

**Zápisnica zo zasadnutia Mestskej rady v Senci,
konanej dňa 08. apríla 2015**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: PhDr. Gabriella Németh
Mgr. František Podolský

Rokovanie mestskej rady otvoril primátor mesta Senec Ing. Karol Kvál. Skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 5 poslanci mestskej rady. Za overovateľov zápisnice boli určení pp. PhDr. Gabriella Németh a Mgr. František Podolský. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Bronislava Gašparová.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Návrh na schválenie prijatia úveru vo výške 800 000 Eur pre čerpanie dlhodobého splátkového úveru od SLSP, a.s. po dobu splácania 10 rokov, pri úrokovej sadzbe 6M EURIBOR + 1,60% p.a. a zabezpečenia tohto úveru formou blankozmenky vystavenej mestom Senec /na základe Zmluvy o zmenkovom vyplňovacom práve/ na realizáciu projektu: Nadstavba ZŠ Mlynská vrátane prístavby zborovne a skladových priestorov školskej jedálne a skladu športového náradia pre multifunkčné ihrisko v areáli školy
4. Záverečný účet Mesta Senec za rok 2014
5. Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Senec za rok 2014
6. Vyhodnotenie roka a účtovnej závierky za rok 2014 Správy cestovného ruchu Senec s.r.o.
7. Prenájom pozemku (Bernátová)
8. Prenájom pozemku (Sládok)
9. Návrh na opätovné zvolenie do funkcie člena predstavenstva v spoločnosti Dalkia Senec a.s. za Mesto Senec
10. Rozhodnutie o zmene platu primátora mesta Senec
11. Dotácie na rok 2015 v zmysle VZN č. 1/2012 v platnom znení, ktorými sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Senec
12. Zadanie Urbanistickej štúdie „Športový areál s bývaním“
13. Žiadosť spoločnosti AVE SK odpadové hospodárstvo s.r.o., Bratislava, Skládka TKO – žiadosť o znovu zaradenie časti skládky do ÚPD mesta Senec
14. Prenájom nebytového priestoru
15. Návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec – MsKS
16. Návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec – rekonštrukcia a modernizácia MŠ Košická
17. Návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec – rekonštrukcia budovy MŠ Slnčné jazerá

18. Návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec – rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Tajovského
19. Návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec – rekonštrukcia sociálnych zariadení na ZŠ Mlynská
20. Návrh na zriadenie vecného bremena (Varga)
21. Prenájom pozemkov
22. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti (Zelman a spol.)
23. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Lóczy)
24. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Neuschl)
25. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Hudok)
26. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (Bernát)
27. Návrh Dodatku č. 5 k VZN č. 4/2010 o výške dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia, ktorým sa mení príloha č. 1 a 2 tohto VZN
28. Rôzne
29. Záver

3. Návrh na schválenie prijatia úveru vo výške 800 000 Eur pre čerpanie dlhodobého splátkového úveru od SLSP, a.s. po dobu splácania 10 rokov, pri úrokovej sadzbe 6M EURIBOR + 1,60% p.a. a zabezpečenia tohto úveru formou blankozmenky vystavenej mestom Senec /na základe Zmluvy o zmenkovom vyplňovacom práve/ na realizáciu projektu: Nadstavba ZŠ Mlynská vrátane prístavby zborovne a skladových priestorov školskej jedálne a skladu športového náradia pre multifunkčné ihrisko v areáli školy

- návrh na schválenie prijatia úveru predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 21/2015

1. MsR *prerokovala* materiál: Schválenie: a) prijatia dlhodobého splátkového úveru vo výške 800 000 Eur od SLSP, a.s. dobou splácania 10 rokov, pri úrokovej sadzbe 6M EURIBOR + 1.60% p.a. a b) zabezpečenia úveru formou blankozmenky vystavenej mestom Senec (na základe Zmluvy o zmenkovom vyplňovacom práve) na realizáciu projektu: Nadstavba ZŠ Mlynská vrátane prístavby zborovne a skladových priestorov školskej jedálne a skladu športového náradia pre multifunkčné ihrisko v areáli školy.
2. MsR *súhlasí* za a) s prijatím dlhodobého splátkového úveru vo výške 800 000 Eur od SLSP, a.s. s dobou splácania 10 rokov, pri úrokovej sadzbe pri 6M EURIBOR + 1,60% p.a. a za b) zabezpečením úveru formou blankozmenky vystavenej mestom Senec (na základe zmluvy o zmenkovom vyplňovacom práve) na realizáciu projektu: Nadstavba ZŠ Mlynská vrátane prístavby zborovne a skladového priestoru školskej jedálne a skladu športového náradia vrátane pre multifunkčné ihrisko v areáli školy.
3. MsR *odporúča* MsZ schváliť za a) prijatie dlhodobého splátkového úveru vo výške 800 000,- Eur od SLSP, a.s. s dobou splácania 10 rokov, pri úrokovej sadzbe 6M

EURIBOR + 1,60% p.a. a za b) zabezpečenie úveru formou blankozmenky vystavenej mestom Senec (na základe zmluvy o zmenkovom vyplňovacom práve) na realizáciu projektu: Nadstavba ZŠ Mlynská vrátane prístavby zborovne a skladového priestoru školskej jedálne a skladu športového náradia vrátane pre multifunkčné ihrisko v areáli školy.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

