mestom Senec – Fitti s.r.o.

Uznesenie MsR č. 18/2015

I. MsR prerokovala návrh na odkúpenie nehnuteľností a infraštruktúry (Stavba – Senec Trnavská – Stará Tehelňa) Mestom Senec za kúpnu cenu vo výške **1,20 €** od spol. Fitti s.r.o., SNP 13, 903 01 Senec, IČO: 46 664 181, a to:

a) pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Senec, vedené na Liste vlastníctva č. 8395 OÚ v Senci, katastrálneho odboru, a to:

- C-KN parc.č. 5234/23 ostatné plochy o výmere 6013 m²,
- C-KN parc.č. 5234/36 ostatné plochy o výmere 337 m²,
- C-KN parc.č. 5234/49 ostatné plochy o výmere 181 m²,
- C-KN parc.č. 5234/60 ostatné plochy o výmere 140 m² a

b) infraštruktúry:

- **pozemnej komunikácie** vybudovanej v zmysle stavebného povolenia vydaného Mestom Senec, Oddelením stavebného poriadku č.j. Výst. 327-12-Sc,Om zo dňa 28.3.2012 na C-KN parc.č. 5234/23, C-KN parc.č. 5234/36, C-KN parc.č.

5234/49, C-KN parc.č. 5234/60, ktorá bola daná do užívania na základe Rozhodnutia vydaného Mestom Senec, Oddelením stavebného poriadku č.j. Výst. 883-14-Sc,Om dňa 19.09.2014, právoplatného dňa 22.09.2014 a

- **verejného osvetlenia** vybudovaného v zmysle stavebného povolenia vydaného Mestom Senec, Oddelením stavebného poriadku č.j. Výst. 2093-08-Sc,Om zo dňa 28.6.2011 na C-KN parc.č. 5234/23, C-KN parc.č. 5234/36, C-KN parc.č. 5234/49, C-KN parc.č. 5234/60, ktoré bolo dané do užívania na základe Rozhodnutia vydaného Mestom Senec, Oddelením stavebného poriadku č.j. Výst. 883-14-Sc,Om dňa 19.09.2014, právoplatného dňa 22.09.2014 .

II. MsR súhlasí s odkúpením nehnuteľností a infraštruktúry (Stavba – Senec Trnavská – Stará Tehelňa) Mestom Senec za kúpnu cenu vo výške **1,20 €** od spol. Fitti s.r.o., SNP 13, 903 01 Senec, IČO: 46 664 181, a to:

c) **pozemkov** nachádzajúcich sa v k.ú. Senec, vedené na Liste vlastníctva č. 8395 OÚ v Senci, katastrálneho odboru, a to:

- C-KN parc.č. 5234/23 ostatné plochy o výmere 6013 m²,
- C-KN parc.č. 5234/36 ostatné plochy o výmere 337 m²,
- C-KN parc.č. 5234/49 ostatné plochy o výmere 181 m²,
- C-KN parc.č. 5234/60 ostatné plochy o výmere 140 m² a

d) **infraštruktúry**:

- **pozemnej komunikácie** vybudovanej v zmysle stavebného povolenia vydaného Mestom Senec, Oddelením stavebného poriadku č.j. Výst. 327-12-Sc,Om zo dňa 28.3.2012 na C-KN parc.č. 5234/23, C-KN parc.č. 5234/36, C-KN parc.č. 5234/49, C-KN parc.č. 5234/60, ktorá bola daná do užívania na základe Rozhodnutia vydaného Mestom Senec, Oddelením stavebného poriadku č.j. Výst. 883-14-Sc,Om dňa 19.09.2014, právoplatného dňa 22.09.2014 a

- **verejného osvetlenia** vybudovaného v zmysle stavebného povolenia vydaného Mestom Senec, Oddelením stavebného poriadku č.j. Výst. 2093-08-Sc,Om zo dňa 28.6.2011 na C-KN parc.č. 5234/23, C-KN parc.č. 5234/36, C-KN parc.č. 5234/49, C-KN parc.č. 5234/60, ktoré bolo dané do užívania na základe Rozhodnutia vydaného Mestom Senec, Oddelením stavebného poriadku č.j. Výst. 883-14-Sc,Om dňa 19.09.2014, právoplatného dňa 22.09.2014 .

