

Zmluva o nájme

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľom: Mesto Senec

Sídlo: Mierové nám.8, 903 01 Senec

V zastúpení: Ing. Karol Kvál – primátor mesta

IČO: 00305065

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.- Pezinok

Číslo účtu: 6602827002/5600, variab.s.:2178, konšt.s.:0308

(ďalej ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomcom: Jozef Nagy

Rodený: Nagy

Dátum narodenia: 01.03.1963

Rodné číslo: [REDACTED]

Trvalý pobyt: Nám. 1. mája č. 2A, 903 01 Senec

Štátna príslušnosť: SR

(ďalej ako „nájomca“)

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka túto zmluvu o nájme:

I.

Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je:

- **Kompresor prívesný DK – 661**, evid. č. 255-09-94, č. podv. 1.7392, č. motora 70061, rok výroby 1991 a
- **Súprava pneu. prístr. SPP-75**, evid. č. 78904261010, rok výroby 1996.

II. Účel zmluvy

1. Touto zmluvou sa prenajíateľ zaväzuje prenechať nájomcovi na dočasné užívanie predmet nájmu špecifikovaný v čl. I tejto zmluvy v stave spôsobilom na prevádzku a nájomca sa zaväzuje zaplatiť mu za to odplatu špecifikovanú v čl. III tejto zmluvy.

2. Nájomca sa zaväzuje riadne a v súlade s účelom, na ktorý slúži, predmet nájmu špecifikovaný v čl. I. tejto zmluvy užívať, opatrovať, chrániť ho pred poškodením, stratou a zničením a vrátiť ho prenajíateľovi po skončení doby nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

3. Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie vyššie uvedeného predmetu nájmu.

4. Nájomca je oprávnený prenechať predmetu nájmu do užívania tretej osobe len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajíateľa. Porušenie tejto povinnosti zakladá právo prenajíateľa na odstúpenie od zmluvy.

5. Prenajíateľ je oprávnený žiadať vrátenie predmetu nájmu pred skončením dohodnutej doby v prípade, ak nájomca neužíva predmet nájmu riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom, na ktorý slúži.

III. Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **1 €** (slovom jedno euro) ročne v hotovosti do pokladne MsÚ Senec, Mierové nám. č. 8.

IV. Trvanie nájmu

1. Táto nájomná zmluva sa uzaviera **na dobu určitú – tri roky**, odo dňa podpísania tejto zmluvy do 03.06.2012.

V. Zánik nájmu

1. Právo užívať predmet nájmu zaniká:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola táto zmluva uzavretá,
 - b) zničením predmetu nájmu,
 - c) výpoveďou zmluvy v súlade s bodom 2 tohto článku,
 - d) dohodou zmluvných strán.

2. Každá zo zmluvných strán môže túto zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou bez udania dôvodu, ktorá musí byť druhej zmluvnej strane doručená do vlastných rúk. Výpovedná

lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

VI. Záverčné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.

2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov, najmä Občiansky zákonník v platnom znení.

3. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.

4. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden prevezme prenajímateľ a jeden nájomca.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

V Senci dňa 03.06. 2009

prenajímateľ

nájomca



Ing. Karol Kvál
primátor mesta

Jozef Nagy