

Zmluva o dielo

č.: 04 /2011

uzatvorená podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Z. z. v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1.1 1. Objednávateľ:

MESTO SENEC
Mierové námestie 8
903 01 Senec

V zastúpení:

Ing. Karol Kvál, primátor

IČO:

00 305 065

Bankové spojenie objednávateľa:
Číslo účtu:

Dexia banka
6602827002/5600

1.2 2. Zhotoviteľ:

RAKÚS VÍT – Súkromné služby podlahárske
Pavlice 59
919 42 Voderady

V zastúpení
vo veciach zmluvných:

Vít Rakús

V zastúpení
vo veciach technických:

Roman Rakús

IČO:
IČ DPH:

11 793 546
SK1020345018

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Spoločnosť zapísaná:

Slovenská sporiteľňa
11556434/0900

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je zhotovenie diela odbornou firmou, za ktorú sa prehlasuje zhotoviteľ podľa podmienok Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky zo dňa 28.02.2011 „**Výmena podlahových krytín v objekte Stolnotenisového klubu Senec na Rybárskej ulici v Senci**“, ktorá bola vybraná objednávateľom a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa zhotoví dielo v zmysle článku 2.2. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy ako Príloha č.1.

2.2 Pre účely tejto zmluvy vymedzujú zmluvné strany dielo ako „**Dodávku a montáž podlahových krytín – Športový povrch PVC Gerflor Taraflex Tennis 7.0 /hala/ s nivelizáciou**“, cenovou ponukou podľa článku 2.1. Zhotoviteľ zabezpečí odvoz a likvidáciu demontovaných pôvodných podláh.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať v prípade písomnej požiadavky objednávateľa práce navyše, ako aj práce vyplývajúce z doplnenia a zmeny projektovej dokumentácie. Rozsah takýchto prác (vecná špecifikácia a cenová kalkulácia) musí byť pred ich zahájením odsúhlasený zmluvnými stranami vo forme dodatku k tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje z titulu navyše prác akceptovať úpravu termínu ukončenia diela.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie v zmysle článku 6 a dodrží platobné podmienky uvedené v článku 4 tejto zmluvy.

Článok 3

Lehota plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa čl. 2 bod 2.1 a 2.2 tejto zmluvy v nasledovnom termíne:

Termín nástupu: 23.05.2011

Termín ukončenia: 10.06.2011

3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškani s lehotou v zmysle bodu 3.1 tohto článku zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo z titulu vyššej moci. V tomto prípade sa lehota uvedená v bode 3.1 tohto článku zmluvy predlžuje o túto dobu omeškania. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník a tieto skutočnosti doň zapíše a predloží ho k podpisu zodpovednému zástupcovi zo strany objednávateľa do 3 dní.

Článok 4

Cena diela a platobné podmienky

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za zhotovenie diela podľa predmetu zmluvy bod 2.2 (Príloha č. 1 k ZOD) vo výške:

23.676,30 € vrátane DPH

(slovom : Dvadsaťtritisícšesťstosedemdesiatšesť EUR, 30 centov)

4.2 V cene sú zahrnuté všetky náklady na realizáciu predmetu plnenia diela v súlade s článkom 2 tejto zmluvy.

4.3 Objednávateľ sa dohodol so zhotoviteľom na nasledovných platobných podmienkach:

- a) Zálohová faktúra: bez zálohy
- b) Celková faktúra: faktúru uhradiť so splatnosťou 14 kalendárnych dní od jej vystavenia.

4.4 Prípadné práce navyše oproti predmetu diela v súlade s bodom 2.3, zaplatí objednávateľ po ich odsúhlasení na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry.

Článok 5

Dodanie diela

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zrealizuje obsah predmetu plnenia tejto zmluvy v rozsahu a kvalite podľa ustanovení tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že riadne dokončené dielo je dodané jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi. Objednávateľ je povinný riadne dokončené dielo od zhotoviteľa prevziať a podľa ustanovení a za podmienok článku 4 tejto zmluvy zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

5.3 Vady diela, ktoré budú zrejmé pri odovzdávaní, objednávateľ oznámi zápisom v protokole o odovzdaní diela

5.4 Vykonané dielo protokolárne prevezme poverený zástupca objednávateľa.

Článok 6

Spolupôsobenie zmluvných strán

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov k prevedeniu prác, zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia sa na zdroj vody a elektrickej energie a taktiež zabezpečí miestnosť v objekte na uskladnenie materiálu k vykonaniu diela.

6.2 Zhotoviteľ je povinný v objekte podľa článku 2 tejto zmluvy zachovávať čistotu a poriadok, odstrániť na svoje náklady odpady a nečistoty, ktoré vznikli jeho činnosťou pri realizácii diela.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje úzko spolupracovať so zhotoviteľom pri riešení problémov pred a počas realizácie diela.

6.4 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh realizácie diela zhotoviteľom nebude rušený nevhodným zásahom tretích osôb.

6.5 Práce nad rámec tejto zmluvy budú vopred písomne dohodnuté, na základe čoho sa vypracuje dodatok s vecnou špecifikáciou a kalkuláciou v súlade s bodom 2.3 tejto zmluvy. Dodatok bude vypracovaný a schválený pred začatím takýchto prác.

6.6 Dielo zhotovené na základe predmetu zmluvy podľa čl. 2 tejto zmluvy je vo výlučnom vlastníctve zhotoviteľa až do úplného uhradenia ceny za dielo podľa článku 4 tejto zmluvy.

Článok 7

Záručná doba

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré sa prejavili po zhotovení diela, zapríčinené porušením technologických (montážnych) postupov a skrytými vadami materiálu.

