

Zmluva o dielo

č.: 02 /2011

uzatvorená podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Z. z. v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1.1 1.Objednávateľ:

MESTO SENEC
Mierové námestie 8
903 01 Senec

V zastúpení:

Ing. Karol Kvál, primátor

IČO:

00 305 065

Bankové spojenie objednávateľa:
Číslo účtu:

Dexia banka
6602827002/5600

1.2 2.Zhotoviteľ:

Štefan Ruman
Kostolná pri Dunaji 90
925 25 Kostolná pri Dunaji

V zastúpení
vo veciach zmluvných:

Štefan Ruman

V zastúpení
vo veciach technických:

Michal Boháč

IČO:

32 345 810

IČ DPH:

SK1020274728

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa

Číslo účtu:

0019248540/900

Spoločnosť zapísaná:

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je zhotovenie diela odbornou firmou, za ktorú sa prehlasuje zhotoviteľ podľa podmienok Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej projektovej dokumentácie „Výmena plastových okien na objekte chata, Olympik Slnčné jazerá – Sever“ a vypracovanej cenovej ponuky č. R 00129 , R 00130 zo dňa 7.03.2011, ktorá bola vybraná objednávateľom a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa zhotoví dielo v zmysle článku 2.2. Cenová ponuka č. R 00129 , R 00130 je súčasťou zmluvy ako Príloha č.1.č.2.

2.2 Pre účely tejto zmluvy vymedzujú zmluvné strany dielo ako dodávku a montáž plastových okien z profilového 5-komorového systému Veka s kovaním Winkhaus a tepelno-izolačným dvojsklom 24 mm, 4/16/4 U=1,1, v objekte: chata Olympik, Slnčné jazerá - Sever a všetky s tým súvisiace práce a dodávky v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou a cenovou ponukou podľa článku 2.1. Zhotoviteľ zabezpečí odvoz a likvidáciu demontovaných stavebných výplní.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať v prípade písomnej požiadavky objednávateľa práce navyše, ako aj práce vyplývajúce z doplnenia a zmeny projektovej dokumentácie. Rozsah takýchto prác (vecná špecifikácia a cenová kalkulácia) musí byť pred ich zahájením odsúhlasený zmluvnými stranami vo forme dodatku k tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje z titulu navyše prác akceptovať úpravu termínu ukončenia diela.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie v zmysle článku 6 a dodrží platobné podmienky uvedené v článku 4 tejto zmluvy.

Článok 3

Lehota plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa čl. 2 bod 2.1 a 2.2 tejto zmluvy v nasledovnom termíne:

Začiatok výroby: 10 pracovných dní od podpísania zmluvy
Ukončenie prác: 30.4. 2011

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s lehotou v zmysle bodu 3.1 tohto článku zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo z titulu vyššej moci. V tomto prípade sa lehota uvedená v bode 3.1 tohto článku zmluvy predlžuje o túto dobu omeškania. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník a tieto skutočnosti doň zapíše a predloží ho k podpisu zodpovednému zástupcovi zo strany objednávateľa do 3 dní.

Článok 4

Cena diela a platobné podmienky

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za zhotovenie diela podľa predmetu zmluvy bod 2.2 (Príloha č. 1 k ZOD: Cenová ponuka č.:R00129 R 00130) vo výške:

6.056,09 € vrátane DPH
(slovom : Šesťtisícpäťdesiatšesť EUR, 09centov)

4.2 V cene sú zahrnuté všetky náklady na realizáciu predmetu plnenia diela v súlade s článkom 2 tejto zmluvy.

4.3 Objednávateľ sa dohodol so zhotoviteľom na nasledovných platobných podmienkach:

- na základe zhotoviteľom vystavenej zálohovej faktúry uhradiť so splatnosťou 7 kalendárnych dní od doručenia faktúry 30 % z ceny diela (bod 4.1 zmluvy), t.j. 1.816,82€
- zvyšných 70 % ceny diela 4.239,27 uhradí objednávateľ v zmysle vystavenej faktúry a splatnosti.

4.4 Prípadné navyše práce oproti predmetu diela v súlade s bodom 2.3, zaplatí objednávateľ po ich odsúhlasení na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry.

Článok 5

Dočlenie diela

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zrealizuje obsah predmetu plnenia tejto zmluvy v rozsahu a kvalite podľa ustanovení tejto zmluvy.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že riadne dokončené dielo je dodané jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi. Objednávateľ je povinný riadne dokončené dielo od zhotoviteľa prevziať a podľa ustanovení a za podmienok článku 4 tejto zmluvy zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

5.3 Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdávaní, objednávateľ oznámi zápisom v protokole o odovzdaní diela

5.4 Vykonané dielo protokolárne prevezme poverený zástupca objednávateľa.

Článok 6

Spolupôsobenie zmluvných strán

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia sa na zdroj vody a elektrickej energie a taktiež zabezpečí miestnosť v objekte na uskladnenie materiálu k vykonaniu diela.

