

ZMLUVA O DIELO
č. 1208

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zhotoviteľ	: Terralimo, s.r.o.	1.2. Objednávateľ	: Mesto senec
Sídlo	: Dunajská 12, 931 01 Šamorín	Sídlo	: Mierové nám č.8, Senec
Korešpondenčná adresa	: P.O.Box 127, 931 01 Šamorín	Korešpondenčná adresa	: Mierové nám č.8, Senec
Zapísaný	: v Obch. registri Okr. súdu Trnava	Zapísaný	:
	: odd.: Sro, vložka č.: 27252/T		:
IČO	: 46108955	IČO	: 00 305 065
IČ DPH	: SK2023241561	IČ DPH	:
Bankové spojenie	: ČSOB a.s.	Bankové spojenie	: OTP banka, a.s.
Číslo účtu	: 4016019361/7500	Číslo účtu	: 562441/5200
Telefón	: 0948 456457	Telefón	: 02/20205101
E-mail	: terralimo@terralimo.sk	E-mail	: musenec@senec.sk
Štatutárny orgán	: Mikuláš Libiak - konateľ	Štatutárny orgán	: Ing.Karol Kvál - primátor
	: Ing. Ján Mokoš - konateľ		
Zástupcovia oprávnení konať		Zástupcovia oprávnení konať	
- vo veciach zmluvných	: Mikuláš Libiak, Ing. Ján Mokoš	- vo veciach zmluvných	: Ing.Kolozsváriová, 0911 053 634
- vo veciach technických	: Ing. Ján Mokoš	- vo veciach technických	: Ing.Kolozsváriová, 0911 053 634
- vo veciach realizačných	: Ing. Ján Mokoš, 0948 456458	- vo veciach realizačných	: Ing.Kolozsváriová, 0911 053 634
	: Mgr. Peter Rogel, 0915 730825		
(ďalej len „zhotoviteľ“)		(ďalej len „objednávateľ“)	

1.3. Zhotoviteľ a objednávateľ uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“ alebo „ZOD“).

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom plnenia zhotoviteľa podľa zmluvy je zhotovenie a umiestnenie: oprava fontány prvá etapa (ďalej len „dielo“) na stavbe:

- Mierové námestie, Senec

2.2. Vykonanie diela, špecifikovaného v bode 2.1. zmluvy, je členené na tieto etapy:

2.2.1. 1. etapa - prebrúsenie a oprava dna fontány, prebrúsenie a oprava vtvornej a vonkajšej steny fontány, prebrúsenie a oprava parapetu fontány.

2.3. Rozpis prác potrebných na vykonanie diela, špecifikovaného v bode 2.1. zmluvy, je uvedený v cenovej ponuke, ktorá tvorí prílohu č. 2 zmluvy.

2.4. Zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo špecifikované v bode 2.1. zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela určenú podľa bodu 4.1. zmluvy.

3. ČAS PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce na diele, špecifikovaného v bode 2.1. zmluvy, v deň podpisu ZOD a prevzatí staveniska zhotoviteľom podľa bodov 1.1. a 1.2. Všeobecných zmluvných podmienok (ďalej len „VZP“) uvedených v prílohe č. 1, resp. podľa dohodnutého harmonogramu.

3.2. V prípade dodržania bodu 3.1. zmluvy, bodov 3.1. a 4.6. VZP sa zmluvné strany dohodli na termínoch ukončenia vykonávania diela nasledovne:

3.2.1. 1. etapa - podľa bodu 2.2.1. zmluvy, podľa poveternostných podmienok najpozdnejšie do 20.12.2012

3.3. Podmienky času plnenia sú špecifikované v prílohe č. 1

4. CENA

4.1. Cena za zhotovenie diela určená podľa cenovej ponuky v prílohe č. 1 predstavuje sumu vo výške 7349,70 €. Na cenu bude uplatnená daň z pridanej hodnoty (DPH) v zmysle príslušných platných právnych predpisov SR.

