

**D o d a t o k   č. 4**  
k nájomnej zmluve č. 20/2009/MsKS

zmluvné strany:

**Prenajíateľ:**           **Mesto Senec**  
                              **Mierové námestie 8**  
                              **903 01 Senec**  
V zastúpení:           Ing. Karol Kvál, primátor mesta  
IČO:                       00 305 065  
Bankové spojenie:   Dexia Banka Slovensko a.s.  
číslo účtu:             6602827002/5600  
Variabilný symbol:   6401

**Nájomca:**             **Alena Czéreová – CAFÉ CINEMA**  
                              **Pri Striebornom jazere 3947/15**  
                              **903 01 Senec**  
v zastúpení:           Alena Czéreová  
IČO:                      30 748 356  
DIČ:                     1020240881  
Živnostenský register: Obvodný úrad Senec, odbor živnostenského podnikania  
číslo:                    108-3930  
Bankové spojenie:   Slovenská sporiteľňa  
Číslo účtu:             652807782/0900

**V súlade s ustanovením čl. III. ods. 6) nájomnej zmluvy č. 20/2009/MsKS sa táto mení a dopĺňa takto:**

1. V článku III. **Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

„1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu podľa tejto zmluvy na cene v súlade s ustanovením čl. I. a čl. III., prílohy č. 3, VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta nasledovne:  
71,79 EUR/ m<sup>2</sup>/rok x 1,15 (koeficient zóny) x 1,30 (koeficient stavebno-technického vybavenia priestorov) x 10m<sup>2</sup> = 1073,26 € /rok /slovom: jedentisícisedemdesiattri euro dvadsaťšesť centov/. **Mesačné nájomné je 89,44 €.**“

**Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.**

2. Tento dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.
3. Dodatok č. 4 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 20/2009/MsKS.
4. Dodatok č. 4 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 21.1.2013

V Senci , dňa 21.1.2013

„podpísané“

„podpísané“

.....  
za prenajíateľa  
Ing. Karol K v á l  
primátor mesta

.....  
za nájomcu  
Alena C z é r e o v á