

Zmluva o dielo

č.: 02/2011

uzatvorená podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Z. z. v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

- 1.1 1. *Objednávateľ:* MESTO SENEC
Mierové námestie 8
903 01 Senec
- V zastúpení:* Ing. Karol Kvál, primátor
- IČO* 00 305 065
- Bankové spojenie objednávateľa:* Dexia banka
Číslo účtu: 6602827002/5600
- 1.2 *I.Zhotoviteľ:* Štefan Ruman
Kostolná pri Dunaji 90
925 25 Kostolná pri Dunaji
- V zastúpení*
vo veciach zmluvných: Štefan Ruman
- V zastúpení*
vo veciach technických: Michal Boháč
- IČO:* 32 345 810
IČ DPH: SK1020274728
- Bankové spojenie:* Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 0019248540/900
Spoločnosť zapísaná:

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je zhotovenie diela odbornou firmou, za ktorú sa prehlasuje zhotoviteľ podľa podmienok Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej projektovej dokumentácie „Výmena plastových okien na objekte chata, Olympik Slnečné jazerá - Sever“ a vypracovanej cenovej ponuky č. R 00129 , R 00130 zo dňa 7.03.2011, ktorá bola vybraná objednávateľom a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa zhotoví dielo v zmysle článku 2.2. Cenová ponuka č. R 00129 , R 00130 je súčasťou zmluvy ako Príloha Č.1.Č.2.

2.2 Pre účely tejto zmluvy vymedzujú zmluvné strany dielo ako dodávku a montáž plastových okien z profilového 5-komorového systému Veka s kovaním Winkhaus a tepelno-izolačným dvojsklom 24 mm, 4/16/4 U=1,1, v objekte: chata Olympik, Slnečné jazerá - Sever a všetky s tým súvisiace práce a dodávky v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou a cenovou ponukou podľa článku 2.1. Zhotoviteľ zabezpečí odvoz a likvidáciu demontovaných stavebných výplní.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať v prípade písomnej požiadavky objednávateľa práce naviac, ako aj práce vyplývajúce z doplnenia a zmeny projektovej dokumentácie. Rozsah takýchto prác (vecná špecifikácia a cenová kalkulácia) musí byť pred ich zahájením odsúhlasený zmluvnými stranami vo forme dodatku k tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje z titulu naviac prác akceptovať úpravu termínu ukončenia diela.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie v zmysle článku 6 a dodrží platobné podmienky uvedené v článku 4 tejto zmluvy.

Článok 3

Lehota plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa čí. 2 bod 2.1 a 2.2 tejto zmluvy v nasledovnom termíne:

Začiatok výroby: 10 pracovných dní od podpísania zmluvy
Ukončenie prác: 30.4. 2011

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou v zmysle bodu 3.1 tohto článku zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo z titulu vyššej moci. V tomto prípade sa lehota uvedená v bode 3.1 tohto článku zmluvy predlžuje o túto dobu omeškania. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník a tieto skutočnosti doň zapíše a predloží ho k podpisu zodpovednému zástupcovi zo strany objednávateľa do 3 dní.

Článok 4

Cena diela a platobné podmienky

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za zhotovenie diela podľa predmetu zmluvy bod 2.2 (Príloha č. 1 k ZOD: Cenová ponuka č.:R00129 R 00130) vo výške:

6.056,09 € vrátane DPH

(slovom : Šesťtisícpäťdesiatšesť EUR, 09centov)

4.2 V cene sú zahrnuté všetky náklady na realizáciu predmetu plnenia diela v súlade s článkom 2 tejto zmluvy.

4.3 Objednávateľ sa dohodol so zhotoviteľom na nasledovných platobných podmienkach:

- a) na základe zhotoviteľom vystavenej zálohovej faktúry uhradiť so splatnosťou 7 kalendárnych dní od doručenia faktúry 30 % z ceny diela (bod 4.1 zmluvy), t.j. 1.816,82€
- b) zvyšných 70 % ceny diela 4.239,27 uhradí objednávateľ v zmysle vystavenej faktúry a splatnosti.

4.4 Prípadné naviac práce oproti predmetu diela v súlade s bodom 2.3, zaplatí objednávateľ po ich odsúhlasení na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry.

Článok 5

Dodanie diela

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zrealizuje obsah predmetu plnenia tejto zmluvy v rozsahu a kvalite podľa ustanovení tejto zmluvy.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že riadne dokončené dielo je dodané jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi. Objednávateľ je povinný riadne dokončené dielo od zhotoviteľa prevziať a podľa ustanovení a za podmienok článku 4 tejto zmluvy zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

5.3 Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdávaní, objednávateľ oznámi zápisom v protokole o odovzdaní diela

5.4 Vykonané dielo protokolárne prevezme poverený zástupca objednávateľa.

Článok 6

Spolupôsobenie zmluvných strán

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia sa na zdroj vody a elektrickej energie a taktiež zabezpečí miestnosť v objekte na uskladnenie materiálu k vykonaniu diela.

