

Dodatok č.20 k zmluve o nájme

uzatvorenej dňa 24.03.1998 medzi zmluvnými stranami

Mesto Senec

so sídlom: Mierové námestie 8, 903 01 Senec
štatutárny zástupca: Ing Karol Kvál, primátor mesta
IČO: 305 065
DIČ: 2020662237
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., č.ú. 6602827002/5600

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Dalkia Senec a. s.

So sídlom: Sokolská č.6, 90301 Senec
Štatutárny zástupca: Karol Kozák, predseda predstavenstva
Zapísaný: Okresný súd Bratislava I., odd. Sa, vložka 1762/B
IČO: 35747404
DIČ: 2020201139
IČ DPH: SK7020000079
Bankové spojenie: Prima banka a.s. 1827783001/5600

(ďalej ako „nájomca“)

I. Účel dodatku

Medzi zmluvnými stranami je uzavretá Zmluva o nájme, podpísaná dňa 24.03.1998 v znení dodatkov č. 1 až 19, na základe ktorej Prenajímateľ prenajal Nájomcovi v celosti hnutelný a nehnuteľný majetok, aby tento po dohodnutú dobu a za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme užíval za účelom výroby a rozvodu tepla a teplej úžitkovej vody.

Z dôvodu ukončenia investičnej akcie Domovej odovzdávacej stanice tepla (DOST) pre Polyfunkčný dom, **Nám.1.mája č.7 v Senci** (ďalej len „**Polyfunkčný objekt**“) a na základe jej prevzatia do prevádzky, sa zmluvné strany dohodli na aktualizácii fyzického stavu majetku vedeného u Nájomcu v podsúvahovej evidencii k 28.02.2013..

II. Predmet dodatku

Predmetom tohto dodatku je úprava/doplnenie a aktualizácia Prílohy č. 1 Zmluvy o nájme, t.j. Zoznam prenajatých vecí podľa kotolní, ktoré sú prenajaté ako celok Nájomcovi o hodnotu nového majetku špecifikovaného v Odovzdávacom a preberacom protokole.

Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ odovzdáva a Nájomca preberá majetok, t.j. investície, ktoré boli zrealizované v roku 2012 z finančných prostriedkov Mesta Senec v súlade so Zmluvou o nájme.

Názov investície:

DOST pre Polyfunkčný dom, **Nám.1.mája č.7 v Senci**

a) Tepelná prípojka so šachtou	8 160,00EUR (osemtisícstošestiasiat eur s DPH)
b) Technológia DOST	12 000,00EUR (dvanásťtisíc eur s DPH)
c) 1x merač tepla(UK)	1 920,00EUR (jedentisícdeväťstodvadsať eur s DPH)
d) 1x merač tepla(TUV)	1 920,00EUR (jedentisícdeväťstodvadsať eur s DPH)

Celková obstarávacía hodnota investície: 24 000,00 EUR s DPH (dvadsaťtisíc eur s DPH)

Faktúra číslo: OF05120054

Odovzdanie majetku ku dňu: 28.02.2013

III. Záverečné ustanovenie

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa.

Dodatok sa vyhotovuje v dvoch exemplároch s platnosťou originálu pre každú zo zmluvných strán.

Dodatok č. 20 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme zo dňa 24.03.1998.

Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tohto dodatku a neuzatvárajú ho v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Prílohy: 1) Odovzdávací a preberací protokol

2) Faktúra

V Senci dňa: 20.2.2013

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Mesto Senec:

Dalkia Senec a.s.

Dalkia Senec a.s.
Sokolská 6, 903 01 Senec
IČO: 35 747 404

„podpísané“

„podpísané“

Príloha č. 1 - Odovzdávací a preberací protokol č.1

Odovzdávajúci:

Dalkia Senec a. s.

So sídlom: Sokolská č.6, 90301 Senec
Štatutárny zástupca: Karol Kozák, predseda predstavenstva
Zapísaný: Okresný súd Bratislava I., odd. Sa, vložka 1762/B
IČO: 35747404
DIČ: 2020201139
IČ DPH: SK7020000079
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., č.ú. 1827783001/5600

a

Preberajúci:

Mesto Senec

so sídlom: Mierové námestie 8, 903 01 Senec
štatutárny zástupca: Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO: 305 065
DIČ: 2020662237
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., č.ú. 6602827002/5600

Dnešného dňa Odovzdávajúci odovzdal Preberajúcejmu zrealizovanú investíciu v súlade s plánom technického rozvoja a schválenú Mestom Senec - „DOST pre Polyfunkčný dom, **Nám.1.mája č.7 v Senci**“ hradenú z finančných prostriedkov Mesta Senec v hodnote 24 000,00EUR s DPH. Dielo je odovzdané bez závad.