6.2 Zhotoviteľ je povinný v objekte podľa článku 2 tejto zmluvy zachovávať čistotu a poriadok, odstrániť na svoje náklady odpady a nečistoty, ktoré vznikli jeho činnosťou pri realizácii diela.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje úzko spolupracovať so zhotoviteľom pri riešení problémov pred a počas realizácie diela.

6.4 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh realizácie diela zhotoviteľom nebude rušený nevhodným zásahom tretích osôb.

6.5 Práce nad rámec tejto zmluvy budú vopred písomne dohodnuté, na základe čoho sa vypracuje dodatok s vecnou špecifikáciou a kalkuláciou v súlade s bodom 2.3 tejto zmluvy. Dodatok bude vypracovaný a schválený pred začatím takýchto prác.

6.6 Dielo zhotovené na základe predmetu zmluvy podľa čl. 2 tejto zmluvy je vo výlučnom vlastníctve zhotoviteľa až do úplného uhradenia ceny za dielo podľa článku 4 tejto zmluvy.

Článok 7

Záručná doba

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré sa prejavili po zhotovení diela, zapríčinené porušením technologických (montážnych) postupov a skrytými vadami materiálu.

7.2 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela od jeho odovzdania nasledovne:

- a) 24 mesiacov,

Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť do 7 pracovných dní od písomného oznámenia reklamácie posúdiť jej opodstatnenosť. Ku každej reklamáci je zhotoviteľ povinný podať objednávateľovi písomné stanovisko s návrhom riešenia. V prípade opodstatnenej reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje bezodkladne odstrániť reklamované vady. Záruka sa nevzťahuje na mechanické poškodenie a na vady vzniknuté nesprávnym užívaním predmetu plnenia.

7.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou oprávnenému zástupcovi zhotoviteľa.

7.4 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru alebo miestnosti, pokiaľ je to potrebné pre riadne odstránenie vady diela. Pokiaľ odstránenie vady diela vyžaduje dielenskú opravu, objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi odviezť reklamovaný diel z miesta užívania na dobu nevyhnutnú pre vykonanie opravy.

7.5 Zhotoviteľ neposkytuje záruky na výrobky a materiál, ktoré mu poskytol objednávateľ k ich zabudovaniu, resp. montáži.

7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

Článok 8

Zmluvné pokuty

8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne dohodnutom touto zmluvou, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela uvedenej v článku 4 bod 4.1 za každý deň omeškania. Zmluvná pokuta bude vyúčtovaná v samostatnej faktúre.

8.2 Ak objednávateľ neuhradí zálohovú faktúru v lehote jej splatnosti a nedodrží splatnosti splátok je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Úrok z omeškania bude vyúčtovaný v samostatnej faktúre.

Článok 9

Jednostranné odstúpenie od zmluvy

9.1 Jednostranné odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu doporučenej listovej zásielky, kde musí byť uvedený dôvod porušenia povinnosti podľa ustanovení tejto zmluvy, ktorý k tomuto kroku zhotoviteľa alebo objednávateľa oprávňuje.

9.2 Jednostranným odstúpením od tejto zmluvy nie je dotknuté právo zhotoviteľa uplatniť si u objednávateľa náhradu škody týmto vzniknutú. Právo na náhradu škody má i objednávateľ voči zhotoviteľovi

Článok 10

Záverečné ustanovenia

10.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.

10.2 Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

10.3 Akékoľvek ďalšie skutočnosti pozmeňujúce alebo doplňujúce túto zmluvu zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomne dodatkom k tejto zmluve. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

10.4 Zmluvné strany sa dohodli riešiť vzájomné spory predovšetkým mimosúdnou cestou. V prípade nemožnosti mimosúdneho riešenia bude vo všetkých sporoch, ktoré vyplynú z tejto zmluvy rozhodovať vecne a miestne príslušný súd na území SR.

10.5 Zmluva obsahuje 5 tlačенých strán plus 2 prílohy. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých obdrží dva kusy objednávateľ a dva kusy zhotoviteľ.

10.6 V prípade, že sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatné, nemá to vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení tejto zmluvy a zmluvné strany vynaložia všetko potrebné úsilie na konvalidáciu týchto ustanovení.

10.7 Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola zostavená na

základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola ujednaná v tlesni alebo za iných, je nevýhodných podmienok. Na dôkaz tohto tvrdenia pripájajú svoje podpisy.

Prílohy k zmluve:

Príloha č.1 - Cenová ponuka č. R00129

Príloha č.2 - Cenová ponuka č. R00130

V Senci, dňa : 23.3.2011

MESTO SENEČ
MESTSKÝ ÚRAD
Mierové nám. 8
903 15 SENEČ

Mesto Senec
objednávateľ



V Senci, dňa : 14.3.2011

RUMAN, Štefan
903 01 Kostolná pri Dunaji 90
IČO: 32 345 810
DIČ: SK1020274738
Štefan Ruman
zhotoviteľ

