

D o d a t o k č. 4
k nájomnej zmluve č. 20/2009/MsKS

zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Mesto Senec**
 Mierové námestie 8
 903 01 Senec
V zastúpení: Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO: 00 305 065
Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko a.s.
číslo účtu: 6602827002/5600
Variabilný symbol: 6401

Nájomca: **Alena Czéreová – CAFÉ CINEMA**
 Pri Striebornom jazere 3947/15
 903 01 Senec
v zastúpení: Alena Czéreová
IČO: 30 748 356
DIČ: 1020240881
Živnostenský register: Obvodný úrad Senec, odbor živnostenského podnikania
číslo: 108-3930
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 652807782/0900

V súlade s ustanovením čl. III. ods. 6) nájomnej zmluvy č. 20/2009/MsKS sa táto mení a dopĺňa takto:

1. V článku III. **Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

„1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu podľa tejto zmluvy na cene v súlade s ustanovením čl. I. a čl. III., prílohy č. 3, VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta nasledovne:

71,79 EUR/ m²/rok x 1,15 (koeficient zóny) x 1,30 (koeficient stavebno-technického vybavenia priestorov) x 10m² = 1073,26 € /rok /slovom: jedentisíc sedemdesiat tri euro dvadsaťšesť centov/. **Mesačné nájomné je 89,44 €.**“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.
3. Dodatok č. 4 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 20/2009/MsKS.
4. Dodatok č. 4 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 21.1.2013

V Senci , dňa 21.1.2013

„podpísané“

„podpísané“

za prenajímateľa
Ing. Karol K v á l
primátor mesta

za nájomcu
Alena C z é r e o v á