

N. s. 3101

Z M L U V A

O N Á J M E N E B Y T O V Ý C H P R I E S T O J V

uzatvorená medzi:

**Prenajímateľ:** Mestské kultúrne stredisko v Senci  
**Zastúpený:** riaditeľom Petrom Szabom  
**I Č O:** 350125  
ďalej len prenajímateľ

**Nájomca:** Futbalový klub - starí páni Senec  
**Zastúpený:** Peter Galvánek, *VO DVA 12*  
**č. OP** [redacted]  
**R.č.** [redacted]  
**Tel.č.** 0905201005

ďalej len nájomca

Predmet a účel nájmu

Prenajíateľ dáva do prenájmu nájomcovi podľa § 3 zákona č. 116/90 Zb. o nájme nebytových priestorov, priestory nachádzajúce sa v Senci na Hečkovej ulici - Amfiteáter, pred í šatňa. (šatňa, WC, sprcha a chodba.)

Prenajaté priestory bude nájomca využívať na nasledovné účely:

Šatňa pre futbalistov.  
(nezisková organizácia)

Doba trvania nájmu

Táto zmluva je uzatvorená na dobu od 1.12. 2002 do 1.1.2012. Zmluvný vzťah môže byť ukončený dohodou zúčastnených strán, alebo po hrubom porušení práv jednej zo zúčastnených strán, pričom výpoveď musí byť písomná a doručená druhej strane.

Cena nájmu

Nájomné je stanovené dohodou na 1. Sk., nakoľko futb. klub sa zaviazal na svoje náklady zrenovovať a zmodernizovať WC a sprchový kút. Náklady na vođu a elektr. energiu sa uhrádzajú podľa odpočtu z vodomeru a elektr. hodín, ktoré tiež na svoje náklady umiestnia do šatne.

Ostatné ujednania

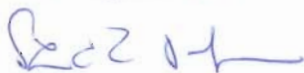
1. Prenajíateľ je povinný odovzdať nájomcovi priestory v dohodnutom stave.

2. Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu vrátiť priestory prenajímateľovi v takom stave, ktorý zodpovedá obvyklému opotrebovaniu
3. Nájomca je povinný dodržiavať čistotu v šatniach
4. V letných mesiacoch dodržiavať časový harmonogram kina a v prípade letných koncertov šatnu prepožičať účinkujúcim.

Táto zmluva je spísaná v dvoch rovnopisoch, z nich lx obdrží prenajímateľ, lx nájomca. Zároveň zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že nebola dohodnutá v tiesni ani za žiadnych jednostranne nevýhodných podmienok.

Senec 14.11.2002

Prenajímateľ



**MESTSKÉ KULTÚRNE STREDISKO**  
903 01 Senec, nám. 1.mája 2  
IČO: 350 125  
č.ú.: 36037-112/0200

Nájomca