4. Záverečný účet Mesta Senec za rok 2014

- Záverečný účet mesta vypracovala a predložila Ing. Janette Matúšová – vedúca odboru ekonomiky

Uznesenie MsR č. 22/2015

1. MsR *prerokovala* Záverečný účet Mesta Senec za rok 2014
2. MsR *berie na vedomie* Správu nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej závierky Mesta Senec za rok 2014
3. MsR:
 - *schvaľuje* Záverečný účet Mesta Senec a *celoročné hospodárenie za rok 2014 bez výhrad*
 - *schvaľuje*
 - *použitie prebytku* hospodárenia Mesta Senec v sume 101 172,39 EUR, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na tvorbu rezervného fondu (schodok v metodike ESA 95 je v sume 8 435,02 EUR),
 - *hotovostný zostatok finančných operácií* v sume 977 952,62 EUR na presun do rezervného fondu Mesta Senec, ktorý bude použitý prostredníctvom rozpočtu mesta v nasledujúcich rozpočtových rokoch,

Na základe uvedených skutočností navrhuje celkovú tvorbu rezervného fondu za rok 2014 vo výške 1 079 125,01 EUR.

 - *nariad'uje* Valnému zhromaždeniu SCR Senec, s.r.o. na základe návrhu Dozornej rady SCR Senec, s.r.o. prijať uznesenie o nasledovnom usporiadaní hospodárskeho výsledku straty 89 142,43 EUR:
 - preúčtovať stratu obchodnej spoločnosti SCR Senec, s.r.o. vo výške 89 142,43 EUR na účet neuhradenej straty minulých rokov SCR Senec, s.r.o.
 - *nariad'uje* zisk príspevkovej organizácie MsKS vo výške 3 883,54 EUR preúčtovať na účet rezervného fondu.
4. MsR *odporúča* MsZ prijať uznesenie uvedené v bode č. 3.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

5. Vyhodnotenie rozpočtu MsKS Senec za rok 2014

- informáciu predložil Mgr. Peter Szabo – riaditeľ MsKS
- PhDr. Gabriell Németh – požiadala, aby sa voľné priestory v MsKS (ktoré sa momentálne ponúkajú formou priameho prenájmu) neprenajali, ale aby sa poskytli pre potreby mestských poslaneckých klubov

Uznesenie MsR č. 23/2015

1. MsR **prerokovala** vyhodnotenie rozpočtu MsKS Senec za rok 2014
Výnosy : 760 112,93 €
Náklady : 756 229,39 €
Zisk : 3 883,54 €
2. MsR **schvaľuje** vyhodnotenie rozpočtu MsKS Senec za rok 2014
Výnosy : 760 112,93 €
Náklady : 756 229,39 €
Zisk : 3 883,54 €
3. MsR **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie uvedené v bode č.2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

6. Vyhodnotenie roka a účtovnej závierky za rok 2014 mestskej obchodnej spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.

- materiál predložil Ing. Róbert Podolský – riaditeľ SCR Senec
- Ing. Matúšová – informovala, že materiál bol prerokovaný a schválený na Dozornej rade SCR Senec., s.r.o. Auditor upozornil, že je potrebné prijať opatrenia účinnejšieho hospodárenia, nakoľko spoločnosť vykazuje niekoľko rokov za sebou stratu ako hospodársky výsledok svojej činnosti.
- PhDr. Gabriella Németh – v diskusii k tomuto bodu vyzvala opätovne všetkých riaditeľov organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Senec, aby nadpisy/názvy, príp. info oznamy svojich organizácií uvádzali aj v maďarskom jazyku.

Uznesenie MsR č. 24/2015

1. MsR **prerokovala** Správu o vyhodnotení roka 2014, ročnú účtovnú závierku /ďalej len RÚZ/ za rok 2014 /prílohy: výkaz ziskov a strát, súvaha, poznámky, daňové priznanie/ a správu nezávislého audítora k RÚZ za mestskú obchodnú spoločnosť Správa cestovného ruchu Senec s.r.o. s nasledovnými ekonomickými výsledkami:
výnosy: 599 607,13 €
náklady: 688 749,56 €
strata: -89 142,43 €

Ročná účtovná závierka Správy cestovného ruchu Senec s.r.o. bola v zmysle platných Stanov spoločnosti prerokovaná a schválená na zasadnutí Dozornej rady spoločnosti dňa 23. 3. 2015.

2. MsR **súhlasí** s vyhodnotením roka 2014, ročnou účtovnou závierku za rok 2014 a správou nezávislého audítora k RÚZ mestskej obchodnej spoločnosti Správa cestovného ruchu Senec s.r.o. S nasledovnými ekonomickými výsledkami:

výnosy: 599 607,13 €

náklady: 688 749,56 €

strata: -89 142,43 €

Hospodársky výsledok stratu 89 142,43 € navrhuje preúčtovať na účet neuhradenej straty minulých rokov.

3. MsR **odporúča** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

7. Prenájom pozemku (p. Bernátová)

- o prenájme pozemku na Slniečnych jazerách informoval Ing. Róbert Podolský – riaditeľ SCR Senec s.r.o. a Dana Škablová – ekonómka SCR Senec, s.r.o.

