

Z á p i s n i c a
z rokovania Mestskej rady v Senci,
konanej dňa 25. 11. 2015

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: **Mgr. Pavol Škovránek**
 Mgr. František Podolský

Rokovanie mestskej rady otvoril primátor mesta Ing. Karol Kvál. Skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 5 poslanci mestskej rady. Za overovateľov zápisnice boli určení pp. Mgr. Pavol Škovránek a Mgr. František Podolský. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Bronislava Gašparová.

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2015
4. VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. Rozpočet na roky 2016-2018
6. VZN o zásadách hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Senec
7. Návrh rozpočtu MsKS Senec na rok 2016-2018
8. Nadobudnutie viacúčelového pracovného stroja BUCHER Schorling CityCat XL
9. Návrh na odpis pohľadávok
10. Komunitný plán sociálnych služieb mesta Senec na obdobie rokov 2016-2019
11. Zadanie urbanistickej štúdie „Hlboké jazero“ - Senec
12. Memorandum o spolupráci
13. Návrh na zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s. /SJ-Juh Kosa/
14. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti /Dezider Domaracký/
15. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti /Ing.arch. Martin Sokol a MUDr. Marta Matušková/
16. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti /Katarína Vašová/
17. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti /Anna Kapounová, rod. Kováčová/
18. Prenájom pozemku /Debnár/
19. Prenájom časti pozemku - rozšírenie nájomnej zmluvy SCR
20. Návrh vyhlásenia poslancov samosprávy Mesta Senec
21. Návrh termínov zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Senci na rok 2016

22. VZN, ktorým sa ustanovujú podmienky umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách v Meste Senec počas volebnej kampane
23. VZN o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky
24. VZN, ktorým sa určujú školské obvody pre základné školy mesta Senec a spoločné školské obvody pre obce, s ktorými má mesto Senec uzatvorenú dohodu o školskom obvode
25. VZN, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v základných, základných umeleckých a materských školách
26. Rôzne
27. Záver

3. Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2015

- návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec vypracovala a predložila Ing. Janette Matúšová
– vedúca odboru ekonomiky mesta

Uznesenie MsR č. 93/2015

1. MsR *prerokovala* návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2015

- príjmy celkom	16 759 704 €
z toho:	
bežné príjmy	13 836 227 €
kapitálové príjmy	1 044 352 €
príjmové FO	1 879 125 €
- výdavky celkom	16 479 704 €
z toho:	
bežné výdavky	13 420 735 €
kapitálové výdavky	2 727 586 €
výdavkové FO	331 383 €

2. MsR *schvaľuje* návrh na zmenu rozpočtu Mesta Senec na rok 2015

- príjmy celkom	16 759 704 €
z toho:	
bežné príjmy	13 836 227 €
kapitálové príjmy	1 044 352 €
príjmové FO	1 879 125 €
- výdavky celkom	16 479 704 €
z toho:	
bežné výdavky	13 420 735 €
kapitálové výdavky	2 727 586 €
výdavkové FO	331 383 €

3. MsR *odporúča* MsZ prijať uznesenie uvedené v bode č. 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

4. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- o VZN mesta Senec o miestnych daniach informovala Alžbeta Šušlová vedúca oddelenia miestnych daní
- poslanci sa dohodli, že správca dane poskytne oslobodenie od dane za ubytovanie deťom do 6 rokov

Uznesenie MsR č. 94/2015

1. MsR *prerokovala* návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Senec o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 1.1.2016
2. MsR *schvaľuje* Všeobecne záväzné nariadenie mesta Senec o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 1.1.2016 s pripomienkou
3. MsR *odporúča* MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

5. Návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2016-2018

- návrh rozpočtu mesta Senec vypracovala a predložila Ing. Janette Matúšová – vedúca odboru ekonomiky mesta