Špecifikácia investície:

- a) Technológia domovej odovzdávacej stanice tepla (DOST) typ. MAXI-S v.č.:110119
- 1x doskový výmenník Alfa Laval
 - 1x el. rozvádzač
 - 1x el. Regulátor Siemens POL 635.000
 - 1x čerpadlo UK
 - 1x čerpadlo TUV
 - 1x regulátor tlaku
 - 2x zmiešavací ventil
 - 4x filter
 - 2x spätná klapka
 - 2x hlavná uzatváracia armatúra
 - 1x merač UK
 - 1x merač TUV
 - 1x merač SV
- b) Tepelná prípojka s odbočnou šachtou ŠB7. Prípojka v dĺžke 60 m vedená pozemkom, parcelné č.796/2 KU Senec LV č.1635, od šachty ŠB7 na okruhu výhrevne „Baldocká“ po uzatváraciu armatúru v technológii DOST.

- c) Ultrazvukový merač tepla ÚK:Danfoss SONOMETER™1100
v.č.:S/N41766808 (1x vyhodnocovacia jednotka, 2x teplotný snímač, 1x ultrazvukový prietokomer DN 25)
- d) Ultrazvukový merač tepla TUV:Danfoss SONOMETER™1100
v.č.:S/N41769021 (1x vyhodnocovacia jednotka, 2x teplotný snímač, 1x ultrazvukový prietokomer DN 16)

V Seneci, dňa 20.1.2012

Za odovzdávajúceho: Dalkia Senec a.s.

Za preberajúceho: Mesto Senec

Dalkia Senec a.s.
Sokolská 6, 903 01 Senec
IČO: 35 747 404



Karol Kozák
predseda predstavenstva

„podpísané“

„podpísané“

Príloha č. 1 - Odovzdávací a preberací protokol č.2

Odovzdávajúci:

Mesto Senec

so sídlom: Mierové námestie 8, 903 01 Senec
štatutárny zástupca: Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO: 305 065
DIČ: 2020662237
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., č.ú. 6602827002/5600

a

Preberajúci:

Dalkia Senec a. s.

So sídlom: Sokolská č.6, 90301 Senec
Štatutárny zástupca: Karol Kozák, predseda predstavenstva
Zapísaný: Okresný súd Bratislava I., odd. Sa, vložka 1762/B
IČO: 35747404
DIČ: 2020201139
IČ DPH: SK7020000079
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., č.ú. 1827783001/5600

Dnešného dňa Odovzdávajúci odovzdal Preberajúcejmu zrealizovanú investíciu v súlade s plánom technického rozvoja a schválenú Mestom Senec - „DOST pre Polyfunkčný dom, **Nám.1.mája č.7 v Senci**“ hradenú z finančných prostriedkov Mesta Senec v hodnote 24 000,00EUR s DPH.
Dielo je odovzdané bez závad.

Špecifikácia investície:

- a) Technológia domovej odovzdávacej stanice tepla (DOST) typ. MAXI-S v.č.:110119
- 1x doskový výmenník Alfa Laval
 - 1x el. rozvádzač
 - 1x el. Regulátor Siemens POL 635.000
 - 1x čerpadlo UK
 - 1x čerpadlo TUV
 - 1x regulátor tlaku
 - 2x zmiešavací ventil
 - 4x filter
 - 2x spätná klapka
 - 2x hlavná uzatváracia armatúra
 - 1x merač UK
 - 1x merač TUV
 - 1x merač SV
- b) Tepelná prípojka s odbočnou šachtou ŠB7. Prípojka v dĺžke 60 m vedená pozemkom, parcelné č.796/2 KU Senec LV č.1635, od šachty ŠB7 na okruhu výhrevne „Boldocká“ po uzatváraciu armatúru v technológii DOST.
- c) Ultrazvukový merač tepla ÚK:Danfoss SONOMETER™1100 v.č.:S/N41766808 (1x vyhodnocovacia jednotka, 2x teplotný snímač, 1x ultrazvukový prietokomer DN 25)

5 *Mag*

- d) Ultrazvukový merač tepla TUV:Danfoss SONOMETER™1100
v.č.:S/N41769021 (1x vyhodnocovacia jednotka, 2x teplotný snímač, 1x ultrazvukový
prietokomer DN 16)

V Senci, dňa 20.2.2013

Za odovzdávajúceho: Dalkia Senec a.s.

Za preberajúceho: Mesto Senec

Dalkia Senec a.s.
Sokolská 6, 903 01 Senec



Kamila Kukušková

predseda predstavenstva

„podpísané“

„podpísané“