Uznesenie MsR č. 25/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na prenájom pozemku C-KN p. č. 2035 o výmere 93 m² - záhradné sedenie pre: **Lívia Bernátová - LIVIX**, Andreja Sládkoviča 31, 903 01 Senec, IČO: 43 357 156 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta t. j. 5,65 €/m²/rok za záhradné sedenie na dobu neurčitú.
2. MsR posudzuje prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemok bezprostredne susediaci s budovou vo vlastníctve nájomcu a ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s uvedenou časťou stavby.
3. MsR **súhlasí** s prenájomom pozemku C-KN p. č. 2035 o výmere 93 m² - záhradné sedenie pre: Lívia Bernátová – LIVIX, Andreja Sládkoviča 31, 903 01 Senec, IČO: 43 357 156 za cenu v súlade článkom I. odsek 6. prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 5,65 €/m²/rok za záhradné sedenie na dobu neurčitú.
4. MsR **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

8. Prenájom pozemku (p. Sládok)

- o prenájme pozemku na Slnecných jazerách informoval Ing. Róbert Podolský – riaditeľ SCR Senec s.r.o.

Uznesenie MsR č. 26/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na prenájomu pozemku p. č. 2231/53 o výmere 250 m² (ihrisko), 2231/54 o výmere 26 m² (sklad) – športový areál, volejbalové ihrisko a patanque, za cenu 371,78 €. P. č. 2231/1 o výmere 65 m² záhradné sedenie cenu v súlade článkom I. odsek 6. prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 5,65 €/m2/rok za záhradné sedenie.
pre: **Ing. Maroš Sládok**, Rosná 46, 903 01 Senec na dobu do vytvorenia nového VZN mesta Senec o hospodárení s majetkom mesta.
2. MsR posudzuje prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky pod stavbou vo vlastníctve podnájomcu, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbami.
3. MsR **súhlasí** s prenájomom pozemku p. č. 2231/53 o výmere 250 m² (ihrisko), 2231/54 o výmere 26 m² (sklad) – športový areál, volejbalové ihrisko a patanque, za cenu 371,78 €. P. č. 2231/1 o výmere 65 m² záhradné sedenie cenu v súlade článkom I. odsek 6. prílohy č. 4 k VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta 5,65 €/m2/rok za záhradné sedenie.
pre: **Ing. Maroš Sládok**, Rosná 46, 903 01 Senec na dobu do vytvorenia nového VZN mesta Senec o hospodárení s majetkom mesta.
4. MsR **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode 3.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

9. Návrh na opätovné zvolenie do funkcie člena predstavenstva v spoločnosti Dalkia Senec a.s. za Mesto Senec

- materiál predkladal na prerokovanie Ing. Dušan Badinský – zástupca primátora

Uznesenie MsR č. 27/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na nomináciu do funkcie člena predstavenstva v spoločnosti Dalkia Senec a.s. za akcionára Mesto Senec
2. MsR **súhlasí** s návrhom na opätovnú nomináciu **Ing. Karola Kvála** - primátora mesta do funkcie člena predstavenstva v spoločnosti Dalkia Senec a.s. za akcionára Mesto Senec
3. MsR **odporúča** MsZ schváliť nomináciu **Ing. Karola Kvála** - primátora mesta do funkcie člena predstavenstva spoločnosti Dalkia Senec a.s. za akcionára Mesto Senec

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

10. Rozhodnutie o zmene platu primátora mesta Senec

- materiál predložila prednostka MsÚ – Ing. Jarmila Répássyová

Uznesenie MsR č. 28/2015

1. MsR *prerokovala* predložený návrh na zmenu platu primátora mesta v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.
2. MsR na základe § 4 odst. 2 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov schvaľuje s účinnosťou od 1.4.2015 plat primátora mesta brutto vo výške 3.691,00 Eur /slovom: tritisíc šesťsto deväťdesiatjeden eur/.
3. MsR *odporúča* MsZ schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

11. Dotácie na rok 2015 v zmysle VZN č. 1/2012 v platnom znení, ktorými sa určuje metodika poskytovania dotácií z rozpočtu Mesta Senec

- návrh rozdelenia dotácií predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- Ing. Zoltán Kovács – navrhol navýšiť dotáciu pre stolnotenisový klub o 500,- €, tak ako bol návrh mesta na 3.000,- €, nakoľko sa mu zdá neadekvátne, keď mesto prideli dotáciu na jednodňovú akciu vo výške 2.000,- € a klubu, kde chodí celoročne trénovať aj veľa detí ju poníži na 2.500,- €

Uznesenie MsR č. 29/2015

1. MsR *prerokovala* návrh rozdelenia dotácií na rok 2015 podľa prílohy
2. MsR *schvaľuje* rozdelenie dotácií na rok 2015 podľa prílohy s pripomienkou
3. MsR *odporúča* MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

12. Zadanie Urbanistickej štúdie „Športový areál s bývaním“

- Zadanie urbanistickej štúdie vypracoval a predložil Ing. arch. Igor Križko – vedúci oddelenia územného plánovania a RR
- Ing. Kvál – prečítal návrh na uznesenie vrátane dôvodovej správy Ing. Hudákovej, ktoré zaslala v deň konania mestskej rady, 8.4.2015, ktorým žiada o zrušenie uznesenia MsZ č. 122/2014 zo dňa 11.12.2014

