

№. 21018

T-Mobile

T-Mobile Slovensko, a.s.

Evidenčné číslo zmluvy.

70924/2008

NÁJOMNÁ ZMLUVA (pozemok)

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi nasledovnými stranami:

Názov: Mesto Senec
Sídlo: Mierové nám. 8, Senec 903 01
V zastúpení: Ing. Karol Kvál – primátor mesta
IČO: 00305065
IČ DPH: nie je registrovaným platiteľom DPH
Bankové spojenie: Dexia banka Pezinok
Číslo účtu: 6602827002/5600

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Názov: T-Mobile Slovensko, a. s.
Sídlo: Vajnorská ul. č. 100/A, 831 03 Bratislava
V zastúpení: Ing. Jozef Fehér, senior manažér výstavby a administratívy
 Ing. Juraj Hegeduš, manažér výstavby VRS
IČO: 35 705 019
IČ DPH: SK2020264829
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2622021710/1100
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.1238/B

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

s nasledovným obsahom:

Čl. I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom pozemku parcelné č. 2164/29 o výmere .47 m², ktorý bol odčlenený podľa geometrického plánu č. 23/2008, overeného pod č. 841/08, zo dňa 2.5.2008 z pozemku parcelné č. 2164/25 o celkovej výmere 5108m², druh pozemku - zastavené plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností vedenom Katastrálnym úradom v Bratislava, Správou katastra Senec, na liste vlastníctva č. 2800, okres Senec, obec Senec, katastrálne územie Senec, ako zastavené plochy a nádvoria (ďalej len „predmet nájmu“). Kópia listu vlastníctva č. 2800 tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a kópia geometrického plánu č. 23/2008 tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve.
2. Prenajímateľ týmto vyhlasuje, že predmet nájmu je oprávnený prenechať nájomcovi do užívania a že na predmete nájmu neviaznu žiadne práva tretích osôb, dlhy a ani právne vady

6

3. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi do dočasného užívania predmet nájmu a nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

4.

Čl. II

Účel nájmu

1. Účelom nájmu podľa tejto zmluvy je na predmet nájmu umiestnenie a užívanie technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádioreliéového bodu a základňovej stanice verejnej elektronickej komunikačnej siete (ďalej len „VKS“) „ZS a RR bod Senec Jazera“, zahrňujúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie potrebných častí technologického zariadenia, ako aj montáže zabezpečovacieho systému (ďalej len „dohodnutá stavba“).
2. Prenajímateľ týmto súhlasí s dohodnutou stavbou na predmete nájmu, ktorú zriadi nájomca na predmete nájmu na vlastné náklady.

Čl. III

Doba nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu určitú 15 rokov, a to od 1.6.2008 do 31.5.2023
2. Zmluvné strany sa dohodli, že trvanie tejto zmluvy sa po jej skončení uplynutím doby nájmu podľa bodu 1. alebo po jej skončení uplynutím doby nájmu podľa tohto bodu vždy automaticky predlžuje na dobu 5 rokov za rovnakých podmienok, pokiaľ jedna zmluvná strana písomne neoznámí druhej zmluvnej strane najneskôr 180 dní pred zánikom tejto zmluvy uplynutím doby nájmu podľa bodu 1. alebo tohto bodu, svoj úmysel, že trvá na zániku tejto zmluvy dňom, v ktorom uplynie doba nájmu podľa bodu 1. alebo podľa tohto bodu.

Čl. IV

Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájmomnom za predmet nájmu vo výške 60 000 Sk (slovom šesťdesiatisíc slovenských korún) ročne. Polročné nájomné je vo výške 30 000 Sk (slovom tridsaťtisíc slovenských korún). V nájmomnom nie je zahrnutá právnym predpisom stanovená daň z pridanej hodnoty. V nájmomnom sú už zahrnuté všetky náklady a výdavky, ako aj akékoľvek iné plnenia finančnej alebo nefinančnej povahy, ktoré prenajímateľ vynaloží za účelom splnenia jednotlivých povinností podľa tejto zmluvy.
2. Nájomné nájomca uhradza polročne vopred na základe faktúry prenajímateľa, a to bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov prostredníctvom banky na účet prenajímateľa uvedený vo faktúre. Prenajímateľ vystaví jednotlivé faktúry vždy k 5. dňu príslušného kalendárneho polroka, za ktorý sa nájomné platí. Jednotlivé faktúry sú splatné do 30 dní odo dňa ich vystavenia, pričom splatnosť neuplynie skôr ako 15 dní odo dňa doručenia príslušnej faktúry nájomcovi.
3. Faktúra vystavená podľa tejto zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti v súlade s platnou slovenskou legislatívou. V prípade, ak faktúra nebude vystavená v súlade s predchádzajúcou vetou, nájomca môže vrátiť túto faktúru prenajímateľovi na dopracovanie, resp. prepracovanie, pričom sa lehota splatnosti prerušuje a nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia novej faktúry nájomcovi.
4. V prípade, ak nájomcovi vznikne povinnosť platiť nájomné v priebehu kalendárneho polroka, nájomca je povinný zaplatiť nájomné za tento prvý neúplný kalendárny polrok pomerne znížené v alikvotnej časti pripadajúcej na počet dní trvania nájmu v polroku, v ktorom táto zmluva