4.2. Podmienky určenia Ceny sú špecifikované v prílohe č. 1.

5. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe nasledujúcich faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi:
- 5.1.1. zálohová faktúra,
 - 5.1.2. konečná faktúra, po prevzatí 1etapy diela.
- 5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zálohu na cenu diela vo výške 30 % z ceny diela určenej podľa bodu 4.1. zmluvy. Zálohovú faktúru podľa bodu 5.1.1. zmluvy zhotoviteľ vystaví a predloží objednávateľovi po podpise zmluvy. Jej splatnosť je 7 dní odo dňa vystavenia.
- 5.3. Konečnú faktúru podľa bodu 5.1.2. zmluvy vystaví zhotoviteľ po protokolárnom odovzdaní celého diela na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v ktorom budú uvedené všetky vady zistené pri odovzdaní diela, a podpísaného oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa. Jej splatnosť je 14 dní odo dňa vystavenia.
- 5.4. Platobné podmienky a pokuty sú špecifikované v prílohe č. 1.

6. VYKONANIE DIELA, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA, ZÁRUKA

- 6.1. Podmienky Vykonania diela, Odovzdania a prevzatia diela, Záruky sú špecifikované v prílohe č. 1.

7. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 7.1. Podmienky Odstúpenia od zmluvy sú špecifikované v prílohe č. 1.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Zmluvné strany sa v zmysle ustanovenia § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkové vzťahy založené zmluvou sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami zmluvou bližšie neupravené sa taktiež podporne riadia príslušnými ustanoveniami ostatných platných právnych predpisov SR.
- 8.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po jej zverejnení.
- 8.3. Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné len písomnou formou, potvrdenou oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
Príloha č. 1 Všeobecné zmluvné podmienky
Príloha č. 2 Cenová ponuka zo dňa 28.11.2012 vo výške 8600,00 € bez 20% DPH
- 8.5. Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony. Ich vôľa vyjadrená v zmluve je určitá, slobodná a vážna, nekonajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
- 8.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári.
- 8.7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade sporov vzniknutých zo zmluvy budú tieto prednostne riešiť vzájomnými rokovaniami, inak súdnou cestou, pričom na prejednanie sporu bude príslušný všeobecný súd.

Bratislava, dňa 30.11.2012

za zhotoviteľa:

za objednávateľa:

Podpísané

Podpísané

V Bratislave 28.11.2012

Ing.Viera Kolozsváriová
Vedúca odboru údržby
kolozsvariovav@senec.sk

Vec: Cenová ponuka na opravu fontány v Senci

Materiál: Mramorová drť Botticino, Bianco Carrara
Mramorový prach Botticino, Bianco Carrara
Cement svetlý

Popis	Množstvo MJ	Jedn. cena	Celková cena
Terrazové platne /1000x1000x20mm/- výmena poškodených vrátane osadenia	0,40 m ²	119,00 €	47,00 €
Terrazové platne - nástupnice kaskády /1290x390x30mm/ 2ks vrátane osadenia	2,58 bm	65,00 €	167,70 €
Prebrúsenie a oprava dna fontány vrátane brúsenia a leštenia	132,00 m ²	48,00 €	6 336,00 €
		po zľave 30,00 €	po zľave 3 960,00 €
Prebrúsenie a oprava vnútornej a vonkajšej steny fontány vrátane brúsenia a leštenia	28,00 m ²	48,00 €	1 344,00 €
		po zľave 45,00 €	po zľave 1 260,00 €
Prebrúsenie a oprava parapetu fontány vrátane brúsenia a leštenia	15,80 m ²	48,00 €	758,40 €
		po zľave 45,00 €	po zľave 711,00 €
Prebrúsenie a oprava vnútornej časti (kaskáda fontány) vrátane brúsenia a leštenia	23,00 m ²	48,00 €	1 104,00 €
		po zľave 45,00 €	po zľave 1 035,00 €
Impregnovanie a voskovanie	199,20 m ²	6,90 €	1 374,48 €
		po zľave 0,00 €	po zľave 0,00 €
Zameranie, doprava, presun hmôt, odvoz a likvidácia odpadu			1 418,70 €
Dodávka spolu bez DPH			8 600,00 €
20% DPH			1 720,00 €
Dodávka spolu s DPH			10 320,00 €