Uznesenie MsR č. 30/2015

1. MsR **prerokovala** „Petíciu“ občanov mesta Senec a majiteľov nehnuteľností zo dňa 21.01.2015 /č.j. 1482/2015/ za zmenu zadania UŠ „Športový areál s bývaním“, schváleného Uznesením MsZ č. 122/2014 zo dňa 11.12.2014.
2. MsR **prerokovala** „Petíciu“ obyvateľov a vlastníkov nehnuteľností na uliciach Karola Šišku, Dobšinského a Hany Zelinovej v Senci zo dňa 02.02.2015 /č.j. 2523/2015/.
3. MsR **berie na vedomie** stanovisko právneho oddelenia MsÚ v Senci zo dňa 02.03.2015 z prešetrenia uvedených petícií dňa 21.01.2015 na MsÚ v Senci.
4. MsR **prerokovala** návrh p. poslankyne Ing. Hudákovvej na Uznesenie MsZ zo dňa 10.02.2015 /č.j. 3227/2015/ na zrušenie uznesenia MsZ č. 122/2014 zo dňa 11.12.2014, ktorý bol prerokovaný na zasadnutí MsZ 19.02.2015 v bode „Rôzne“.
5. MsZ berie na vedomie stanovisko Komisie MsZ výstavby a ÚP zo dňa 3.03.2015/Uzn. č. 20/2015/ a Komisie ŽP zo 10.03.2015.
6. MsR **n e s ú h l a s í** so zrušením Uznesenia MsZ č. 122/2014 zo dňa 11.12.2014.
7. MsR **odporúča** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 6.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

13. Žiadosť spoločnosti AVE SK odpadové hospodárstvo s.r.o., Bratislava, Skládky TKO – žiadosť o znovu zaradenie časti skládky do ÚPD mesta Senec

- materiál predložil Ing. arch. Igor Križko – vedúci oddelenia územného plánovania a RR
- nakoľko po zaplnení terajšej skládky budeme musieť likvidovať TKO v spaľovni, čo by podľa materiálov spoločnosti AVE SK zvýšilo náklady na likvidáciu z terajších 23,- na 74,- € Ing. Dušan Badinský navrhol, aby sa spravila kampaň, materiál posunul na verejnú diskusiu (uverejniť v novinách Senčan) a žiadosť spoločnosti AVE SK sa prerokovala na najbližšom zasadnutí MsZ (25.06.2015).
- **poslanci hlasovali za návrh predmetnú problematiku prerokovať verejnou diskusiou**

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

14. Prenájom nebytového priestoru (Dom smútku)

- o materiáli informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta a Mgr. Viera Žilková – právny referát MsÚ
- PhDr. Gabriella Németh – myslí si, že znenie výberového konania malo byť pred uskutočnením výberového konania uverejnené na internetovej stránke mesta a poslanci mali byť o tomto výberovom konaní informovaní. Bolo by vhodné odčleniť údržbu cintorína od zmluvy za prenájom budovy Domu smútku + odborného garanta.

Navrhla vypracovať nový prevádzkový poriadok cintorína s prísnejšími podmienkami (zabráneniu stavby monumentov).

- Ing. Karol Kvál – ved' mesto aj koná v tomto zmysle. Jedná sa o dva materiály. Dnešný predkladaný materiál sa týka prenájmu Domu smútku v súlade s legislatívnymi postupmi, ktoré môžeme použiť. Čo sa týka správy pohrebísk Mesto Senec neporušuje v žiadnom prípade zákon o VO; všetky kroky týkajúce sa výberu prevádzkovateľa pohrebísk boli a sú v súlade s príslušným zákonom a platnou internou smernicou o VO. Vykonali sme prieskum na dodanie predmetu obstarávania: Prevádzkovanie pohrebísk a obradnej siene vrátane jej príslušenstva v meste Senec. Oslovili sme 5 potenciálnych uchádzačov, aby predložili CP. Pričom s uchádzačom, ktorého ponuka bola pre mesto najvýhodnejšia, sa uzatvoril zmluvný vzťah na služby spojené s prevádzkovaním pohrebísk v meste. Správa sa týka zabezpečenie údržby cintorínskej zelene: kosenie, hrabanie polievanie, zabezpečenie čistenia plôch, chodníkov, parkovísk, zimná údržba – odhŕňanie snehu a pod., ďalej vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním hrobových miest, vyberanie a evidencie príslušných poplatkov a atď. v zmysle platného zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve. Zároveň sme požadovali, aby uchádzač mal oprávnenie vykonávať funkciu odborného garanta – čo je osvedčenie, ktoré môže uchádzač získať iba po vykonaní odborných skúšok v zmysle zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve. O.i. sme vychádzali aj zo skúsenosti okolitých miest podobnej veľkosti ako sme my napr. Mesta Sereď, ktoré si taktiež zabezpečilo takýmto spôsobom správu mestských cintorínov.