Uznesenie MsR č. 95/2015

1. MsR *prerokovala* návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2016 - 2018
2. MsR *schvaľuje* rozpočet Mesta Senec na rok 2016 vrátane programovej štruktúry
 - príjmy celkom 17 283 269 €
 - z toho: bežné príjmy 14 573 022 €
 - kapitálové príjmy 419 300 €
 - príjmové FO 2 290 947 €
 - výdavky celkom 17 283 269 €
 - z toho: bežné výdavky 14 035 376 €
 - kapitálové výdavky 2 797 545 €
 - výdavkové FO 450 348 €
3. MsR *berie na vedomie* návrh rozpočtu Mesta Senec na roky 2017 a 2018
 - príjmy celkom r. 2017 19 699 579 €
 - výdavky celkom r. 2017 19 699 579 €
 - príjmy celkom r. 2018 20 426 712 €
 - výdavky celkom r. 2018 20 426 712 €

4. MsR ***schvaľuje*** použitie prostriedkov rezervného fondu podľa prílohy
5. MsR ***odporúča*** MsZ prijať uznesenie uvedené v bodoch 2, 3 a 4.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

6. Všeobecne záväzné nariadenie o zásadách hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Senec

- VZN o zásadách hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Senec vypracovala a predložila Ing. Janette Matúšová – vedúca odboru ekonomiky mesta

Uznesenie MsR č. 96/2015

1. MsR ***prerokovala*** návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zásadách hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Senec
2. MsR ***schvaľuje*** návrh Všeobecne záväzného nariadenia o zásadách hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Senec
3. MsR ***odporúča*** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode č. 2

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

7. Návrh rozpočtu MsKS Senec na rok 2016 – 2018

- návrh rozpočtu MsKS Senec na roky 2016 – 2018 predložila p. Melánia Erbenová – ekonómka MsKS

Uznesenie MsR č. 97/2015

1. MsR ***prerokovala*** návrh rozpočtu MsKS Senec na rok 2016 - 2018
2. MsR ***schvaľuje*** rozpočet MsKS na rok 2016
 - Výnosy : 730 852 €
 - Náklady : 730 852 €
3. MsR berie na vedomie návrh rozpočtu MsKS Senec na roky 2017 - 2018
 - Výnosy r. 2017 : 739 022 €
 - Náklady r. 2017 : 739 022 €
 - Výnosy r. 2018 : 751 440 €
 - Náklady r. 2018 : 751 440 €
4. MsR ***odporúča*** Mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie uvedené v bode č.2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

8. Nadobudnutie viacúčelového pracovného stroja BUCHER Schörling CityCat XL formou finančného lízingu

- o potrebe nadobudnutia viacúčelového pracovného stroja informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 98/2015

1. MsR *prerokovala* nadobudnutie viacúčelového pracovného stroja BUCHER Schörling CityCat XL formou finančného lízingu
2. MsR *schvaľuje* nadobudnutie viacúčelového pracovného stroja BUCHER Schörling CityCat XL formou finančného lízingu
3. MsR *odporúča* MsZ schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

9. Návrh na odpis pohľadávok Mesta Senec

- návrh na odpis pohľadávok predložila Ing. Janette Matúšová - vedúca odboru ekonomiky mesta

Uznesenie MsR č. 99/2015

1. MsR *prerokovala* v zmysle čl.15 VZN č. 3/2009 Zásady hospodárenia s majetkom mesta návrh na odpis pohľadávok v celkovej výške 816,36 € podľa prílohy
2. MsR *schvaľuje* odpis pohľadávok v celkovej výške 816,36 € podľa prílohy
3. MsR *odporúča* MsZ prijať uznesenie uvedené v bode č. 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

10. Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Senec na obdobie rokov 2016-2019

- návrh Komunitného plánu vypracovala a predložila PhDr. Jana Matulová – vedúca odboru sociálnych služieb mesta
- PhDr. Gabriella Németh – materiál bol prerokovaný aj na komisii sociálnej, zdravotnej

Uznesenie MsR č. 100/2015

1. MsR *prerokovala* návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Senec na obdobie rokov 2016 - 2019

2. MsR **schvaľuje** návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Senec na obdobie rokov 2016 - 2019 bez pripomienok
3. MsR odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

11. Zadanie Urbanistickej štúdie „Hlboké jazero“ – Senec

- o materiáli informoval Ing. arch. Igor Križko – ved. odd. územného plánovania a RR

