

Dodatok č. 1 k
Mandátnej zmluve zo dňa 16.11.2011
uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

Mandantom: Mesto Senec,
IČO: 00 305 065.
Mierové námestie 8.
903 01 Senec,
Zastúpené: Ing. Karol Kvál - primátor
Číslo: účtu r 2801 151/5200

a

Mamlatárom: Stavebné bytové družstvo občanov so sídlom v Pezinku,
sídlo Na bielem'sku Č. 4. 902 01 Pezinok,
zapísané: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I. odd. 1)i\, vložka c. 286/B
zastúpeným Ing. Peter Poustecký-predseda predstavenstva;
Renáta Maczeáková -členka predstavenstva;.
bank. spojenie: OTP Banka Slovakia, a.s., exp. Pezinok. č. účtu 74894/5200
IČO: 00170364
IČ IMH: 2020358945 SR

V súlade s ustanovením el. VII. ods. I) Mandátnej zmluvy sa táto mení a dopĺňa takto:

1) V článku I. Predmet zmluvy sa znenie odseku 1 vypúšťa a nahrádza sa:

„1. Na základe tejto zmluvy sa maniiatáľ zaväzuje v súvislosti s vykonávaním správy bytového domu - Sociálne byty na Sokolskej ulici. súp. č. 472K, or. číslo 6B. Senec, vykoná\at nasledovné činnosti:

- a) Vykonávať všetky služby spojené s bývaním nájomníkov:
- b) Vyberať a zasielať nájomné od nájomníkov v prospech účtu mandanta do 30 dni od obdržania tejto platby, alebo v tej istej lehote o/námi neuhradenie nájomu mandantovi;
- c) Vypracovať a následne zaslať vyúčtovanie služieb spojených s užívaním priestoru nájomníkmi;
- d) Vymáhať nedoplatky pri omeškaní s platbami za užívanie priestoru a platieb nájomného pri omeškaní s platbou jeden mesiac;
- e) Vyhoto\enie predpisu zálohových platieb do FPUO. zálohových platieb za služby spojené s užívaním priestoru a ich analytické sledovanie;
- f) Obstarávať drobnú údržbu v bytovom dome
- g) Obstarávať povinnú údržbu v bytovom dome (odborné prehliadky VTZ)

Ostatné ustanovenia **zmluvy** zostávajú nezmenené.

- 2) Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podpísaní dodatku.
- 3) Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Mandátnej zmluvy zo dňa 16.1.2011.
- 4) Dodatok č. 1 je vyhotovený \ 2 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exempláre.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že svoje zmluvné prejavy urobili slobodne vážne určite a že ich zmluvné voľnosť nebola obmedzená, ako aj to, že svoj právny úkon neurobili v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok

podpísané

podpísané