Uznesenie MsR č. 31/2015

1. MsR **prerokovala** prenájom časti budovy Domu smútku súp. č. 580, postaveného na pozemku – parc. KN-C parc.č. 5/2 o výmere 359 m² a garáže súp. č. 3942 postavenej na KN-C parc.č. 5/3 o výmere 38 m² v k.ú. Senec, vedených na LV č. 2800, ktoré sa nachádzajú na Farskom námestí v Senci.
2. MsR posudzuje prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko spoločnosť VA-SI, spol. s r.o., Bratislavská 1190/19, 903 01 Senec je na základe výberového konania novým prevádzkovateľom a odborným garantom v súlade s § 26 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve na cintorínoch v Senci a prenájom časti Domu smútku úzko súvisí s predmetom tejto činnosti.
3. MsR **súhlasí** s prenájomom časti budovy Domu smútku súp. č. 580, postaveného na pozemku – parc. KN-C parc.č. 5/2 o výmere 359 m² a garáže súp. č. 3942 postavenej na KN-C parc.č. 5/3 o výmere 38 m² v k.ú. Senec, vedených na LV č. 2800, ktoré sa nachádzajú na Farskom námestí v Senci o výmere kancelária 12,65 m², ostatné priestory 94,14 m² za cenu v súlade s cenami podľa prílohy č. 3 k VZN mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta, na dobu neurčitú pre spoločnosť VA-SI, spol. s r.o., Bratislavská 1190/19, 903 01 Senec za účelom prevádzkovania pohrebnej služby za podmienky, že nájomca umožní prechod cez predmet nájmu (chodba č. 24) pre ostatné pohrebné služby umiestňujúce zosnulých do domu smútku – časť prevádzkovaná mestom Senec.
4. MsR **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode 3.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

15. Návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec – MsKS

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 32/2015

1. MsZ **prerokovalo** návrh na prevod správy nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení, a to:
- vodovodná prípojka + armatúrová šachta pri budove Mestského kultúrneho strediska, súp. č. 50 na ul. Nám. 1. mája č. 2 v Senci, postaveného na pozemku C-KN parc. č. 989/6, LV 2800, k.ú. Senec v obstarávacej cene 8 240,85 € na **Mestské kultúrne stredisko v Senci**, Nám. 1. mája č. 2, 903 01 Senec, IČO: 350125 na základe zmluvy o prevode správy ku dňu 01.05.2015.
2. MsZ **schvaľuje** prevod správy nehnuteľného majetku mesta Senec v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení, a to:
- vodovodná prípojka + armatúrová šachta pri budove Mestského kultúrneho strediska, súp. č. 50 na ul. Nám. 1. mája č. 2 v Senci, postaveného na pozemku C-KN parc. č. 989/6, LV 2800, k.ú. Senec v obstarávacej cene 8 240,85 € na **Mestské kultúrne stredisko v Senci**, Nám. 1. mája č. 2, 903 01 Senec, IČO: 350125 na základe zmluvy o prevode správy ku dňu 01.05.2015.
3. MsR **odporúča** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

16. Návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec – rekonštrukcia a modernizácia MŠ Košická

- informáciu predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 33/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 12 ods. 6 VZN Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení, a to: rekonštrukcia a modernizácia MŠ na Košickej ul. č. 40 v Senci, súp. č. 1465 postavenej na pozemku C-KN parc. č. 3675, vedenej na liste vlastníctva 6078, k.ú. Senec na **MŠ Košická č. 40 v Senci**, IČO: 318 16 746 na základe zmluvy o prevode správy ku dňu 01.05.2015.
Obstarávacia cena rekonštrukcie pozostáva zo sumy 473 939,41 €, z toho:
 - rekonštrukcia budovy/nadstavba,prístavba/ 396 146,71 €
 - revitalizácia dvora/detské ihrisko/ 75 668,68 €
 - chodníky 2 124,02 €

2. MsR **súhlasí** s prevodom správy nehnuteľného majetku Mesta Senec v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 12 ods. 6 VZN Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení, a to :
rekonštrukcia a modernizácia MŠ na Košickej ul. č. 40 v Senci, súp. č. 1465 postavenej na pozemku C-KN parc. č. 3675, vedenej na liste vlastníctva 6078, k.ú. Senec na **MŠ Košická č. 40 v Senci, IČO: 318 16 746** na základe zmluvy o prevode správy ku dňu 01.05.2015.
Obstarávacia cena rekonštrukcie pozostáva zo sumy 473 939,41 €, z toho:
- rekonštrukcia budovy/nadstavba,prístavba/ 396 146,71 €
 - revitalizácia dvora/detské ihrisko/ 75 668,68 €
 - chodníky 2 124,02 €
3. MsR **odporúča** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

17. Návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec – rekonštrukcia budovy MŠ Slnčné jazerá

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 34/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 12 ods. 6 VZN Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení, a to:
- rekonštrukcia Materskej školy so sídlom na Slnčných jazerách v Senci, súp. č. 2764, postavenej na pozemku C-KN p.č.2371/87 k.ú. Senec, obstarávacia cena rekonštrukcie predstavuje sumu 315 949,71 € na **MŠ Slnčné jazerá č. 2764, 903 01 Senec , IČO 42363586** na základe zmluvy o prevode správy k 1.5.2015.
2. MsR **súhlasí** s prevodom správy nehnuteľného majetku Mesta Senec v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 12 ods. 6 VZN Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení, a to:
- rekonštrukcia Materskej školy so sídlom na Slnčných jazerách v Senci, súp. č. 2764, postavenej na pozemku C-KN p.č.2371/87 k.ú. Senec, obstarávacia cena rekonštrukcie predstavuje sumu 315 949,71 € na **MŠ Slnčné jazerá č. 2764, 903 01 Senec , IČO : 42363586** na základe zmluvy o prevode správy k 01.05.2015.
3. MsR **odporúča** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

18. Návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec – rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Tajovského

