

№. 31313

25. 4. 2000
(5) W

Nájomná zmluva

Prenajímateľ: Mesto Senec, Mierové nám. č. 8 903 01 Senec
v zastúpení Ing. Jozef Elšík - primátor mesta
IČO: 00305065
Bank. spoj: PKB Pezinok č. ú. : 6602827002/5600

Nájomca: Apoštolská cirkev na Slovensku
v zstúpení Ján Lacho – kazateľ
Sreznevského rad č. 5
831 03 Bratislava

uzatvárajú v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka túto nájomnú zmluvu

Článok I. Predmet zmluvy

Prenajímateľ je podľa listu vlastníctva č. 2800, katastrálne územie Senec výlučným vlastníkom pozemku parcelné číslo 926/3 o celkovej výmere 5049 m².

Predmetom tejto zmluvy je prenájom časti pozemku parc. č. 926/3 o výmere 1045 m² na Kollárovej ulici súpisné číslo 590.

Článok II. Účel nájmu

Nájomca si prenajíma uvedený pozemok na cirkevno – charitatívny účel.

Článok III. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **neurčitú** s platnosťou od 1. 4. 2000.

Článok IV. Nájomné

Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,- Sk ročne, slovom jedna Slovenská koruna , ktoré nájomca uhradí pri podpise predmetnej zmluvy.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje nezmeniť dohodnutý účel užívania bez písomného súhlasu prenajímateľa.
2. Nájomca je povinný uhrádzať náklady spojené s obvyklým udržiavaním predmetného pozemku.
3. Nájomca je oprávnený prenechať predmetný pozemok alebo jeho časť do podnájmu len so súhlasom prenajímateľa.
4. V prípade ak dôjde k zmene vlastníka na parcele číslo 952/1 nájomná zmluva bude zrušená.

Článok VI

Skončenie nájmu

Nájomnú zmluvu je možné ukončiť

1. Výpoveďou
2. Dohodou

Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede

Článok VII

Záverečné ustanovenia

Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

Obsah tejto zmluvy je možné zmeniť len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou dodatku v písomnej forme.

Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju podpisujú.

Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch z toho po dva pre každú stranu.

v Seneci dňa 25. 4. 2000

Prenajímateľ
Ing. Jozef Elšík
primátor mesta



APOŠTOLSKÁ CIRKEV NA SLOVENSKU
RADA CIRKVI
Sreznovského 2, 831 03 Bratislava
1

Nájomca
Ján Lacho
kazateľ zboru