D o d a t o k č. 1
k nájomnej zmluve
uzatvorenej dňa 31.10.2006

Prenajímateľ: **Mgr. Vladimír Baranyai**
Lichnerova 113/2
903 01 Senec

Nájomca: **Mesto Senec**
Mierové námestie 8
903 01 Senec
v zastúpení: Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO: 00305065
Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko, a.s.
Č. účtu: 660227002/5600

Nájomná zmluva zo dňa 31.10.2006 sa mení a dopĺňa takto:

1. Článok **III. Doba nájmu** znie:
   „Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú."
2. V článku **IV. Nájomné** sa vypúšťa prvá veta „Zmluvné strany sa dohodli na ročnom nájomnom vo výške 15.600,- Sk / ročne, /slovom pätnásťtisícšesťsto slovenských korún/" a nahrádza sa „Zmluvné strany sa dohodli na ročnom nájomnom vo výške **520,- €** (slovom päťstodvadsať euro)"
3. Článok **VI. Skončenie nájmu** znie:
   „ 6.1. Prenajímateľ a nájomca môžu písomne vypovedať zmluvu.
   6.2. Výpovedná lehota podľa odseku 1. tohto článku je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
   6.3. Nájomný vzťah môže skončiť na základe písomnej dohody zmluvných strán."

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

7. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podpísaní dodatku.
8. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 31.10.2006.
9. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exemplár.

V Senci, dňa 21.10.2011

„podpísané" „podpísané"