- informáciu predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 35/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe zmluvy o prevode správy, a to: rekonštrukcia a modernizácia ZŠ J.G. Tajovského, súp. č. 1632 v Senci, postavenej na pozemku C-KN parc. č. 3682 vedenej na liste vlastníctva 6078, k.ú. Senec na **ZŠ J.G. Tajovského, Tajovského 1, 903 01 Senec, IČO: 36071200** na základe zmluvy o prevode správy k 01.05.2015.
Obstarávacia cena rekonštrukcia a modernizácie predstavuje sumu 571 052,08 €, z toho:
 - fondy vo výške 529 142,23 €
 - vlastné prostriedky 41 909,85 €
2. MsR **súhlasí** s prevodom správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe zmluvy o prevode správy k 01.05.2015, a to: rekonštrukcia a modernizácia ZŠ J.G. Tajovského, súp. č. 1632 v Senci, postavenej na pozemku C-KN parc. č. 3682 vedenej na liste vlastníctva 6078, k.ú. Senec na **ZŠ J.G. Tajovského, Tajovského 1, 903 01 Senec, IČO: 36071200** na základe zmluvy o prevode správy k 01.05.2015.
Obstarávacia cena rekonštrukcia a modernizácie predstavuje sumu 571 052,08 €, z toho:
 - fondy vo výške 529 142,23 €
 - vlastné prostriedky 41 909,85 €
3. MsR **odporúča** prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

19. Návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec – rekonštrukcia sociálnych zariadení na ZŠ Mlynská

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 36/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na prevod správy nehnuteľného majetku Mesta Senec v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení, a to:

- rekonštrukcia sociálnych zariadení nachádzajúcich sa v budove ZŠ Mlynská, postavenej na pozemku C-KN parc. č. 1565, vedenej na liste vlastníctva 6078, k.ú. Senec, v obstarávacej cene 19 465,31 € na **ZŠ Mlynská, Mlynská č. 50, 903 01 Senec, IČO: 36071161** na základe zmluvy o prevode správy ku dňu 01.05.2015.
- 2. MsR **súhlasí** s prevodom správy nehnuteľného majetku Mesta Senec v zmysle zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení, a to:
 - rekonštrukcia sociálnych zariadení nachádzajúcich sa v budove ZŠ Mlynská, postavenej na pozemku C-KN parc. č. 1565, vedenej na liste vlastníctva 6078, k.ú. Senec, v obstarávacej cene 19 465,31 € na **ZŠ Mlynská, Mlynská č. 50, 903 01 Senec, IČO: 36071161** na základe zmluvy o prevode správy ku dňu 01.05.2015.
- 3. MsR **odporúča** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

20. Návrh na zriadenie vecného bremena (p. Varga)

- návrh na zriadenie vecného bremena predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 37/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na zriadenie vecných bremien, a to:
 - a) práva uloženia inžinierskych sietí (verejný plynovod) a
 - b) práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a iných stavebných úprav IS zaťažujúce pozemky: **C-KN parc.č. 147/16** zast. pl. o výmere 122 m² a **C-KN parc.č. 147/15 zast.pl. o výmere 1463 m²**, k.ú. Senec v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 4.8.2014 vyhotoveným GEODETIKA, s.r.o., v prospech: Mgr. Gejza Varga, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, bezodplatne a na dobu neurčitú.
2. MsR **súhlasí** so zriadením vecných bremien, a to:
 - a) práva uloženia inžinierskych sietí (verejný plynovod) a
 - b) práva vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a iných stavebných úprav IS zaťažujúce pozemky: **C-KN parc.č. 147/16** zast. pl. o výmere 122 m² a **C-KN parc.č. 147/15 zast.pl. o výmere 1463 m²**, k.ú. Senec v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 4.8.2014 vyhotoveným GEODETIKA, s.r.o., v prospech: Mgr. Gejza Varga, ako aj

všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, bezodplatne a na dobu neurčitú.

3. MsR **odporúča** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

21. Prenájom pozemku (Hakobian)

- nakoľko predložený materiál sa predkladá s nesúhlasným stanoviskom, komisia výstavby neodporúča prenajať pozemok, pretože SPP nahlásil rekonštrukciu plynovodu na uvedenej trase a zistili sa nové skutočnosti, poslanci mestskej rady uvedený materiál stiahli z rokovania MsR a materiál vracajú na prerokovanie do komisie výstavby.

22. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti (p. Zelman a spol.)

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 38/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na odkúpenie pozemkov, a to:

- C-KN parc. č. 2204/32 zast.plochy o výmere 31 m²,
- C-KN parc. č. 2204/33 zast.plochy o výmere 241 m²,
- C-KN parc. č. 2204/40 ost.plochy o výmere 507 m²,
- C-KN parc. č. 2204/42 ost.plochy o výmere 1924 m²,
- C-KN parc. č. 2205/18 zast.plochy o výmere 65 m²,
- C-KN parc. č. 2205/19 zast.plochy o výmere 59 m²,
- C-KN parc. č. 2205/23 zast.plochy o výmere 52 m²,
- C-KN parc. č. 2205/24 ost.plochy o výmere 176 m²,
- C-KN parc. č. 2205/26 zast.plochy o výmere 1 m²,
- C-KN parc. č. 2205/27 zast.plochy o výmere 2 m²,
- C-KN parc. č. 2206/3 zast.plochy o výmere 84 m²,
- C-KN parc. č. 2206/13 zast.plochy o výmere 45 m²

vedené na LV č. 8207 k.ú. Senec od navrhovateľov: Ing. Ľuboš Zelman, Beata Budziňáková, Renata Kumičíková, Nora Žáková za kúpnu cenu vo výške 200,- €/m².

