

Z M L U V A



O N Á J M E N E B Y T O V Ý C H P R I E S T O R O V

---

uzatvorená medzi:

**Prenajímateľ:** Mestské kultúrne stredisko v Senci  
**Zastúpené:** riaditeľom Petrom Szabom  
**I Č O:** 350125

ďalej len prenajímateľ

**Nájomca:** Futbalový klub - starí páni Senec  
**Zastúpený:** Poór Ladislav, Vinohradnícka 41, Senec  
**č. OP**   
**R.č.**   
**Telef. č.** 45924918

ďalej len nájomca

Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ dáva do prenájmu nájomcovi podľa § 3 zákona č. 116/90 Zb. o nájme nebytových priestorov, priestory nachádzajúce sa V Senci na Hečkovej ulici - Amfiteáter, zadná šatňa. ( šatňa, WC, sprcha a chodba.)

Prenajaté priestory bude nájomca využívať na nasledovné účely:

Šatňa pre futbalistov  
(nezisková organizácia)

Doba trvania nájmu

Táto zmluva jeuzatvorená na dobu od 1.9.2002 do 1.1.2012. Zmluvný vzťah môže byť ukončený dohodou zúčastnených strán, alebo po hrubom porušení práv jednej zo zúčastnených strán, pričom výpoveď musí byť písomná a doručená druhej strane.

Cena nájmu

Nájomné je stanovené dohodou na 1,-Sk nakoľko futb. klub sa zaviazal na svoje náklady zrenovuje a zmodernizuje WC a sprchový kút. Náklady na vodu a elektr. energiu sa uhrádzajú podľa odpočtu z vodomeru a elkr. hodín, ktoré tiež na svoje náklady umiestnia do šatne.

Ostatné ujednania

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi priestory v dohodnutom stave.
2. Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu vrátiť priestory prenajímateľovi

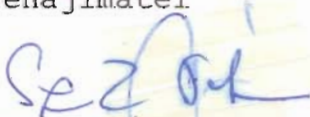
v takom stave, ktorý zodpovedá obvyklému opotrebovaniu

2. Nájomca je povinný dodržiavať čistotu v šatniach
3. V letných mesiacoch dodržiavať časový harmonogram kina  
a v prípade letných koncertov šatnu prepožičať účinkujúcim

Táto zmluva je spísaná v dvoch rovnopisoch, z nich lx obdrží prenajímateľ, lx nájomca. Zároveň zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmlúvu prečítali, že nebola dohodnutá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

Senec 19.8.2002

Prenajímateľ



**MESTSKÉ KULTÚRNE STREDISKO**  
903 01 Senec, nám. 1.mája 2  
IČO: 350 125  
č.ú.: 36037-112/0200

Nájomca



## Dodatok č. 1

k zmluve nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 19.2.2002

zmluvné strany:

**Prenajíateľ:** Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
903 01 Senec

Zastúpený: Ing. Karol Kvál, primátor mesta  
IČO: 00 305 065  
Bankové spojenie: DEXIA Banka  
číslo účtu: 6602827002/5600

**Nájomca:** Futbalový klub – starí páni Senec  
Zastúpený: Póor Ladislav, Vinohradnícka 41, Senec  
r.č.: 480611/734

**Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomná zmluva, uzatvorená dňa 19.2.2002 sa mení a dopĺňa takto:**

V časti zmluvné strany sa horeuvedený nájomca vypúšťa a nahrádza sa:

**Nájomca:** Futbalový klub – starí páni Senec  
Zastúpený: František Pomšahár, tehelná 33, Senec  
r.č.: 471007/761

**Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.**

Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňa 19.2.2002.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 1.3.2010

za prenajíateľa  
Ing. Karol Kvál  
primátor mesta



V Bratislave, dňa 1.3.2010

za nájomcu  
František Pomšahár