vznikla, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej vystavenia, pričom splatnosť neuplynie skôr ako 15 dní odo dňa doručenia tejto faktúry nájomcovi. Prenajímateľ je oprávnený vystaviť faktúru až po protokolárnom odovzdaní predmetu nájmu nájomcovi.

5. Peňažný záväzok nájomcu zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné platený prostredníctvom banky je splnený, ak príslušná platba bude v deň splatnosti platby odpísaná z bankového účtu nájomcu v prospech účtu prenajímateľa.
6. V prípade, ak zmluvný vzťah založený touto zmluvou zanikne v priebehu kalendárneho polroka, za ktorý už bolo nájomné nájomcom zaplatené, prenajímateľ je povinný najneskôr do 15 dní odo dňa zániku tejto zmluvy vrátiť na účet nájomcu alikvotnú časť uhradeného nájomného za tento kalendárny polrok.
7. Prenajímateľ sa zaväzuje písomne oznámiť nájomcovi každú zmenu týkajúcu sa jeho účtovných a daňových údajov (názov, sídlo, identifikačné číslo, čísla účtov a pod.) najneskôr do 10 dní odo dňa kedy táto zmena nastala. V opačnom prípade prenajímateľ v plnej výške zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti nájomcovi vznikla.
8. Dohodnutá výška nájomného sa bude upravovať jedenkrát v kalendárnom roku o percento zodpovedajúce ročnej miere inflácie vyhlasovanej Štatistickým úradom Slovenskej republiky v jeho oficiálne zverejnených dokumentoch, na základe dodatku k tejto zmluve. Prenajímateľ môže upraviť výšku nájomného prvýkrát v roku 2008 o percento zodpovedajúce ročnej miere inflácie vyhlasovanej Štatistickým úradom Slovenskej republiky v jeho oficiálne zverejnených dokumentoch za rok 2007. Právo zvýšenia nájomného podľa tohto bodu môže prenajímateľ uplatniť len jedenkrát za obdobie kalendárneho roka. V prípade, že toto právo prenajímateľ neuplatní v období kalendárneho roka, nasledujúceho po kalendárnom roku, za ktorý bola ročná miera inflácie vyhlásená Štatistickým úradom Slovenskej republiky, stráca nárok uplatňovať právo na zvýšenie nájomného za toto obdobie v nasledujúcich obdobiach. Každé zvýšenie nájomného musí byť vopred odsúhlasené zmluvnými stranami vo forme dodatku k tejto zmluve, ktorý predkladá prenajímateľ.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
 - a) odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnutý účel užívania a v takomto stave ho aj po dobu platnosti tejto zmluvy udržiavať,
 - b) v prípade vzniku havárie, potreby opráv, úprav, výmeny, dopĺňania, kontroly, revízie, modernizácie alebo plánovanej rekonštrukcie na technologickom zariadení nájomcu umiestnenom na predmete nájmu umožniť prístup nájomcovi na predmet nájmu,
 - c) zabezpečiť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu,
 - d) oznámiť nájomcovi písomne minimálne 14 dní vopred termín odstávky pri pravidelných údržbách energetických zariadení. V mimoriadnych prípadoch môže byť tento termín odstávky oznámený operatívne; v tomto prípade prenajímateľ túto skutočnosť bezodkladne oznámi dohľadovému centru nájomcu na telefónne číslo 0903 700 090 alebo 02/44 25 08 11. Na uvedené telefónne čísla prenajímateľ nahlási aj každú krízovú situáciu (poškodenie predmetu nájmu, zariadenia nájomcu, podozrenie na vniknutie do predmetu nájmu, vytopenie a pod.);
 - e) nezasahovať do zariadení vo vlastníctve nájomcu,