2. MsR **nesúhlasí** s odkúpením pozemkov, a to:

- C-KN parc. č. 2204/32 zast.plochy o výmere 31 m²,
- C-KN parc. č. 2204/33 zast.plochy o výmere 241 m²,
- C-KN parc. č. 2204/40 ost.plochy o výmere 507 m²,
- C-KN parc. č. 2204/42 ost.plochy o výmere 1924 m²,
- C-KN parc. č. 2205/18 zast.plochy o výmere 65 m²,
- C-KN parc. č. 2205/19 zast.plochy o výmere 59 m²,
- C-KN parc. č. 2205/23 zast.plochy o výmere 52 m²,
- C-KN parc. č. 2205/24 ost.plochy o výmere 176 m²,

- C-KN parc. č. 2205/26 zast.plochy o výmere 1 m²,
 - C-KN parc. č. 2205/27 zast.plochy o výmere 2 m²,
 - C-KN parc. č. 2206/3 zast.plochy o výmere 84 m²,
 - C-KN parc. č. 2206/13 zast.plochy o výmere 45 m²
- vedené na LV č. 8207 k.ú. Senec od navrhovateľov: Ing. Ľuboš Zelman, Beata Budziňáková, Renata Kumičíková, Nora Žáková za kúpnu cenu vo výške 200,- €/m².
3. MsR **odporúča** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

23. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (p. Lóczy)

- návrh na odkúpenie nehnuteľnosti predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 39/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :
 - pozemok C-KN parc.č. **660/6** zastavané plochy o výmere **48 m²** oddelený od pozemkom C-KN parc.č. 660/1 evidovaný na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.13/2015 vyhotoveným GEODETIKA, s.r.o. Miriam Filákovou pre nadobúdateľov:

Terézia Lóczyová rod. Nobiková	podiel 1/4,
Juraj Lóczy rod. Lóczy	podiel 49/80,
Alexandra Budayová rod. Budayová (maloletá)	podiel 11/160,
Marcus Fehér rod. Fehér (maloletý)	podiel 11/160

za sumu **5,-€/m²**, čo činí za výmeru 48 m² spolu **240,-€**.
2. MsR hodnotí návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemok C-KN parc.č. 660/6 zastavané plochy o výmere 48 m² je príslušný k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľov a je nadobúdateľmi užívaný.
3. MsR **schvaľuje** odpredaj pozemku v k.ú. Senec:
 - pozemok C-KN parc.č. **660/6** zastavané plochy o výmere **48 m²** oddelený od pozemkom C-KN parc.č. 660/1 evidovaný na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.13/2015 vyhotoveným GEODETIKA, s.r.o. Miriam Filákovou pre nadobúdateľov:

Terézia Lóczyová rod. Nobiková	podiel 1/4,
Juraj Lóczy rod. Lóczy	podiel 49/80,
Alexandra Budayová rod. Budayová (maloletá)	podiel 11/160,
Marcus Fehér rod. Fehér (maloletý)	podiel 11/160

za sumu **5,-€/m²**, čo činí za výmeru 48 m² spolu **240,-€**.
4. MsR **odporúča** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 3.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

24. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (p. Neuschl)

- informáciu predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 40/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :
 - pozemok **diel č.1** o výmere **4 m²** oddelený od pozemku C-KN parc.č. 4089/1 ostatné plochy evidovaného na LV č.2800 a pričlenený k pozemku C-KN parc.č. 4090/57 zastavané plochy, podľa geometrického plánu č.132/2014 vyhotoveným GEODETIKA, s.r.o. Miriam Filákovou pre **Ondreja Neuschla** rod. Neuschla za sumu **60,-€/m²**, t.j. **240,-€**.
2. MsR hodnotí návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemok **diel č.1** o výmere **4 m²** je príľahlý k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľa, je nadobúdateľom dlhodobo užívaný a jedná sa o malú výmeru.
3. MsR **schvaľuje** odpredaj pozemku v k.ú. Senec:
 - pozemok **diel č.1** o výmere **4 m²** oddelený od pozemku C-KN parc.č. 4089/1 ostatné plochy evidovaného na LV č.2800 a pričlenený k pozemku C-KN parc.č. 4090/57 zastavané plochy, podľa geometrického plánu č.132/2014 vyhotoveným GEODETIKA, s.r.o. Miriam Filákovou pre **Ondreja Neuschla** rod. Neuschla za sumu **60,-€/m²**, t.j. **240,-€**.
4. MsR **odporúča** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 3.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

25. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (p. Hudok)

- návrh na odpredaj nehnuteľnosti predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 41/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na odpredaj pozemku v k.ú. Senec :
 - pozemok C-KN parc.č. **2271/69** ostatné plochy o výmere **87 m²** oddelený od pozemkov C-KN parc.č. 2304/1 a 2271/48 evidované na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.1/2015 vyhotoveným Ing. Karinou Szutyányiovou pre **Igora Hudoka** a manželku **Slavomíru Hudokovú** rod. Mlynárovú za sumu **120,-€/m²**, čo činí za výmeru 87 m² spolu **10 440,-€**.
2. MsR hodnotí návrh na odpredaj nehnuteľnosti ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, nakoľko pozemok C-KN parc.č. 2271/69 ostatné plochy

o výmere 87 m² je priľahlý k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve nadobúdateľov a je nadobúdateľmi užívaný.