6.2 Zhotoviteľ je povinný v objekte podľa článku 2 tejto zmluvy zachovávať čistotu a poriadok, odstrániť na svoje náklady odpady a nečistoty, ktoré vznikli jeho činnosťou pri realizácii diela.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje úzko spolupracovať so zhotoviteľom pri riešení problémov pred a počas realizácie diela.

6.4 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny viebeh realizácie diela zhotoviteľom nebude rušený nevynúdnym zásahom tretích osôb.

6.5 Práce nad rámec tejto zmluvy budú vopred písomne dohodnuté, na základe čoho sa vypracuje dodatok s vecnou špecifikáciou a kalkuláciou v súlade s bodom 2.3 tejto zmluvy. Dodatok bude vypracovaný a schválený pred začatím takýchto prác.

6.6 Dielo zhotovené na základe predmetu zmluvy podľa čl. 2 tejto zmluvy je vo výlučnom vlastníctve zhotoviteľa až do úplného uhradenia ceny za dielo podľa článku 4 tejto zmluvy.

Článok 7

Záručná doba

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré sa prejavili po zhotovení diela, zapríčinené porušením technologických (montážnych) postupov a skrytými vadami materiálu.

7.2 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela od jeho odovzdania nasledovne:

- a) 24 mesiacov,

Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť do 7 pracovných dní od písomného oznámenia reklamácie posúdiť jej opodstatnenosť. Ku každej reklámácii je zhotoviteľ povinný podať objednávateľovi písomné stanovisko s návrhom riešenia. V prípade opodstatnenej reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje bezodkladne odstrániť reklamované vady. Záruka sa nevzťahuje na mechanické poškodenie a na vady vzniknuté nesprávnym užívaním predmetu plnenia.

7.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou oprávnenému zástupcovi zhotoviteľa.

7.4 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru alebo miestnosti, pokiaľ je to potrebné pre riadne odstránenie vady diela. Pokiaľ odstránenie vady diela vyžaduje dielenskú opravu, objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi odviezť reklamovaný diel z miesta užívania na dobu nevyhnutnú pre vykonanie opravy.

7.5 Zhotoviteľ neposkytuje záruky na výrobky a materiál, ktoré mu poskytol objednávateľ k ich zabudovaniu, resp. montáži.

7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

Článok 8

Zmluvné pokuty

8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne dohodnutom touto zmluvou, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela uvedenej v článku 4 bod 4.1 za každý deň omeškania. Zmluvná pokuta bude vyúčtovaná v samostatnej faktúre.

8.2 Ak objednávateľ neuhradí zálohovú faktúru v lehote jej splatnosti a nedodrží splatnosti splátok je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Úrok z omeškania bude vyúčtovaný v samostatnej faktúre.

Článok 9

Jednostranné odstúpenie od zmluvy

9.1 Jednostranné odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu doporučenej listovej zásielky, kde musí byť uvedený dôvod porušenia povinnosti podľa ustanovení tejto zmluvy, ktorý k tomuto kroku zhotoviteľa alebo objednávateľa oprávňuje.

9.2 Jednostranným odstúpením od tejto zmluvy nieje dotknuté právo zhotoviteľa uplatniť si u objednávateľa náhradu škody týmto vzniknutú. Právo na náhradu škody má i objednávateľ voči zhotoviteľovi

Článok 10

Záverečné ustanovenia

10.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.

10.2 Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

10.3 Akékoľvek ďalšie skutočnosti pozmeňujúce alebo dopĺňujúce túto zmluvu zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomne dodatkom k tejto zmluve. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

10.4 Zmluvné strany sa dohodli riešiť vzájomné spory predovšetkým mimosúdnu cestou. V prípade nemožnosti mimosúdneho riešenia bude vo všetkých sporoch, ktoré vyplynú z tejto zmluvy rozhodovať vecne a miestne príslušný súd na území SR.

10.5 Zmluva obsahuje 5 tlačенých strán plus 2 prílohy. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých obdrží dva kusy objednávateľ a dva kusy zhotoviteľ.

10.6 V prípade, že sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatné, nemá to vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení tejto zmluvy a zmluvné strany vynaložia všetko potrebné úsilie na konvalidáciu týchto ustanovení.

10.7 Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola zostavená na

základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola ujednaná v nesmiacuu nevýhodných podmienok. Na dôkaz tohto tvrdenia pripájajú svoje podpisy.