- f) vykonávať opravy alebo úpravy predmetu nájmu, ktoré nie je povinný vykonať nájomca, a ktoré sú potrebné na udržanie predmetu nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie,
 - g) poskytnúť nájomcovi včas všetky podklady, doklady a informácie, ktoré sú potrebné na riadne splnenie povinností nájomcu podľa tejto zmluvy a príslušných právnych predpisov týkajúcich sa umiestnenia dohodnutej stavby na predmet nájmu, a to už po podpise tejto zmluvy ešte pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje:
- a) platiť prenajímateľovi nájomné v dohodnutých termínoch,
 - b) užívať predmet nájmu na dohodnutý účel,
 - c) chrániť v rámci svojich možností predmet nájmu pred poškodením a zničením,
 - d) pri skončení nájmu demontovať technologické zariadenie nájomcu z predmetu nájmu a odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a stavebné úpravy a nevyhnutné zmeny vykonané nájomcom so súhlasom prenajímateľa, a to v lehote do dvoch mesiacov odo dňa skončenia nájmu založeného touto zmluvou,
 - e) pred vykonávaním akýchkoľvek stavebných úprav a iných zásahov do predmetu nájmu (nie technologického zariadenia nájomcu), zabezpečiť si písomný súhlas prenajímateľa,
 - f) že pri prácach na technologickom zariadení, ako aj pri prevádzke tohto zariadenia bude dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné predpisy pre prácu na elektrickom zariadení,
 - g) nezasahovať do cudzích zariadení,
 - h) v prípade, ak zistí potrebu vykonania opráv na predmete nájmu, ktoré má zabezpečiť prenajímateľ, bez zbytočného odkladu oznámiť túto skutočnosť prenajímateľovi. V prípade, ak si nájomca nesplní túto povinnosť je povinný nahradiť škodu prenajímateľovi, ktorá vznikla v súvislosti s porušením tejto povinnosti;
 - i) že v prípade poškodenia predmetu nájmu, ktoré bolo spôsobené zavinením nájomcu počas inštalácie technického zariadenia alebo jeho prevádzky, odstráni vady na vlastné náklady.
3. Nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu tretej osobe len s písomným súhlasom prenajímateľa.

Čl. VI Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tejto zmluvy a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tejto zmluvy, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti.
2. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane.
3. Nájomca a prenajímateľ sa zaväzujú predložiť pred podpisom tejto nájomnej zmluvy overenú kópiu výpisu z Obchodného registra, alebo iného príslušného registra, resp. iný hodnoverný doklad, z ktorého vyplýva právna subjektivita zmluvných strán, údaj o spôsobe konania za zmluvné strany a osobách, ktoré za zmluvné strany konajú a ako podpisujú za ne, ktoré sa stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje pred podpísaním tejto zmluvy predložiť doklady preukazujúce jeho právo na prenájom predmetu nájmu a zároveň sa zaväzuje, že v prípade zmeny vlastníka (správcu) predmetu nájmu, bude informovať o svojich záväzkoch vyplývajúcich z tejto zmluvy nového vlastníka (správcu), resp. právneho nástupcu.
5. Prenajímateľ súhlasí s tým, že úpravy predmetu nájmu spočívajúce v umiestnení technologického zariadenia na predmet nájmu, ako aj montážne práce môže vykonávať nájomca alebo ním určení dodávateľia.

6. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť pri montáži technologického zariadenia najmä tým, že umožní prístup osobám i mechanizmom na predmet nájmu v nevyhnutnej miere a po nevyhnutný čas. Rovnako sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri údržbe, opravách výmenách a úpravách tohto technologického zariadenia. Zároveň je prenajímateľ povinný dbať o to, aby nepoškodzoval a nerušil prevádzku telekomunikačných zariadení a verejných elektronických komunikačných sietí nájomcu, najmä vzdušných a podzemných káblových vedení, a tiež je povinný udržiavať porasty na pozemkoch v ochrannom pásme tak, aby neohrozovali bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete.
7. V prípade, ak iná právnická osoba alebo fyzická osoba bude mať záujem inštalovať na predmete nájmu akékoľvek technologické zariadenie, neudelí prenajímateľ súhlas, ak je oprávnený ho udeľovať, skôr, ako na inštaláciu takéhoto zariadenia, prípadne stavby, nedá súhlas nájomca na základe posúdenia projektovej dokumentácie zamýšľanej stavby, či zariadenia. Nájomca vydá nesúhlasné stanovisko len v prípade, ak umiestňované zariadenie bude rušiť činnosť zariadení alebo skresľovať merania prístrojov umiestnených nájomcom v predmete nájmu.
8. Prenajímateľ týmto dáva nájomcovi súhlas a umožní mu zavedenie prívodu elektrického prúdu na predmet nájmu. Nájomca na vlastné náklady zabezpečí prívod elektrického prúdu z miesta určeného prenajímateľom a uzavrie samostatnú zmluvu s príslušným energetickým dodávateľom a nainštaluje samostatný elektromer.
9. Kontaktná osoba na strane nájomcu vo veciach zmluvných a vo veciach fakturácie je Alena Kupková tel. 02/4955 4652, kontaktná osoba vo veciach technických je Ing. Igor Ries, 02/4955 4657

