

Z Á P I S N I C A č. 4

zo zasadnutia Komisie životného prostredia MsZ konanej dňa 11. 06. 2014

Prezencia: - prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie
2. Výstavba nových parkovísk
3. Výrubové konanie moruše zaradenej medzi pamätihodnosti mesta
4. Revitalizácia parkoviska pri Mestskom kultúrnom stredisku v Senci
5. Rôzne
6. Záver

Dňa 11. 06. 2014 o 15.00 hod. sa konalo zasadnutie Komisie životného prostredia pri MsZ v Senci. Zasadnutia sa zúčastnili hostia (podľa prezenčnej listiny).

1. Otvorenie. Prítomných privítala predsedníčka komisie Jana Turanská.

2. Výstavba nových parkovísk

Predsedníčka komisie životného prostredia pri MsZ v Senci, pani Jana Turanská, informovala komisiu o zámeroch výstavby nových parkovacích miest v okolí Okresného úradu v Senci. Vzniklo tu klientské centrum a je tu zvýšená potreba parkovania. Obyvatelia bytovky, ktorá má byť vznikom parkovacích miest najviac postihnutá o tomto zámere nevedeli. Parkovacie miesta sú naprojektované 1,2 m od bytovky.

Komisia odporučila riešiť parkovanie Okresného úradu na vlastnom pozemku, hľadať riešenia vo vlastných rezervách, tak aby výstavba nebola na úkor obyvateľov čo tam bývajú a ani na úkor zelených plôch.

Z predložených variantných riešení komisia životného prostredia odporučila alternatívu č. 3, ale len s parkovaním na strane Okresného úradu.

JUDr. Pinnel, upozornil na fakt, že vysoká výsadba tieni byty a časom je potrebné vykonávať výruby. Odporúča nízku výsadbu zelene.

Návrh uznesenia č. 5/2014

Komisia životného prostredia pri MsZ v Senci odporúča, aby OÚŽP riešil maximum parkovacích miest na vlastnom pozemku. Z návrhov predložených komisii je možné realizovať len alternatívu č. 3 len s jednostranným parkovaním na strane OÚ.

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Výrubové konanie moruše zaradenej medzi pamätihodnosti mesta

Predsedníčka komisie Jana Turanská, informovala komisiu o problémoch, ktoré nastali na stavebnom pozemku pri maďarskej škole. Stavebný úrad vydal stavebné povolenie na polyfunkčný dom skôr, než prebehlo správne konanie. Na tomto pozemku sa nachádzala 120-ročná moruša biela (morus alba), zaradená medzi pamätihodnosti mesta. Pochybilo i právne oddelenie, ktoré nepreverilo, že strom rastie na súkromnom pozemku a zaradilo ho medzi pamätihodnosti bez upovedomenia vlastníka. V deň konania obhliadky, sa na mieste

o 11.00 hod. skončilo výrubové konanie. S výrubom nesúhlasilo viacero účastníkov konania (Enviro klub, OZ Moje Mesto). Pri následnej obhliadke Ing. Maglockého asi o tri hodiny bolo zistené, že moruša je odstránená z pozemku aj s koreňmi.

Majiteľ pozemku dal urobiť znalecký posudok kvôli zdravotnému stavu stromu. Podľa znalkyne Doc. Ing. Gabriely Juhásovej, Csc. mal strom údajne nulovú šancu na prežitie. V posudku boli závažné chyby. Komisia vyjadrila nespokojnosť s posudkom znalkyne, odborníci na výrubovom konaní rozporovali posudok znalca, ktorý bol tendenčný a účelovo vypracovaný.

Jana Turanská uviedla, že keby stavebný úrad dodržal postup pri stavebnom konaní, možno by sa projektant podľa toho zariadil a strom by bol zachovaný. Žiadosť komisie životného prostredia z predchádzajúceho zasadnutia, aby bol strom zachovaný, aby bol majiteľ motivovaný úradom strom uchrániť, pretože svojou polohou na kraji pozemku neprekážal, naopak bol bonusom, ktorý mohol byť vhodným zakomponovaním do prostredia vyzdvihnutý, nebol žiaľ nikým akceptovaný.

Ing. Ján Maglocký uviedol, že strom podľa vizuálnej obhliadky mal všetky predpoklady ďalšieho zdravého rastu.

4. Revitalizácia parkoviska pri Mestskom kultúrnom stredisku v Senci

Komisia životného prostredia zatiaľ neodporúča revitalizáciu parkoviska za MsKS, nakoľko prebieha výstavba hotela Lúč a táto investícia by bola znehodnotená.

5. Rôzne

Predsedníčka komisie Jana Turanská, informovala komisiu o projekte Fénix na Trnavskej ulici. V lokalite bývalej tehelne, na území, kde hniezdi chránený včelárnik prebieha výstavba obytných domov. Na toto územie boli stanovené regulatívy na výstavbu. Mali to byť len rodinné domy. V súčasnosti tam prebieha výstavba troch bytoviek, čo považuje za závažné porušenie uznesenia mestského zastupiteľstva.

6. Záver

Predsedníčka komisie ŽP pri MsZ poďakovala všetkým prítomným za účasť. Ďalšie zasadnutie komisie sa bude konať 6. 8. 2014.

Jana Turanská
predsedníčka komisie životného prostredia