

### **D o d a t o k   č . 3**

#### **k nájomnej zmluve zo dňa 30.3.2004**

zmluvné strany:

**Prenajíateľ:** Mesto Senec  
Mierové námestie 8  
903 01 Senec

V zastúpení: Ing. Karol Kvál, primátor mesta  
IČO: 00 305 065

Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko a.s.  
číslo účtu: 6602827002/5600

Variabilný symbol: 6401

**Nájomca:** Pohrebná služba  
Farské nám. č. 16  
903 01 Senec

V zastúpení : Ladislav Nádaský

**V súlade s ustanovením čl. IV. nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2004 sa táto mení  
a dopĺňa takto:**

1. Ustanovenie článku IV. **Nájomné** sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli na **ročnom nájomnom** nasledovne:

Administratívne priestory:  $17,68 \text{ €/m}^2 \times 18 \text{ m}^2 = 318,24 \text{ €}$

Sociálne a ostatné priestory:  $3,18 \text{ €/m}^2 \times 264 \text{ m}^2 = 839,52 \text{ €}$

**Spolu: 1.157,76 €**

Nájomné sa nájomca zaväzuje uhrádzať polročne vo výške 578,88 € vopred, vždy do 30-eho dňa mesiaca predchádzajúceho pred začatím príslušného polroku na účet prenajímateľa.

Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania úhrady z účtu nájomcu, úhrada v hotovosti do pokladne MsÚ, prípadne zaplatenie úhrady poštovou poukážkou.

Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného sa môže každoročne upraviť v závislosti od percenta inflácie meny k 31. 12. predchádzajúceho kalendárneho roku.

Ak nájomca neuhradí nájomné v dohodnutom termíne, prenajíateľ využije ustanovenie § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a bude účtovať úroky z omeškania. “

**Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.**

2. Tento dodatok č. 3 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
3. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 30.3.2004.
4. Dodatok č. 3 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

„podpísané“

„podpísané“