7.2 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela od jeho odovzdania nasledovne:

- a) 24 mesiacov,

Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť do 7 pracovných dní od písomného oznámenia reklamácie posúdiť jej opodstatnenosť. Ku každej reklámácii je zhotoviteľ povinný podať objednávateľovi písomné stanovisko s návrhom riešenia. V prípade opodstatnenej reklamácie sa zhotoviteľ zaväzuje bezodkladne odstrániť reklamované vady. Záruka sa nevzťahuje na mechanické poškodenie a na vady vzniknuté nesprávnym užívaním predmetu plnenia.

7.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou oprávnenému zástupcovi zhotoviteľa.

7.4 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru alebo miestnosti, pokiaľ je to potrebné pre riadne odstránenie vady diela. Pokiaľ odstránenie vady diela vyžaduje dielenskú opravu, objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi odviezť reklamovaný diel z miesta užívania na dobu nevyhnutnú pre vykonanie opravy.

7.5 Zhotoviteľ neposkytuje záruky na výrobky a materiál, ktoré mu poskytol objednávateľ k ich zabudovaniu, resp. montáži.

7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

Článok 8

Zmluvné pokuty

8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne dohodnutom touto zmluvou, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela uvedenej v článku 4 bod 4.1 za každý deň omeškania. Zmluvná pokuta bude vyúčtovaná v samostatnej faktúre.

8.2 Ak objednávateľ neuhradí zálohovú faktúru v lehote jej splatnosti a nedodrží splatnosti splátok je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Úrok z omeškania bude vyúčtovaný v samostatnej faktúre.

Článok 9

Jednostranné odstúpenie od zmluvy

9.1 Jednostranné odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu doporučenej listovej zásielky, kde musí byť uvedený dôvod porušenia povinnosti podľa ustanovení tejto zmluvy, ktorý k tomuto kroku zhotoviteľa alebo objednávateľa oprávňuje.

9.2 Jednostranným odstúpením od tejto zmluvy nie je dotknuté právo zhotoviteľa uplatniť si u objednávateľa náhradu škody týmto vzniknutú. Právo na náhradu škody má i objednávateľ voči zhotoviteľovi

Článok 10

Záverečné ustanovenia

10.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.

10.2 Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

10.3 Akékoľvek ďalšie skutočnosti pozmeňujúce alebo doplňujúce túto zmluvu zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomne dodatkom k tejto zmluve. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

10.4 Zmluvné strany sa dohodli riešiť vzájomné spory predovšetkým mimosúdnu cestou. V prípade nemožnosti mimosúdneho riešenia bude vo všetkých sporoch, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy rozhodovať vecne a miestne príslušný súd na území SR.

10.5 Zmluva obsahuje 5 tlačенých strán plus 1 príloha. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých obdrží dva kusy objednávateľ a dva kusy zhotoviteľ.

10.6 V prípade, že sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatné, nemá to vplyv na platnosť zostávajúcich

Ustanovení tejto zmluvy a zmluvné strany vynaložia všetko potrebné úsilie na konvalidáciu týchto ustanovení.

10.7 Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola zostavená na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola ujednaná v tiesni alebo za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz tohto tvrdenia pripájajú svoje podpisy.

Prílohy k zmluve:

Príloha č.1 - Cenová ponuka - hala

V Senci, dňa : 04.04.2011

V Pavliciach, dňa : 04.04.2011

„podpísané“

„podpísané“

RAKUS VIT
Súkromné služby podlahárske
Pavlice 59
919 42 Voderady

Príloha č. 1

STOLNOTENISOVÝ KLUB

Rybárska ul.
903 01 SENEČ
p. NAGY 0903 / 432 850

VEC : Cenová ponuka

Miesto montáže: SENEČ - hala

A	Dodávka a montáž podlahových krytín	množstvo	MJ	JC	Spolu
1.	Športový povrch Gerflor Taraflex - Tennis 7.0	424,90	m ²	32,90 €	13 979,21 €
2.	Zvarovacia šnúra CR 50	4,00	bal	85,00 €	340,00 €
3.	Disperzné lepidlo	386,25	m ²	1,10 €	424,88 €
4.	Celoplošné lepenie a zvarovanie	386,25	m ²	3,30 €	1 274,63 €
5.	Sokel 30 / 30	110,00	bm	0,43 €	47,30 €
6.	Lepidlo na sokel 30 / 30	104,85	bm	0,30 €	31,46 €
7.	Montáž sokla 30 / 30	104,85	bm	0,25 €	26,21 €
8.	Presun a manipulácia s materiálom	1,00	paušál	70,00 €	70,00 €
				SPOLU bez DPH	16 193,68 €

B	Úprava povrchu pred pokládkou	množstvo	MJ	JC	Spolu
1.	Prebrúsenie podlahy a vysávanie	386,25	m ²	1,10 €	424,88 €
2.	Penetračná hmota	386,25	m ²	0,44 €	169,95 €
3.	Penetrácia - prevedenie	386,25	m ²	0,30 €	115,88 €
4.	Nivelizačná hmota	386,25	m ²	2,95 €	1 139,44 €
5.	Nivelizácia - prevedenie	386,25	m ²	1,75 €	675,94 €
6.	Vyspravovacia hmota	50,00	kg	1,12 €	56,00 €
7.	Vyspravovanie povrchu	2,00	m ²	6,00 €	12,00 €
8.	Demontáž PVC s podložkou	386,25	m ²	2,00 €	772,50 €
9.	Likvidácia PVC a odpadu	1,00	paušál	100,00 €	100,00 €
10.	Presun a manipulácia s materiálom	1,00	paušál	70,00 €	70,00 €
				SPOLU bez DPH	3 536,58 €
				SPOLU bez DPH	19 730,25 €
				DPH	3 946,05 €
				SPOLU s DPH	23 676,30 €

Pavlice: 28.2.2011