

Dodatok č. 1 k

Mandátnej zmluve zo dňa 16.11.2011
uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

Mandantom: Mesto Senec,
IČO: 00 305 065,
Mierové námestie 8,
903 01 Senec,
Zastúpené: Ing. Karol Kvál - primátor
Číslo : účtu : 2801151/5200

a

Mandatárom: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,
sidlo Na bielenisku č. 4, 902 01 Pezinok,
zapísané: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. odd. Dr., vložka č. 286/B
zastúpeným Ing. Peter Poustecký –predseda predstavenstva;
Renata Maczeáková –členka predstavenstva;
bank. spojenie: OTP Banka Slovakia, a.s., exp. Pezinok, č. účtu 74894/5200
IČO: 00170364
IČ DPH: 2020358945 SK

**V súlade s ustanovením čl. VII. ods. 1) Mandátnej zmluvy sa táto mení a dopĺňa
takto:**

1) V článku I. Predmet zmluvy sa znenie odseku 1 vypúšťa a nahrádza sa:

„1. Na základe tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje v súvislosti s vykonávaním správy bytového domu - Sociálne byty na Sokolskej ulici, súp. č. 4728, or. číslo 6B, Senec, vykonávať nasledovné činnosti:

- a) Vykonávať všetky služby spojené s bývaním nájomníkov;
- b) Vyberať a zasielať nájomné od nájomníkov v prospech účtu mandanta do 30 dní od obdržania tejto platby, alebo v tej istej lehote oznámi neuhradenie nájmu mandantovi;
- c) Vypracovať a následne zaslať vyúčtovanie služieb spojených s užívaním priestoru nájomníkmi;
- d) Vymáhať nedoplatky pri omeškaní s platbami za užívanie priestoru a platieb nájomného pri omeškaní s platbou jeden mesiac;
- e) Vyhotovenie predpisu zálohových platieb do FPÚO, zálohových platieb za služby spojené s užívaním priestoru a ich analytické sledovanie;
- f) Obstarávať drobnú údržbu v bytovom dome
- g) Obstarávať povinnú údržbu v bytovom dome (odborné prehliačky VTZ)

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

- 2) Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podpísaní dodatku.
- 3) Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Mandátnej zmluvy zo dňa 16.11.2011.
- 4) Dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exempláre.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že svoje zmluvné prejavy urobili slobodne vážne určite a že ich zmluvné voľnosť nebola obmedzená, ako aj to, že svoj právny úkon neurobili v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

podpísané

podpísané