Uznesenie MsR č. 101/2015

1. MsR **prerokovala** návrh Zadania Urbanistickej štúdie /UŠ/ „Hlboké jazero“ Senec, ktoré navrhovateľ Doprastav Development, a.s. Bratislava predložil na schválenie mestu Senec ako orgánu územného plánovania a ktorá ako územnoplánovací podklad bude riešiť budúcu možnú výstavbu objektov pre *šport a rekreáciu* v severnej časti Hlbokého jazera v Senci v katastrálnom území Senec.
2. Urbanistická štúdia bude spracovaná ako územnoplánovací podklad, ktorým sa spodrobnejšie a overí možnosť investičnej výstavby /stanovia sa odporúčajú – smerné a záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia/ v novom /v súčasnosti obstarávanom/ Územnom pláne mesta Senec s navrhovaným funkčným využitím „šport a rekreácia“ /Lokalita č. 7.1 Konceptu nového Územného plánu mesta Senec/.
3. MsR berie na vedomie stanovisko Komisie výstavby a územného plánovania pri MsÚ v Senci zo dňa 23.06.2015 /bod č. 2.2., Uznesenie č. 59/2015/.
4. MsR **schvaľuje** návrh Zadania urbanistickej štúdie uvedenej v bode I. za nasledovných podmienok:
 - v textovej časti Zadania UŠ bude v časti „Určenie predmetu a špecifického účelu použitia“ (v druhom odseku, tretí a štvrtý riadok) vynechá (...a pre územné rozhodovanie ...),
 - v zadaní UŠ budú doplnené požiadavky:
 - o zabezpečiť prístup k verejnej pláži po celej dĺžke riešeného územia v šírke min. 13 m od vodnej plochy s prilahlým peším chodníkom v šírke min. 2 m,
 - o v navrhovaných regulatívach intenzity využitia územia nahradiť „výška zástavby v m“ výškou 6 m regulatívom „max. 2. NP s plochou strechou, resp. 1. NP s podkrovím;
 - UŠ bude obstaraná /spracovaná a prerokovaná s dotknutými orgánmi/ v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona,
 - UŠ bude predložená na schválenie orgánu územného plánovania.

5. MsR *odporúča* MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 4.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

12. Memorandum o spolupráci

- memorandum o spolupráci predložil RNDr. Peter Krasnec, PhD., MBA
- PhDr. Gabriella Németh – požiadala materiál premenovať, nakoľko memorandum je vec nevymožiteľná.

Uznesenie MsR č. 102/2015

1. MsR *prerokovala* návrh Memoranda o spolupráci medzi spoločnosťou AVE SK odpadové hospodárstvo, s.r.o., Osvetová 24, 821 05 Bratislava a Mestom Senec, Mierové nám. č. 8, 903 01 Senec
2. MsR *súhlasí* s návrhom Memoranda o spolupráci medzi spoločnosťou AVE SK odpadové hospodárstvo, s.r.o., Osvetová 24, 821 05 Bratislava a Mestom Senec, Mierové nám. č. 8, 903 01 Senec
3. MsR *odporúča* Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

13. Návrh na zriadenie vecného bremena – Západoslovenská distribučná, a.s. /SJ-Juh Kosa/

- návrh na zriadenie vecného bremena predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 103/2015

1. MsR *prerokovala* návrh na bezodplatné zriadenie vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (NN),
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),zaťažujúce pozemky vedené na Liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, a to **C-KN parc.č. 2463/60** ost. plochy o výmere 18235 m², **C-KN parc.č. 2463/124** ost. plochy o výmere 152 m², **C-KN parc.č. 2509/1** ost.

plochy o výmere 2365 m², **C-KN parc.č. 2510/1** zast. plochy o výmere 2163 m² a **C-KN parc.č. 2511/1** ost. plochy o výmere 280 m² v rozsahu geometrického plánu č. 27/2015 zo dňa 30.06.2015 vyhotoveného Radovanom Verčíkom – RV GEO, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.