Pripravenosť staveniska, ktorú zabezpečuje objednávateľ:

- bezpečný prístup zhotoviteľovi na miesta, na ktorých bude zhotovovať dielo,
- priestor na uskladnenie odpadu,
- priestor na výrobu terrazzovej zmesi,

Zariadenie staveniska, ktoré poskytuje objednávateľ:

- uzamykateľnú šatňu alebo sklad náradia,
- skladový priestor pre uloženie materiálu,
- odber vody a elektrického prúdu 220 V a 380 V 25 A (nie sú súčasťou cenovej ponuky).

Poznámky:

- cenová ponuka platí do 31.12.2012
- dielo bude realizované po úhrade zálohovej faktúry vo výške 50% z ceny

Mgr. Peter Rogel
obchodný manažér
0915 730825
rogel@terralimo.sk

Všeobecné zmluvné podmienky

1. ČAS PLNENIA

- 1.1. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko najneskôr 3 dni pred začatím prác na diele a vytýčiť nivellu nášľapnej plochy miestností, pričom konštrukčná výška terrazzoovej podlahy je 20 až 30 mm. Podlaha z liateho terrazzo sa realizuje na nehladený čerstvý (min. 48 hodín starý) oddielatovaný (horizontálne i vertikálne) armovaný 80 mm rovnomerne hrubý betónový poter, ktorý dodá zhotoviteľ alebo objednávateľ. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi na stavenisku priestor na výrobu terrazzoovej zmesi, priestor na uskladnenie potrebných stavebných materiálov, priestor na uskladnenie odpadu. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby boli miesta, na ktorých sa bude zhotovovať dielo, vypratane. Objednávateľ je povinný tiež zabezpečiť bezpečný prístup zhotoviteľovi na miesta, na ktorých bude zhotovovať dielo.
- 1.2. Zhotoviteľ však prevezme stavenisko iba v prípade, že bude v technickom stave potrebnom na zhotovenie diela podľa bodov 1.1. a 4.6. Všeobecných zmluvných podmienok (ďalej len VZP), resp. určenom zhotoviteľom. O prevzatí staveniska sľúbi zmluvné strany písomný záznam.
- 1.3. V prípade neposkytnutia potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa, určenej v bodoch 1.1. a 4.6. VZP, alebo neuhradenia niektorej z faktúr, podľa článku 5. Zmluvy o diele (ďalej len ZOD), alebo jej časti, alebo nepriaznivých prírodných podmienok (napr. teplota prostredia nižšia ako 5 °C, teplota prostredia vyššia ako 30 °C, dážď, sneh) sťažujúcich vykonanie diela, špecifikovaného v bode 2.1. ZOD, sa termín ukončenia prác posúva a zhotoviteľ určí, po dohode s objednávateľom, nový termín.
- 1.4. V prípade, ak zhotoviteľ zhotoví dielo, špecifikované v bode 2.1. ZOD, pred dohodnutým časom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 1.5. Ak objednávateľ počas realizácie diela požiada o zmenu diela, je povinný takúto požiadavku a zmeny oznámiť zhotoviteľovi písomne a v dostatočnom predstihu pred požadovaným termínom realizácie zmeny diela. Všetky práce spojené s uvedenými zmenami budú chápané ako práce navyč a zmenu času plnenia diela a cenu určí zhotoviteľ.
- 1.6. Ak objednávateľ oznámi zhotoviteľovi zmenu diela iným spôsobom, ako je uvedené v bode 1.5. VZP, zhotoviteľ nie je povinný tieto zmeny vykonať.