Prílohy k zmluve:

Príloha č.1 - Cenová ponuka č. R00129

Príloha č.2 - Cenová ponuka č. R00130

VSenci, dňa: 23 / ^ ?« (f

VSenci.dňa: ^ ,L

• 1ESTO SENEČ
MESTSKÝ ÚRAD
Mierové nám. 8
.....BQ3..I.5...£.£..
Mesto Seneč¹
objednávateľ

R J MAM Štefan
903 01 Kostolná pri Dunaji 90
IČO: 32 345 810
.....D&rag&gftfgj.....
Štefan Ruman
zhotoviteľ

y

Štefan Ruman

Dodávka a montáž plastových a hliníkových okien a dverí

olympik

r 0 0 1 2 9

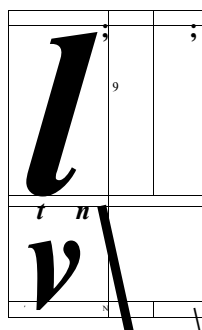
Dna 07,03,2011

Vážený zákazník,

V prvomrade Vám chcem poďakovať za Váš dopyt a záujem o name dodávané výrobky a práce. Profil je 5 komorový zo systém Veka a kovania Winkhaus a izolačné dvojsklo

EUR () EUR

2-dílly prvek



2390

Effecrline Flúgel 74mm
fest im Blendrahmen

barva : weili

kovaní : Tilt&turn-Balcony L
pevn? v rámu

výplň : Dg - 1,0 W/m2 K

prieky : SL glast. Sprosse 85/70

rozmary : 1475x2390

298,97

2.989,70

800 675
1475

1.00	ks	D+M celotieniacej žalúzie	21,06	210,60
1.00	ks	D+M celotieniacej žalúzie	18,20	182,00
1.00	ks	D+M celotieniacej žalúzie	20,54	205,40
1.00	ks	D+M celotieniacej žalúzie	18,20	182,00

Štefan Ruman
Dodávka a montáž plastových a hliníkových okien a dverí

	montáž okien renovácia	
	6,90	533,37
	demontáž tenkých drevených okien	
	2,59	200,21
	omietanie vnútorných špaliet po	
	výmene tenkých drevených okien	
	6,90	533,37
	dverová sieťka proti hmyzu	
	138,09	1.380,90
celková cena pozíc		6.417,55
sleva	-25.00	•1.604,39
celkem		4.813,16
DPH 20%	20.00 %	962,63
konečná suma		5.775,79

Záruka na výrobky je určená obchodným zákoníkom.

Cenová ponuka platí 30 dní.

Dodací termín sa určuje individuálne.

Dúfam, že Vás naša ponuka zaujme a vopred sa teším na spoluprácu.

S pozdravom

Štefan Ruman



Štefan Ruman

Dodávka a montáž plastových a hliníkových okien a dverí

olymp i k

r 0 f) 1 ^0

Dna 07,03,2011

Vážený zákazník,

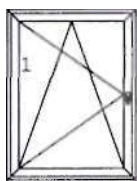
V prvť arade Vám chcem poďakovať za Váš dopyt a záujem o name dodávané výrobky a práce. Profil je 5 komorový zo systém Veka a kovania Winkhaus a izolačné dvoj sklo

Z

EUR(

EUR{

1-dilný prvek



1590 1620

1196

Effectline Flügel 74mm
barva : weiß
kování : Tilt&turn L
výplň : Ug = 1,0 W/m² K
Fensterbankanschluss 30/52
rozměry : 1196-1620

169,59

169,59

demontáž tenkých drevených okien

2,59

14,59

montáž okien renovácia

Štefan Ruman

Dodávka a montáž plastových a hliníkových okien a dverí

6,90

38,86

omietanie vnútorných špaliet po
výmene tenkých drevených okien

6,90

38,86

vnútorný parapet VEKA 200mm

1.20 m vnútorný parapet 200mm

10,36

10,36

1.00 ks koncovka k vnút. parapetu VEKA

0,96

0,96

al lmm - parapet 210mm

1.20 m al lmm - parapet 210mm

9,51

9,51

2.00 ks koncovka plastová 090-210

0,96

0,96

montáž vnútorných parapiet

3,46

4,14

montáž vonkajších parapiet

3,46

4,14

celková cena pozic

sleva

20.00 %

2 91,97

-58,39

celkem

DPH 20%

20.00 %

233,58

46,72

konečná suma

280,30

Štefan Ruman

Dodávka a montáž plastových a hliníkových okien a dverí

Záruka na výrobky je určená obchodným zákoníkom.

Cenová ponuka platí 30 dní.

Dodací termín sa určuje individuálne.

Dúfam, že Vás naša ponuka zaujme a vopred sa teším na spoluprácu.

S pozdravom

Štefan Ruman

SVW*^{št}eřan

Díí