2. MsR **súhlasí** so zriadením vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (NN),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b),

zaťažujúce pozemky vedené na Liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, a to **C-KN parc.č. 2463/60** ost. plochy o výmere 18235 m², **C-KN parc.č. 2463/124** ost. plochy o výmere 152 m², **C-KN parc.č. 2509/1** ost. plochy o výmere 2365 m², **C-KN parc.č. 2510/1** zast. plochy o výmere 2163 m² a **C-KN parc.č. 2511/1** ost. plochy o výmere 280 m² v rozsahu geometrického plánu č. 27/2015 zo dňa 30.06.2015 vyhotoveného Radovanom Verčíkom – RV GEO, v prospech **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako aj všetkých ďalších budúcich oprávnených a nimi poverených osôb, na dobu neurčitú a bezodplatne.

3. MsR **doporučuje** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

14. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti

- o materiáli informovali Ing. Karol Kvál – primátor mesta a Mgr. Martina Grambličková – právny útvar

Uznesenie MsR č. 104/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na odpredaj nehnuteľností v k.ú. Senec :

Pozemok C-KN parc.č. 40/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 35 m² v 1/1 a pozemok C-KN parc.č. 40/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 6 m² v podiele 2/3-iny pre **Dezidera Domarackého**.

2. MsR **neschvaľuje** odpredaj nehnuteľností v k.ú. Senec:

Pozemok C-KN parc.č. 40/3 zastavané plochy a nádvoría o výmere 35 m² v 1/1 a pozemok C-KN parc.č. 40/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 6 m² v podiele 2/3-iny pre **Dezidera Domarackého**.

3. MsR *odporúča* MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

15. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – Ing. arch. Martin Sokol a MUDr. Marta Matušková

- o materiáli informovali Ing. Karol Kvál – primátor mesta a Mgr. Martina Grambličková – právny útvar

Uznesenie MsR č. 105/2015

1. MsR *prerokovala* návrh na odpredaj novovytvoreného pozemku nachádzajúceho sa v okrese Senec, obec Senec, v katastrálnom území Senec, a to C-KN parc. č. 4590/35 ostatné plochy o výmere 30 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 73/2014 zo dňa 12.10.2015 Ing. Romanom Nemečkom – GEO99 pre: Ing. arch. Martin Sokol a MUDr. Marta Matušková, a to každému v podiele ½-ina k celku za sumu vo výške 60,- €/m², spolu 2.400,- €.
2. MsR hodnotí návrh na odpredaj pozemku ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8. písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov, keďže ide o príľahlý pozemok k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľov, ktoré nadobúdatelia dlhodobo užívajú a na ktorom sa nachádzajú stromy a okrasné dreviny nadobúdateľov, ktoré tvoria prirodzenú hranicu od susedného pozemku.
3. MsR *súhlasí* s odpredajom novovytvoreného pozemku nachádzajúceho sa v okrese Senec, obec Senec, v katastrálnom území Senec, a to **C-KN parc. č. 4590/35** ostatné plochy o výmere 30 m², vytvoreného geometrickým plánom č. 73/2014 zo dňa 12.10.2015 Ing. Romanom Nemečkom – GEO99 pre žiadateľov: **Ing. arch. Martin Sokol a MUDr. Marta Matušková**, a to každému **v podiele ½-ina k celku** za sumu vo výške **60,- €/m², spolu 2.400,- €**.
4. MsR *doporučuje* MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 3.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

16. Návrh na odpredaj nehnuteľnosti – Katarína Vašová

- o návrhu na odpredaj nehnuteľnosti informovali Ing. Karol Kvál – primátor mesta a Mgr. Martina Grambličková – právny útvar
- nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý sa využíva ako prístupová cesta do domu poslanci sa dohodli, že pozemok odpredajú za 30,- €/m²