Čl. VII

Odovzdanie predmetu nájmu nájomcovi a jeho úpravy

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu nájomcovi najneskôr dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodli neskôr inak.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu nájomcovi vyhotovia protokol, v ktorom uvedú najmä:
 - a) popis stavu, v akom sa predmet nájmu nachádza v čase jeho odovzdania nájomcovi;
 - b) zoznam zariadení vo vlastníctve prenajímateľa nachádzajúcich sa na predmete nájmu a ich stav;
 - c) údaj o stave na merači elektrickej energie pokiaľ sa takýto merač na predmete nájmu nachádza;
 - d) potvrdenie o odovzdaní kľúčov od predmetu nájmu nájomcovi,
 - e) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo zmluvných strán;
 - f) dátum a miesto vyhotovenia protokolu a podpisy zmluvných strán; za prenajímateľov je tento protokol oprávnený podpísať jeden z nich.
3. Pri skončení nájmu sa zmluvné strany zaväzujú rovnako spísať protokol o odovzdaní predmetu nájmu s porovnateľnými náležitosťami ako sú uvedené v bode 2.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom podľa tejto zmluvy sa skončí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý (čl. III).
2. Nájom založený touto zmluvou sa môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy alebo výpoveďou niektorej zo zmluvných strán.
3. Prenajímateľ môže túto zmluvu vypovedať len ak nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou, hoci bol už na takéto užívanie predtým prenajímateľom písomne upozornený a bola mu poskytnutá 30 dňová lehota na nápravu. Výpovedná lehota je v tomto prípade

šesťmesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

4. Nájomca môžu túto zmluvu vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je v tomto prípade trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
5. Výpoveď musí mať vždy písomnú formu, musí byť doručená druhej zmluvnej strane a v prípade prenajímateľa musí obsahovať aj dôvod výpovede, inak je neplatná.
6. Prenajímateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť len z dôvodu, ak nájomca napriek predchádzajúcej písomnej výzve, v ktorej bola poskytnutá minimálne 30 dňová lehota na nápravu
 - a) užíva naďalej predmet nájmu alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda, alebo
 - b) naďalej mešká s úhradou nájomného.
7. Nájomca môže od tejto zmluvy okrem zákonných dôvodov odstúpiť aj ak:
 - a) mu nebude udelené iné ako stavebné povolenie na umiestnenie a užívanie zariadenia bližšie špecifikovaného v čl. II bod 1. zmluvy, kompetentnými orgánmi, ak sa takéto iné povolenie vyžaduje,
 - b) mu nebude udelené stavebné povolenie na úpravy predmetu nájmu nevyhnutné pre splnenie účelu nájmu, ak sa stavebné povolenie v tomto prípade vyžaduje, napriek právoplatnému stavebnému povoleniu bez zavinenia nájomcu nebude možné dohodnutú stavbu realizovať,
 - c) nájomca stratí schopnosť prevádzkovať zariadenia, ktoré boli umiestnené na predmete nájmu,
 - d) nastanú zmeny v technických, alebo právnych normách, alebo potreba inštalácie doposiaľ nevyvinutej technológie si vyžadujú také úpravy, že nájomca nebude môcť z týchto dôvodov zariadenie ďalej prevádzkovať,
 - e) prenajímateľ podstatne porušuje povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie sa považuje opakované porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy alebo z právnej úpravy pre prenajímateľa;
 - f) technologické zariadenie umiestnené na predmete nájmu nebude slúžiť na prenos signálu nájomcu alebo jeho právneho nástupcu,
 - g) prenajímateľ urobil na predmete nájmu také úpravy, ktoré obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je predmet nájmu prenajatý.
8. Účinky odstúpenia nastávajú doručením písomného oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy sa zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné.

Čl. IX

Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomností doporučené poštou na adresu určenú podľa bodu 2., doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie najmenej dvojtýždňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takéto poznámka zakladá na pravde.

2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídiel zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 2., ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje.

Čl. X

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy tak, ako to vyplýva z textu tejto zmluvy.
3. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom, v ktorý sa uskutoční protokolárne prebratie staveniska.
6. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a ostatné nájomca.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V SENECI dňa


V Bratislave dňa1.1. MAJ 2008

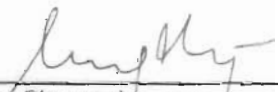
Za prenajímateľa



Ing. Karel Kváč
Prímärod mesta

Za nájomcu:


T-Mobile Slovensko, a. s.
Ing. Jozef Fehér
senior manažér výstavby a
administratívy


T-Mobile Slovensko, a. s.
Ing. Juraj Hegedus
manažér výstavby VRS

T-Mobile

T-Mobile Slovensko, a.s.
Vajnorská 100/A
131 03 Bratislava