

# Zmluva o nájme

## Zmluvné strany:

**i. Prenajímateľom:** Mesto Senec  
Sídlo: Mierové nám.8, 903 01 Senec  
V zastúpení: Ing. Karol **Kvál** - primátor mesta  
IČO: 00305065  
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.- **Pezinok**  
Číslo účtu: 6602827002/5600. variab.s.:2178, konšt.s.:0308  
(ďalej ako „prenajímateľ“)

**2. Nájomcom:** Jozef Nagy  
Rodený: Nagy  
Dátum narodenia: **01.03.1963**  
**Rodné číslo:**  
**Trvalý pobyt:** Nám. 1. mája č. 2A, 903 01 Senec  
**Štátna príslušnosť:** **SR**  
(ďalej ako „nájomca“)

**uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka túto zmluvu o nájme:**

## Predmet nájmu

### 1. Predmetom nájmu je:

**Kompresor príviesný DK - 661**, evid. č. 255-09-94, Č. podv. 1.7392, č. motora 70061, rok výroby 1991 a

- **Súprava pneu. prístr. SPP-75**, evid. č. 78904261010, rok výroby 1996.

## **II. Účel zmluvy**

1. Touto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje prenechať nájomcovi na dočasné užívanie predmet nájmu špecifikovaný v či. I tejto zmluvy v stave spôsobilom na prevádzku a nájomca sa zaväzuje zaplatiť mu za to odplatu špecifikovanú v či. III tejto zmluvy.

2. Nájomca sa zaväzuje riadne a v súlade s účelom, na ktorý slúži, predmet nájmu špecifikovaný v či. I. tejto zmluvy užívať, opatrovať, chrániť ho pred poškodením, stratou a zničením a vrátiť ho prenajímateľovi po skončení doby nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

3. Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie vyššie uvedeného predmetu nájmu.

4. Nájomca je oprávnený prenechať predmetu nájmu do užívania tretej osobe len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa. Porušenie tejto povinnosti zakladá právo prenajímateľa na odstúpenie od zmluvy.

5. Prenajímateľ je oprávnený žiadať vrátenie predmetu nájmu pred skončením dohodnutej doby v prípade, ak nájomca neužíva predmet nájmu riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom, na ktorý slúži.

## **Nájomné**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1 € (slovom jedno euro) ročne v hotovosti do pokladne MsÚ Senec, Mierové nám. č. 8.

## **IV. Trvanie nájmu**

1. Táto nájomná zmluva sa uzaviera **na dobu určitú - tri roky**, odo dňa podpísania tejto zmluvy do 03.06.2012.

## **V. Zánik nájmu**

1. Právo užívať predmet nájmu zaniká:

- a) uplynutím doby, na ktorú bola táto zmluva uzavretá,
- b) zničením predmetu nájmu,
- c) výpoveďou zmluvy v súlade s bodom 2 tohto článku,
- d) dohodou zmluvných strán.

2. Každá zo zmluvných strán môže túto zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou bez udania dôvodu, ktorá musí byť druhej zmluvnej strane doručená do vlastných rúk. Výpovedná

lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

## VI.

### Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnou formou po vzájomnej dohode zmluvných strán.

2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov, najmä Občiansky zákonník v platnom znení.

3. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia,

4. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden prevezme prenajímateľ a jeden nájomca.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

V Senci dňa 03.06. 2009



**prenajímateľ**

**Ing. Karéii Kvál  
primátor mesta**

/

**nájomca**

**Jozef Nagy**