Uznesenie MsR č. 106/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na odpredaj pozemkov nachádzajúcich sa v okrese Senec, obec Senec, v katastrálnom území Senec, a to C-KN parc. č. 18/3 zastavané plochy a nádvorí o výmere 116 m² a časti C- KN parc. č. 47/1 ostatné plochy o výmere cca 24 m² pre **Katarínu Vašovú** za sumu vo výške **30,- €/m²**.
2. MsR hodnotí návrh na odpredaj pozemkov ako **prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8. písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov, keďže ide o príslušenstvo pozemky k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nadobúdateľa, ktoré nadobúdateľ vrátane právnych predchodcov dlhodobo užíva, ktoré sú oplotené a ktoré sú súčasťou areálu rodinného domu s dvorom a zároveň prístupovou cestou.
3. MsR **súhlasí** s odpredajom pozemkov nachádzajúcich sa v okrese Senec, obec Senec, v katastrálnom území Senec, a to C-KN parc. č. 18/3 zastavané plochy a nádvorí o výmere 116 m² a časti C- KN parc. č. 47/1 ostatné plochy o výmere cca 24 m² pre **Katarínu Vašovú** za sumu vo výške **30,- €/m²**.
4. MsR **doporučuje** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 3.

Pozn. Neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia je situačný náčrt schválený Komisiou výstavby a ÚP

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

17. Návrh na odkúpenie nehnuteľnosti /Anna Kapounová, rod. Kováčová/

- o návrhu na odkúpenie nehnuteľnosti informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta
- poslanci materiál stiahli z prerokovania, požiadali, aby mesto ešte rokovalo s predávajúcimi o cene pozemku, nakoľko je vhodné informovať ich, že Okresný úrad v Senci tento pozemok nemá v pláne určiť ako stavebný pozemok

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

18. Prenájom pozemku (Debnár)

- o prenájme pozemku informoval p. Karol Czére – vedúci odd. výstavby a Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 107/2015

1. MsR prerokovala žiadosť o prenájom časti pozemku C-KN parc. č. 3499/1 vedenej na LV 2800 a C-KN parc. č. 3500, ktorá je identická s E-KC parc.č. 934/1 vedenou na

LV 9058, o výmere 50 m², za účelom vybudovania 4 parkovacích miest, pre pána Milana Debnára a Máriu Debnárovú, Senec.

2. MsR posudzuje prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko uvedené parcely sú v bezprostrednom susedstve s parcelou vo vlastníctve nájomcov na ktorej buduje objekt, ku ktorému je potrebné vybudovať príslušný počet parkovacích miest.
3. MsR súhlasí s prenájomom časti pozemku C-KN parc. č. 3499/1 vedenej na LV 2800 a C-KN parc. č. 3500, ktorá je identická s E-KC parc.č. 934/1 vedenou na LV 9058, o výmere 50 m², za účelom vybudovania 4 parkovacích miest, pre pána Milana Debnára a Máriu Debnárovú, Senec za cenu 120 €/m²/rok, s podmienkou, že po vybudovaní odovzdá parkovacie miesta do majetku Mesta Senec a vysadí dva stromy, umiestnenie ktorých dohodne s Mestom Senec.
4. MsR odporúča MsZ schváliť uznesenie uvedené v bode 3.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

19. Prenájom časti pozemku – rozšírenie nájomnej zmluvy

- o materiáli informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 108/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na rozšírenie NZ Správy cestovného ruchu Senec, s.r.o., Nám. 1. Mája 53/4, Senec o prenájom časti pozemku KN-C parc.č. 989/2 k.ú. Senec o výmere 772 m² /parkovisko za MsKS/, ktorý bude slúžiť na rozšírenie spoplatnených parkovacích plôch v meste Senec.
2. MsR posudzuje prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o časť parkovacej plochy, ktorú bude prevádzkovať Správa cestovného ruchu Senec s.r.o., Nám. 1. Mája 53/4, Senec spolu s ostatnými spoplatnenými parkovacími plochami v meste Senec.
3. MsR **súhlasí** s rozšírením prenájmu o časť pozemku KN-C parc.č. 989/2 k.ú. Senec o výmere 772 m² /parkovisko za MsKS/ za účelom spoplatnenia uvedených parkovacích plôch pre spoločnosť Správa cestovného ruchu Senec s.r.o., Nám. 1. mája 53/4, Senec.
4. MsR **súhlasí** s úpravou ceny nájmu v pomere k nárastu plochy parkovania, t.j. na 1440,14€/rok.
5. MsR **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode 3 a 4.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

