

D o d a t o k č. 5

k nájomnej zmluve zo dňa 23.2.2000

zmluvné strany:

Prenajímateľ:	Mesto Senec
	Mierové námestie 8
	903 01 Senec
V zastúpení:	Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO:	00 305 065
Bankové spojenie:	Dexia Banka Slovensko a.s.
číslo účtu:	6602827002/5600
Variabilný symbol:	6401
Nájomca:	Štefan Jahelka
	906 34 Prievaly č. 340

V súlade s ustanovením čl. II. nájomnej zmluvy zo dňa 23.2.2000 v znení dodatku č. 1 zo dňa 14.8.2001 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. Ustanovenie **článku II. Nájomné** sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli na **ročnom nájomnom** vo výške 0,74 €/m² , t.j. 221,6m² x 0,74 € = **163,98 €**.

Nájomné sa nájomca zaväzuje uhrádzať do 30.5. príslušného kalendárneho roku na účet prenajímateľa.

Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania úhrady z účtu nájomcu, úhrada v hotovosti do pokladne MsÚ, prípadne zaplatenie úhrady poštovou poukážkou.

Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného sa môže každoročne upraviť v závislosti od percenta inflácie meny k 31. 12. predchádzajúceho kalendárneho roku.

Ak nájomca neuhradí nájomné v dohodnutom termíne, prenajímateľ využije ustanovenie § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a bude účtovať úroky z omeškania. “

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.
3. Dodatok č. 5 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 23.2.2000.
4. Dodatok č. 5 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 21.1.2013

V Senci, dňa 25.1.2013

„podpísané“

„podpísané“

.....
za prenajímateľa
Ing. Karol K v á l
primátor mesta

.....
za nájomcu
Štefan J a h e l k a