

Z M L U V A

O N A J M E            N E B Y T O V Ý C H            P R I E S T O R O V

uzatvorená medzi:

**Prenajímateľ:**            Mestské kultúrne stredisko v Senci

Zastúpený:                riaditeľom Petrom Szabom

I Č O :                      350125

ďalej len prenajímateľ

**Nájomca:**                Futbalový klub - starí páni Senec

Zastúpený:                Poor Ladislav, Vinohradnícka 41, Senec

č. OP

R.č.

Telef. č.                    45924918

ďalej len nájomca

## Predmet\_a\_účel\_nájmu

Prenajímateľ dáva do prenájmu nájomcovi podľa § 3 zákona č. 116/90 Zb. o nájme nebytových priestorov, priestory nachádzajúce sa v Senci na Hečkovej ulici - Amfiteáter, zadná šatňa, ( šatňa, WC, sprcha a chodba.)

Prenajaté priestory bude nájomca využívať na nasledovné účely:

Šatňa pre futbalistov  
(nezisková organizácia)

32^É\_tíY§2í§\_DŠJÍBlí\_

Táto zmluva je uzatvorená na dobu od 1.9.2002 do 1.1.2012. Zmluvný vzťah môže byť ukončený dohodou zúčastnených strán, alebo po hrubom porušení práv jednej zo zúčastnených strán, pričom výpoveď musí byť písomná a doručená druhej strane.

## Cena\_nájmu

Nájomné je stanovené dohodou -na 1,-Sk nakoľko futb. klub sa zaviazal na svoje náklady zrenovuje a zmodernizuje WC a sprchový kút. Náklady na vodu a elektr. energiu sa uhrádzajú podľa odpočtu z vodomeru a elektr. hodín, ktoré tiež na svoje náklady umiestnia do šatne.

## Ostatné\_ujednania

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi priestory v dohodnutom stave.
2. Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu vrátiť priestory prenajímateľovi

v takom stave, ktorý zodpovedá obvyklému opotrebovaniu

2. Nájomca je povinný dodržiavať čistotu v šatniach
3. V letných mesiacoch dodržiavať časový harmonogram kina  
a v prípade letných koncertov šatnu prepožičať účinkujúcim

Táto zmluva je spísaná v dvoch rovnopisoch, z nich lx obdrží prenajímate!, lx nájomca. Zároveň zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prsčítali, že ;;;bola dohodnutá v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

Senec 19.8.2002

Prenajímate!

Nájomca



**MESTSKÉ KULTÚRNE STREDISKO**  
903 01 Senec, nám. 1.mája 2  
IČO: 350 125  
6.ú.: 36037-112/0200

## Dodatok č. 1

k zmluve nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 19.2.2002

zmluvné strany:

**Prenajíateľ:** Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
903 01 Senec  
Zastúpený: Ing. Karol Kvál, primátor mesta  
IČO: 00 305 065  
Bankové spojenie: DEX1A Banka  
číslo účtu: 6602827002/5600

**Nájomca:** Futbalový klub - starí páni Senec  
Zastúpený: Poor Ladislav, Vinohradnícka 41, Senec  
r.č.: 480611/734

**Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomná zmluva, uzatvorená dňa 19.2.2002 sa mení a dopĺňa takto:**

V časti zmluvné strany sa horeuvedený nájomca vypúšťa a nahrádza sa:

**Nájomca:** Futbalový klub - starí páni Senec  
Zastúpený: František Pomšahár, tehelná 33, Senec  
r.č.: 471007/761

**Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.**

Dodatok Č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňa 19.2.2002.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa .....i.%.Zv\*

za prenajíateľa  
Ing. Karol Kvál  
primátor mesta



V Bratislave, dňa.....i.....^3.

.....K.....  
za nájomcu  
František Pomšahár