20. Návrh vyhlásenia poslancov samosprávy Mesta Senec

- materiál vypracovala a poslancov informovala Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ

Uznesenie MsR č. 109/2015

1. MsR **prerokovala** návrh vyhlásenia poslancov samosprávy Mesta Senec.
2. MsR **súhlasí** s Vyhlásením poslancov samosprávy Mesta Senec: „**My poslanci MsZ v Senci v záujme zabezpečenia k prírode citlivej tvorby a ochrany kvalitného životného prostredia pre všetkých obyvateľov nášho mesta, ako aj v záujme nášho strategického cieľa zachovať rokmi budované dobré meno mesta v oblasti letnej turistiky a rekreácie, oddychu nielen v rámci slovenských reálií ale aj v medzinárodnom ponímaní, budeme zásadne vždy proti akýmkoľvek aktivitám na území mesta, ktoré by mohli obmedziť alebo vytvárať riziko pre zamedzenie nami proklamovaného záujmu v oblasti tvorby, ochrany a zachovania kvalitného životného prostredia, najmä aktivitami zameranými na nakladanie s nebezpečným odpadom v katastrálnom území Senec.** „
3. MsR **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

21. Návrh termínov zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Senci na rok 2016

- návrh termínov zasadnutí MsR a MsZ vypracovala a prítomným predložila Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ

Uznesenie MsR č. 110/2015

1. MsR **prerokovala** Návrh termínov zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Senci na rok 2016.
2. MsR **súhlasí** s Návrhom termínov zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Senci na rok 2016 bez pripomienok.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

22. Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa ustanovujú podmienky umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách v Meste Senec počas volebnej kampane

- informovala Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ

Uznesenie MsR č. 111/2015

1. MsR *prerokovala* VZN, ktorým sa ustanovujú podmienky umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách v Meste Senec počas volebnej kampane.
2. MsR *súhlasí* so VZN, ktorým sa ustanovujú podmienky umiestňovania volebných plagátov na verejných priestranstvách v Meste Senec počas volebnej kampane.
3. MsR *odporúča* MsZ schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

23. Návrh VZN o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky

- o návrhu VZN o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky informovala Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ

Uznesenie MsR č. 112/2015

1. MsR *prerokovala* návrh VZN o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky..
2. MsR *schvaľuje* návrh VZN o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky.
3. MsR *doporučuje* MsZ schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

24. Návrh VZN, ktorým sa určujú školské obvody pre základné školy mesta Senec a spoločné školské obvody pre obce, s ktorými má mesto Senec uzatvorenú dohodu o školskom obvode.

- materiál predložila Ing. Jarmila Répássyová – prednostka MsÚ
- poslanci požiadali, aby Slnečná ul. spadala pod ZŠ Mlynská a Štúrova ul. pod ZŠ Tajovského

Uznesenie MsR č. 113/2015

1. MsR **prerokovala** návrh VZN, ktorým sa určujú školské obvody pre základné školy mesta Senec a spoločné školské obvody pre obce, s ktorými má mesto Senec uzatvorenú dohodu o školskom obvode .
2. MsR **schvaľuje** návrh VZN, ktorým sa určujú školské obvody pre základné školy mesta Senec a spoločné školské obvody pre obce, s ktorými má mesto Senec uzatvorenú dohodu o školskom obvode.
3. MsR **doporučuje** MsZ schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

25. Návrh VZN, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v základných, základných umeleckých a materských školách.

- materiál vypracoval a poslancom predložil Mgr. Anton Kubliniak – školský úrad Senec

Uznesenie MsR č. 114/2015

1. MsR **prerokovala** návrh VZN, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v základných, základných umeleckých a materských školách.
2. MsR **schvaľuje** návrh VZN, ktorým sa určuje výška a spôsob úhrady príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v základných, základných umeleckých a materských školách.
3. MsR **doporučuje** MsZ schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

26. R ô z n e

Štatút mestských novín Senčan

- materiál predložila Mgr. Martina Ostatníková - novinárka

Uznesenie MsR č. 116/2015

1. MsR **prerokovala** Štatút mestských novín Senčan

2. MsR ***schvaľuje*** Štatút mestských novín Senčan
3. MsR ***odporúča*** Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec – ZŠ A. M. Szencziho