2. CENA

- 2.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie cenu určenú podľa rozpočtu, ktorý tvorí cenová ponuka v prílohe č. 3 ZOD, ako jej neoddeliteľnú časť. Na cenu bude uplatnená daň z pridanej hodnoty (DPH) v zmysle platných právnych predpisov SR.
- 2.2. Jednotkové ceny uvedené v rozpočte sú pevnými cenami až do ukončenia prác. Akékoľvek zvýšenie cien materiálov nemá vplyv na jednotkové ceny.
- 2.3. Akékoľvek zmeny diela, ktoré by mali dôsledky na cenu diela, je potrebné písomne dohodnúť medzi zmluvnými stranami.

3. PLATBNÉ PODMIENKY A POKUTY

- 3.1. Všetky faktúry podľa článku 5. ZOD sa považujú za splatené dňom pripísania finančných prostriedkov na účet zhotoviteľa.
- 3.2. V prípade meškania úhrad faktúr, alebo ich častí, podľa článku 5. ZOD zo strany objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený prerušiť všetky práce na diele.
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa objednávateľ dostane do omeškania s ktoroukoľvek plátbou podľa článku 5. ZOD alebo s plnením si povinnosti podľa bodov 4.6. alebo 5.4 VZP, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % (päť stotín percenta) z ceny diela za každý deň omeškania až do úplného uhradenia dlžnej sumy, resp. splnenia si povinnosti podľa týchto bodov VZP.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania so zhotovením diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % (päť stotín percenta) z ceny diela za každý deň omeškania až do odovzdania diela.

4. VYKONANIE DIELA

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v čase dojednanom v bode 3.2. ZOD.
- 4.2. Zhotoviteľ bude dielo vykonávať na stavbe špecifikovanej v bode 2.1. ZOD.
- 4.3. Zhotoviteľ môže vykonať dielo aj pred dohodnutým časom plnenia, určeným v bode 3.2. ZOD, pričom objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať, ak je vykonané podľa podmienok tejto ZOD.
- 4.4. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne a nie je pri určení spôsobu vykonania diela viazaný inými pokynmi. Zhotoviteľ je však pri vykonávaní diela povinný dodržiavať príslušné technologické normy a postupy.
- 4.5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.
- 4.6. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi pri vykonávaní diela všetku potrebnú súčinnosť, a to najmä:
 - 4.6.1. odovzdať a udržiavať stavenisko v technickom stave potrebnom na zhotovenie diela podľa bodu 1.1. VZP,
 - 4.6.2. nevstupovať na uložený betónový poter a na uložený terrazzoúv podlahu najmenej 3 dni a zabrániť vstupu ostatným osobám pohybujúcim sa po stavbe určenej v bode 2.1. ZOD,

4.6.3. nevstupovať na nezakryté naimpregnované terrazzo a zabrániť vstupu ostatným osobám pohybujúcim sa po stavbe určenej v bode 2.1. ZOD do protokolárneho odovzdania a prevzatia celého diela podľa článku 5. VZP,

4.6.4. včas potvrdiť zhotoviteľovi súpis vykonaných prác,

4.6.5. zabezpečiť uzamknuteľnú miestnosť na riadnu ochranu materiálov a zariadení používaných zhotoviteľom pri vykonávaní diela proti ich poškodeniu, strate, zničeniu a krádeži zo strany tretích osôb,

4.6.6. zabezpečiť zhotoviteľovi napojenie na elektrickú energiu a vodu.

- 4.7. Objednávateľ berie na vedomie, že poskytnutie súčinnosti zhotoviteľovi podľa bodov 3.2. a 4.6. VZP je nevyhnutné pre riadne a včasné vykonanie diela, a že zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú v dôsledku porušenia týchto jeho povinností.

5. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 5.1. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa po ukončení prác k prevzatí diela, pričom objednávateľ je povinný zabezpečiť účasť svojho oprávneného zástupcu na preberacom konaní. V písomnej výzve určí zhotoviteľ presný dátum a čas preberacieho konania.
- 5.2. Preberacie konanie zhotoveného diela sa uskutoční na mieste určenom v bode 2.1. ZOD po kontrole všetkých vykonaných prác medzi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 5.3. Pri preberacom konaní sľúbi oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán odovzdávací a preberací protokol, v ktorom uvedú všetky vady zistené pri preberacom konaní a lehotu na ich odstránenie zhotoviteľom. Drobné vady zistené pri preberacom konaní a uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole nemajú vplyv na prevzatie diela, zhotoviteľ je však povinný ich odstrániť v určenej lehote. Podpisom odovzdávacieho a preberacieho protokolu sa považuje dielo za vykonané riadne a včas.
- 5.4. V prípade, že objednávateľ sa omeškáva s prevzatím dokončeného diela alebo ho odmietne prevziať, dielo sa považuje za odovzdané a prevzaté dňom začatia jeho užívania.

6. ZÁRUKA

- 6.1. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na dobu určenú v záručnom liste, ktorý zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi po podpise konečného preberacieho protokolu, minimálne však 36 mesiacov.
- 6.2. Záručná doba začína plynúť odstránením všetkých väd zistených v rámci preberacieho konania, ktoré by bránilo riadnemu užívaniu diela objednávateľom.
- 6.3. Podmienky záruky budú bližšie špecifikované v záručnom liste, pričom v prípade, ak objednávateľ využije servis zhotoviteľa, bude doba záruky vždy primerane predĺžená. Podmienky záruky sú uvedené aj na www.terralimo.sk.
- 6.4. V záručnom liste budú uvedené i podmienky údržby diela, ktoré sa zaväzuje objednávateľ dodržiavať. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody vzniknuté nedodržiavaním týchto podmienok údržby diela. Podmienky údržby diela sú uvedené aj na www.terralimo.sk.
- 6.5. Objednávateľ je povinný každú vadu diela, na ktorú sa vzťahuje záruka, písomne oznámiť zhotoviteľovi, ktorý je povinný vadu odstrániť v primeranej lehote podľa druhu závažnosti, najneskôr však do 30 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o vadách diela, pokiaľ to prírodné podmienky, špecifikované v bode 1.3. VZP, dovolia.

7. ODSÚPENIE OD ZMLUVY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od zmluvy:
 - 7.1.1. ak sa objednávateľ dostane do omeškania: s úhradou faktúr, resp. ich častí, podľa článku 5. ZOD o viac ako 14 dní po lehote splatnosti; alebo ak objednávateľ mešká so splnením si povinnosti podľa bodu 5.4. VZP o viac ako 14 dní,
 - 7.1.2. ak stavenisko nie je v technickom stave potrebnom na vykonanie diela podľa bodov 1.1. alebo 4.6. VZP.
- 7.2. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady spojené s dielom do doby odstúpenia od ZOD. Právo na náhradu škody zostáva týmto spôsobom nedotknuté. Ak zhotoviteľ nevyužije právo odstúpiť od ZOD, je oprávnený prerušiť vykonávanie prác až do doby trvania prekážky podľa bodu 7.1. VZP. Potom objednávateľ pristúpi na zmenu dotknutých ustanovení ZOD a náhradu nákladov zhotoviteľa súvisiacich s prerušením vykonávania diela.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od zmluvy:
 - 7.3.1. ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním celého diela o viac ako 14 dní oproti termínu ukončenia prác podľa bodu 3.2. ZOD,
 - 7.3.2. ak bude na zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku.
- 7.4. Odstúpením od ZOD nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody.
- 7.5. Odstúpením od ZOD zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto ZOD, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné a zákonné sankcie, ustanovení ZOD o riešení sporov medzi zmluvnými stranami a ustanovení o voľbe Obchodného zákonníka podľa ustanovení § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 7.6. Odstúpenie od ZOD je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.