D o d a t o k č. 2
k nájomnej zmluve zo dňa 30.3.2004

zmluvné **strany:**

Prenajímateľ:	**Mesto Sentc** **Mierové námestie 8** **903 01 Senec**
V zastúpení:	Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO:	00 305 065
Bankové spojenie:	Dexia Banka Slovensko a.s.
číslo účtu:	6602827002/5600
Variabilný symbol:	6401

Nájomca:	**Pohrebná služba** **Farské nám. č. 16** **903 01 Senec**
V zastúpení	Ladislav Nádaský

V súlade s ustanovením ČI. IV. nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2004 sa <u>táto mení a dopĺňa takto</u>:

1. Ustanovenie **článku IV. Nájomné** sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli na **ročnom nájomnom** nasledovne:

Administratívne pnestoiy:	17,02 *v/vr* x 18m	= 306.36 €
Sociálne a ostatné priestory:	3,06 €/m^2 x 264m^2	= 807,84 €
Spolu:		**1.114,20** €

Nájomné sa nájomca zaväzuje uhrádzať polročne vo výške 557,10 € vopred, vždy do 30-eho dňa mesiaca predchádzajúceho pred začatím príslušného polroku na účet prenajímateľa.

Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania úhrady z účtu nájomcu, úhrada v hotovosti do pokladne MsU. prípadne zaplatenie úhrady poštovou poukážkou.

Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného **sa** môže každoročne upraviť v závislosti od percenta inflácie meny k 31. 12. predchádzajúceho kalendárneho roku.

Ak nájomca neuhradí nájomné v dohodnutom termíne, prenajímateľ využije ustanovenie § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a bude účtovať úroky z omeškania.[bi]

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeiio podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2004.
4. Dodatok č. 2 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci. dňa. 31 JAN2011 , V Senci, dňa .....

za prenajímateľa
Ing. Karol K *vi.* 1, primátor

za nájomcu
Ladislav N á d a s k ý