

D o d a t o k č. 1
k nájomnej zmluve
uzatvorenej dňa 6.11.2008 (5 ks informačné zariadenie)

Prenajímateľ: **Mesto Senec**
Mierové námestie 8
903 01 Senec
v zastúpení: Ing. Karol Kvál. primátor mesta
IČO: 00305065
Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko, a.s.
C. účtu: 660227002/5600

Nájomca: **Ivan Zelenay - Duo Creative**
Podzámska 20
920 01 Hlohovec
V zastúpení: Ivan Zelenay
IČO: 34 106 182
Bankové spojenie: ČSOBa.s.
Č. účtu: 511538523/7500

Nájomná zmluva zo dňa 6.11.2008 (5 ks informačné zariadenie) sa mení a dopĺňa takto:

1. V časti zmluvnej strany sa vypúšťa pôvodné ustanovenie o nájomcovi a nahrádza sa:
„Nájomca: DUO CREATIVE s.r.o.
Podzámska 2940/20
920 01 Hlohovec
V zastúpení: Miloš Zelenay. konateľ
IČO: 44 131 330
IČDPH: SK 2022608830
Bankové spojenie: Volksbank Slovensko a.s.
Č. účtu: 4370010001/3100
- 2 V časti **3. Nájomné a jeho platobné podmienky** sa v odseku 3.1. vypúšťa čiastka „5.000,- Sk" a nahrádza sa „169,32 €“
3. V časti **3. Nájomné a jeho platobné podmienky** sa dopĺňa nový odsek 3.5.
„3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá vyššie uvedená výška nájomného sa každý rok upraví /zvýši/ percentuálne o sumu rovnajúcu sa 100% výške medziročnej inflácie oznámenej štatistickým úradom SR za rok, ktorý predchádza roku, v ktorom sa zvyšuje nájom, pričom po prvý krát sa bude nájomné upravovať v roku 2012 podľa inflácie za rok 2011. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria dodatok na takto zvýšené nájomné s účinnosťou od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom **bol** uzatvorený dodatok k nájomnej zmluve. Dodatok vypracuje prenajímateľ ihneď po tom, ako bude zverejnená štatistickým úradom medziročná miera inflácie. Nájomca sa dodatok zaväzuje podpísať do desiatich dní od jeho doručenia. Nepodpísanie dodatku je dôvodom na odstúpenie od tejto zmluvy zo strany prenajímateľa, pričom samotné odstúpenie nadobúda účinnosť dňom doručenia prejavu vôle prenajímateľa o odstúpení od zmluvy nájomcovi.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

4. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.
5. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 6.11.2008.
6. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa **28.11.2008**



za prenajímateľa
Ing. Karol K v á l
Primátor

DUO creative
DUO CREATIVE, s.r.l.
PwEimsIa 294IM0.920 d
[EC:H 131 330, ICDPH:S<

za nájomcu
Miloš Zelenay
konateľ