3. MsR ***schvaľuje*** odpredaj pozemku v k.ú. Senec:

- pozemok C-KN parc.č. **2271/69** ostatné plochy o výmere **87 m²** oddelený od pozemkov C-KN parc.č. 2304/1 a 2271/48 evidované na LV č.2800, podľa geometrického plánu č.1/2015 vyhotoveným Ing. Karinou Szutyányiovou pre **Igora Hudoka** a manželku **Slavomíru Hudokovú** rod. Mlynárovú za sumu **120,-€/m²**, čo činí za výmeru 87 m² spolu **10 440,-€**.

4. MsR ***odporúča*** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 3.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0;

26. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti (p. Bernát)

- materiál predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- nakoľko sa pri odpredaji nedá uplatniť výnimka, nejedná sa o prípad osobitného zreteľa poslanci uvedený návrh stiahli z rokovania rady

27. Návrh Dodatku č. 5 k VZN č. 4/2010 o výške dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia, ktorým sa mení príloha č. 1 a 2 tohto VZN

- materiál predložila Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ

Uznesenie MsR č. 42/2015

1. MsR ***prerokovala*** návrh dodatku č. 5 k VZN č. 4/2010 o výške dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia, ktorým sa mení príloha č. 1 a 2 tohto VZN.
2. MsR ***schvaľuje*** návrh dodatku č. 5 k VZN č. 4/2010 o výške dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a školského zariadenia, ktorým sa mení príloha č. 1 a 2 tohto VZN.
3. MsR ***odporúča*** MsZ schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0.

28. Rôzne

- **Mgr. Škovránek** –športové kluby robia v rámci Senca rôzne súťaže/preteky, kde sa využíva časomiera. Navrhol, aby Mesto Senec zakúpilo zariadenie na stopovanie času aj s čipovými náramkami, určilo osobu, ktorá by časomieru obsluhovala a podľa potreby zapožičiavala. Poslanci s uvedeným návrhom súhlasili.

- **Ing. Jarmila Répássyová** – predložila návrhy uznesení aj s dôvodovými správami, ktoré na prerokovanie MsR dňa 08.04.2015 písomne predložila p. poslankyňa Ing. Mária Hudáková. Návrhy uznesení zneli:
 1. „Pri plnení povinností podľa zákona č. 211/2000 Z.z. konkrétne pri zverejňovaní zmlúv, faktúr, objednávok tovarov a služieb uvádzať časovú značku zverejnenia dokumentu. Určiť zodpovednú osobu za zverejňovanie zmlúv, faktúr, objednávok tovarov a služieb podľa zákona č. 211/2000 Z.z.“
 2. „Zmena VZN č. 1/2011 a jeho Dodatku č. 2 účinného od 25.07.2013. v Článku 7 sa odsek 1 písm. a) mení nasledovne:
 - a) Pondelok až nedeľu od 06:00 h do 02:00 h, po 01:00 h len prísluchová hudba. Písmeno b), c) sa vypúšťajú.“
 3. „Navrhujeme aktualizáciu dokumentu „Územný plán mesta Senec – zadanie“ z júla 2010 schváleného dňa 26.06.2014 MsZ v Senci a následne aj dokument „Územný plán mesta Senec – koncept riešenia územnoplánovacej dokumentácie“ zo septembra 2014.“
 4. „Zrušenie uznesenia MsZ č. 122/2014 zo dňa 11.12.2014“.

- **Ing. Maglocký** – dňa 18.02.2015 podal na MsÚ Návrh regulatív územného plánu o umiestnení čerpacích staníc PHM v katastri mesta Senec, kde sa uvádza, že sa zakazuje výstavba nových čerpacích staníc PHM v jestvujúcich obytných plochách a podľa nového ÚP aj v budúcich obytných plochách mesta s podielom funkcie bývania. ČS PHM môžu byť umiestnené bez ohľadu na vlastnícke vzťahy minimálne 150 m od najbližšieho obytného domu a obvod ČS PHM bude chránený minimálne 10 m širokým pásom vysokej ochrannej trvalej zelene. Zaujímal sa ako sa s jeho žiadosťou postupovalo
- **Ing. Kvál** – mesto sa riadi podľa platného územného plánu. Podmienky môžeme dávať do pripravovaného územného plánu.
- **Ing. Križko** – ak by sme do pripravovaného ÚP zahrnuli takýto regulatív – nie je opora v žiadnom právnom predpise alebo norme.

- **Ing. Kovács** – požiadal p. Maglockého, aby našiel spôsob, ako zabrániť, aby sa čerpacie stanice v požadovaných lokalitách určených na prevádzku nepostavili.

P. primátor Ing. Karol Kvál poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí mestskej rady a rokovanie ukončil.

.....
Ing. Jarmila Répássyová
prednostka MsÚ

.....
Ing. Karol K v á l
primátor mesta

Overovatelia zápisnice z MsR:

Mgr. František Podolský

.....

PhDr. Gabriella Németh

.....

Zapísala: Bronislava Gašparová,
V Senci, dňa 16.04.2015