- návrh na prevod správy majetku Mesta Senec predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta Senec

Uznesenie MsR č. 117/2015

1. MsR ***prerokovala*** návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe zmluvy o prevode správy k 11.12.2015, a to:
 - **dažďová kanalizácia** v obstarávacej cene vo výške **8.153,17 €** slúžiaca pre ZŠ A. Molnára Szenciho, súp. č. 1272, postavenú na pozemku C-KN parc. č. 7/3, vedenú na liste vlastníctva 6078, k.ú. Senec **na ZŠ A. Molnára Szenciho**, Nám. Alberta Molnára č. 2, 903 01 Senec, IČO: 36071170.
2. MsR ***súhlasí*** s prevodom správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe zmluvy o prevode správy k 11.12.2015, a to:
 - **dažďová kanalizácia** v obstarávacej cene vo výške **8.153,17 €** slúžiaca pre ZŠ A. Molnára Szenciho, súp. č. 1272, postavenú na pozemku C-KN parc. č. 7/3, vedenú na liste vlastníctva 6078, k.ú. Senec **na ZŠ A. Molnára Szenciho**, Nám. Alberta Molnára č. 2, 903 01 Senec, IČO: 36071170.
3. MsR ***doporučuje*** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Návrh na prevod správy majetku Mesta Senec MŠ Fándlyho

- návrh na prevod správy majetku Mesta Senec predložil Ing. Karol Kvál – primátor mesta Senec

Uznesenie MsR č. 118/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na prevod správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe zmluvy o prevode správy k 11.12.2015, a to:
 - **plot s krycímy platňami** materskej škôlky Fándlyho, súp. č. 1964 postavenej na pozemku C-KN parc. č. 3869/11 vedenej na liste vlastníctva 6078, k.ú. Senec, v obstarávacej cene vo výške **17.364,08 €** na **MŠ Fándlyho**, Fándlyho č. 2 v Senci, IČO: 31816690.
2. MsR **súhlasí** s prevodom správy majetku Mesta Senec v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Senec č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta v platnom znení na základe zmluvy o prevode správy k 11.12.2015, a to:
 - **plot s krycímy platňami** materskej škôlky Fándlyho, súp. č. 1964 postavenej na pozemku C-KN parc. č. 3869/11 vedenej na liste vlastníctva 6078, k.ú. Senec, v obstarávacej cene vo výške **17.364,08 €** na **MŠ Fándlyho**, Fándlyho č. 2 v Senci, IČO: 31816690.
3. MsR **doporučuje** MsZ prijať uznesenie uvedené v bode 2.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Prechod nájmu (Piccard)

- informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 119/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na prechod nájmu:
 - a) NZ zo dňa 20.12.2000, nebytového priestoru – garáže, postavenej na C-KN parcele č. 684/1 (Krátka ul.), evidovanej na LV 2800 na účely uskladnenia majetku určeného na športové a verejno-spoločenské potreby;
 - b) NZ zo dňa 10.8.2001, nebytového priestoru – garáže, postavenej na C-KN parcele č. 684/1 (Krátka ul.), evidovanej na LV 2800 na účely uskladnenia majetku určeného na športové a verejno-spoločenské potreby;
 - c) NZ č. 052/14/07/MsKS, nebytového priestoru – bufetu, postaveného na C-KN parc.č. 2127/7 (Park oddychu na Hečkovej ul.), evidovanej na LV 2800 na účel prevádzkovania bufetu;