Štefan Ruman

Dodávka a montáž plastových a hliníkových okien a dverí

olympik

CENOVÁ PONUKA č.: r00129

Dna 07,03,2011

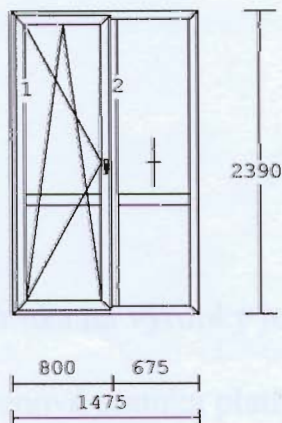
Vážený zákazník,

V prvomrade Vám chcem poďakovať za Váš dopyt a záujem o name dodávané výrobky a práce. Profil je 5 komorový zo system Veka a kovania Winkhaus a izolačné dvojsklo

Pol.	Množstvo	Popis	Cena/ks EUR()	Celková EUR()
------	----------	-------	-------------------	-------------------

1 10.00ks

2-dílný prvek



Effectline Flügel 74mm

fest im Blendrahmen

barva : weiß

kování : Tilt&turn-Balcony L

pevn? v rámu

výplň : Ug = 1,0 W/m² K

příčky : SL glast. Sprosse 85/70

rozměry : 1475x2390

298,97

2.989,70

1.00 ks	D+M celotieniacej žalúzie	21,06	210,60
1.00 ks	D+M celotieniacej žalúzie	18,20	182,00
1.00 ks	D+M celotieniacej žalúzie	20,54	205,40
1.00 ks	D+M celotieniacej žalúzie	18,20	182,00

Štefan Ruman

Dodávka a montáž plastových a hliníkových okien a dverí

2	77.30m	montáž okien renovácia	6,90	533,37	
3	77.30m	demontáž tenkých drevených okien	2,59	200,21	
4	77.30m	omietanie vnútorných špaliet po výmene tenkých drevených okien	6,90	533,37	
5	10.00ks	dverová sieťka proti hmyzu	138,09	1.380,90	
celková cena pozíc				6.417,55	
sleva				-25.00 %	-1.604,39
celkem				4.813,16	
DPH 20%				20.00 %	962,63
konečná suma				5.775,79	

Záruka na výrobky je určená obchodným zákoníkom.

Cenová ponuka platí 30 dní.

Dodací termín sa určuje individuálne.

Dúfam, že Vás naša ponuka zaujme a vopred sa teším na spoluprácu.

S pozdravom

Štefan Ruman

RUMAN Štefan
903 01 Kostelná pri Dunaji 90
IČO: 42 345 810
DIČ: SK1020274728

Štefan Ruman

Dodávka a montáž plastových a hliníkových okien a dverí

olympik

CENOVÁ PONUKA č.: r00130

Dňa 07,03,2011

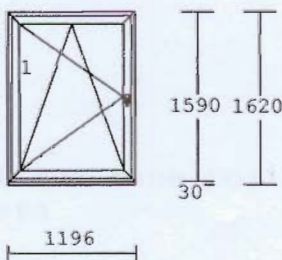
Vážený zákazník,

V prvomrade Vám chcem poďakovať za Váš dopyt a záujem o name dodávané výrobky a práce. Profil je 5 komorový zo system Veka a kovania Winkhaus a izolačné dvojsklo

Pol.	Množstvo	Popis	Cena/ks	Celkove
			EUR()	EUR()

1 1.00 ks

1-dílný prvek



Effectline Flügel 74mm

barva : weiß

kování : Tilt&turn L

výplň : Ug = 1,0 W/m² K

Fensterbankanschluß 30/52

rozměry : 1196x1620

169,59

169,59

2 5.63 m

demontáž tenkých drevených okien

2,59

14,59

3 5.63 m

montáž okien renovácia

Štefan Ruman

Dodávka a montáž plastových a hliníkových okien a dverí

			6,90	38,86
4	5.63 m	omietanie vnútorných špaliet po výmene tenkých drevených okien		
			6,90	38,86
5	1.00 ks	vnútorný parapet VEKA 200mm		
	1.20 m	vnútorný parapet 200mm		
			10,36	10,36
	1.00 ks	koncovka k vnút. parapetu VEKA		
			0,96	0,96
6	1.00 ks	al 1mm - parapet 210mm		
	1.20 m	al 1mm - parapet 210mm		
			9,51	9,51
	2.00 ks	koncovka plastová 090-210		
			0,96	0,96
7	1.20 m	montáž vnútorných parapiet		
			3,46	4,14
8	1.20 m	montáž vonkajších parapiet		
			3,46	4,14
celková cena pozíc				291,97
sleva			-20.00 %	-58,39
celkem				233,58
DPH 20%			20.00 %	46,72
konečná suma				280,30

Štefan Ruman

Dodávka a montáž plastových a hliníkových okien a dverí

Záruka na výrobky je určená obchodným zákoníkom.

Cenová ponuka platí 30 dní.

Dodací termín sa určuje individuálne.

Dúfam, že Vás naša ponuka zaujme a vopred sa teším na spoluprácu.

S pozdravom

Štefan Ruman

RUMAN Štefan
903 01 Kostolná pri Dunaji 90
IČO: 32 345 810
DIČ: SK4020274728