III. MsR doporučuje MsZ prijať uznesenie uvedené v bode II.

16. Prenájom pozemkov

- predložil p. primátor

Uznesenie MsR č. 19/2015

- I. MsR **prerokovala** žiadosť pána Hakobiana Andranika, Košická 10, 903 01 Senec o rozšírenie prenájom pozemku – cesta, Pk parc. č. 934/1 vedená v KN – v pozemkovej knihe ako neknihovaná parcela, identická s parc. KN-c parc.č. 3445 v k.ú. Senec v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z.z., časť pozemku,

parc. č. 934/1 na novú výmeru 10,5 m x 8m t.j. 84 m², ktorý sa nachádza na Lichnerovej ulici pred budovou s popisným číslom 39 na účely rozšírenia letnej terasy.

- II. MsR **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná časť pozemku, ktorý bezprostredne susedí s prevádzkou cukrárne Jasmina a jestvujúcou terasou, ktorej je pán Hakobian Andranik majiteľ a ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s uvedenou časťou stavby.
- III. MsR **súhlasí** s rozšírením prenájmu pozemku – cesta, Pk parc. č. 934/1 vedená v KN – v pozemkovej knihe ako neknihovaná parcela, identická s parc. KN-c parc.č. 3445 v k.ú. Senec v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z.z., časť pozemku, parc. č. 934/1 na novú výmeru 10,5m x 7,2 m t.j. 75,6 m², ktorý sa nachádza na Lichnerovej ulici pred budovou s popisným číslom 39 na účely rozšírenia letnej terasy za cenu v súlade s cenami uvedenými v prílohe č. 4 k VZN mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta, na dobu neurčitú pre pána Hakobiana Andranika, Košická 10, 903 01 Senec.
- IV. MsR odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode III.

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

17. Pristúpenie k nájmu

- predložil p. primátor

Uznesenie MsR č. 20/2015

- I. MsR **prerokovala** žiadosť Slovenskej asociácie plážového futbalu, Jánošíkova 15, 903 01 Senec o súhlas s podnájomom časti parcely C-KN č. 2590/1 a časť C-KN parcely č. 2590/2 o výmere cca. 1656 m², ktorý sa nachádza na Slniečnych jazerách - juh v Senci a novovybudované plážové pieskové ihrisko, ktorý má v nájme Piccard Senec na základe nájomnej zmluvy č. 2013302.
- II. MsR **súhlasí** s podnájomom časti parcely C-KN č. 2590/1 a časť C-KN parcely č. 2590/2 o výmere cca. 1656 m², ktorý sa nachádza na Slniečnych jazerách - juh v Senci a novovybudované plážové pieskové ihrisko od Piccard Senec pre Slovenskú asociáciu plážového futbalu, Jánošíkova 15, 903 01, za tých istých podmienok, za akých má uvedený priestor v prenájme Piccard Senec.
- III. MsR odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode II.

Hlasovanie:

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

18. R ô z n e

Členovia mestskej rady sa zaujímali o realizáciu projektu „Revitalizácia verejnej zelene v zóne západ“. Ing. Urbanová Nataša, CSc. priniesla k nahliadnutiu projekt, ktorý bližšie špecifikuje osadenie nového mobiliáru, výsadbu novej zelene a vybudovanie nových chodníkov.

V bode Rôzne prečítal p. primátor členov komisie Seneckého leta a Karnevalu z minulého roka 2014. Členovia mestskej rady sa zhodli na tom, že na najbližšom rokovaní MsZ

19. 2. 2015 budú do komisie doplnení ďalší členovia z radov poslancov.

I n t e r p e l á c i e:

- **Mgr. Podolský** – informoval sa ohľadom Pohrebnej služby v Senci a o skončení Pohrebnej služby Nádaský
- odpovedala Mgr. Žilková – bude vypísaná verejná súťaž na prenájom pohrebiska
- **PhDr. Gabriella Németh** – informovala sa ohľadom nadstavby Strediska opatrovateľskej služby na Hviezdoslavovej ul.
- odpovedala Ing. Urbanová, CSc. – v mesiaci apríl by sa malo začať s rekonštrukciou a dokončenie je plánované na koniec júla 2015

P. primátor Ing. Karol Kvál poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí mestskej rady a rokovanie ukončil.

Ing. Dušan B a d i n s k ý
zástupca primátora

Ing. Karol K v á l
primátor mesta

Overovatelia zápisnice z MsR:

Mgr. Pavol Škovránek

.....

Ing. Zoltán Kovács

.....

Zapísala: Gabriela Bernadičová, v Senci dňa 5. 2. 2015