- a to z Piccard Senec, IČO 00589837 na OZ SPORT CLUB Senec, IČO 36075124.
2. MsR posudzuje prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná klub pôsobiaci na území mesta Senec, ktorý zastrešuje rozsiahle športové aktivity oddelenej časti pôvodného športového klubu a zisk vyplývajúci z činností súvisiacich s nájmom bude použitý pre potreby klubu.
 3. MsR **súhlasí** s prechodom nájmu
 - a) NZ zo dňa 20.12.2000, nebytového priestoru – garáže, postavenej na C-KN parcele č. 684/1 (Krátka ul.), evidovanej na LV 2800 na účely uskladnenia majetku určeného na športové a verejno-spoločenské potreby;
 - b) NZ zo dňa 10.8.2001, nebytového priestoru – garáže, postavenej na C-KN parcele č. 684/1 (Krátka ul.), evidovanej na LV 2800 na účely uskladnenia majetku určeného na športové a verejno-spoločenské potreby;
 - c) NZ č. 052/14/07/MsKS, nebytového priestoru – bufetu, postaveného na C-KN parc.č. 2127/7 (Park oddychu na Hečkovej ul.), evidovanej na LV 2800 na účel prevádzkovania bufetu;a to z Piccard Senec, IČO 00589837 na OZ SPORT CLUB Senec, IČO 36075124.
 4. MsR **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode 3.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

Prechod nájmu (Piccard)

- informoval Ing. Karol Kvál – primátor mesta

Uznesenie MsR č. 120/2015

1. MsR **prerokovala** návrh na prechod nájmu:
 - a) Nájomná zmluva č. 2013302 zo dňa 1. 10. 2013 uzatvorená medzi Piccard Senec a Správa cestovného ruchu Senec s. r. o. ako prenajímateľ, na prenájom časť C-KN parcely č. 2590/1 a časť C-KN parcely 2590/2 o výmere cca 1656 m², ktorý sa nachádza na Slniečnych jazerách – juh v Senci a novovybudované plážové pieskové ihrisko;
 - b) Dohoda o započítaní investícií a nájomného zo dňa 1. 10. 2013 uzatvorená medzi Piccard Senec a Správa cestovného ruchu Senec s. r. o. ako prenajímateľ:
a to z Piccard Senec, IČO 00589837 na OZ SPORT CLUB Senec, IČO 36075124.
2. MsR **posudzuje** prenájom v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o športový klub s rozsiahlou členskou základňou a rozmanitým športovým zameraním pôsobiaci na území mesta Senec, ktorý má zámer na predmete nájmu zvyšovať materiálne technickú úroveň športovísk pre svoju členskú základňu a organizovať rôzne medzinárodné súťaže.
3. MsR **súhlasí** s prechodom nájmu

a) Nájomná zmluva č. 2013302 zo dňa 1. 10. 2013 uzatvorená medzi Piccard Senec a Správa cestovného ruchu Senec s. r. o. ako prenajímateľ, na prenájom časť C-KN parcely č. 2590/1 a časť C-KN parcely 2590/2 o výmere cca 1656 m², ktorý sa nachádza na Slniečnych jazerách – juh v Senci a novovybudované plážové pieskové ihrisko:

b) Dohoda o započítaní investícií a nájomného zo dňa 1. 10. 2013 uzatvorená medzi Piccard Senec a Správa cestovného ruchu Senec s. r. o. ako prenajímateľ:

a to z Piccard Senec, IČO 00589837 na OZ SPORT CLUB Senec, IČO 36075124.

4. MsR **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu schváliť uznesenie uvedené v bode 3.

Hlasovanie:

Za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: 0

- **PhDr. Gabriella Németh** – informovala, že cez Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny je možné čerpať finančné prostriedky na novoprijatých zamestnancov v rámci projektu „Praxou k zamestnaniu“. Projekt je vhodný aj na asistenčné služby pre školy.
- **PhDr. Gabriella Németh** – na komisii sociálnej, zdravotnej sa dozvedela, že vedenie SOŠ na Kysuckej ul. plánuje zdvihnúť sumu za poskytnuté obedy pre dôchodcov o 0,55 €. Navrhla vyvolať rokovanie s vedením školy a možnosti zachovania sumy za poskytnutý obed, alebo stravníkom zabezpečiť stravovanie v inej vývarovni.

.....
Ing. Jarmila Répássyová
prednostka MsÚ

.....
Ing. Karol K v á l
primátor mesta

Overovatelia zápisnice z MsR:

Mgr. Pavol Škovránek

.....

Mgr. František Podolský

.....

Zapísala: Mgr. Bronislava Gašparová
V Senci, dňa 01. 12. 2015