

D o d a t o k č. 3

k nájomnej zmluve č. 1/2011/LT

zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Mesto Senec**
 Mierové námestie 8
 903 01 Senec
V zastúpení: Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO: 00 305 065
Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko a.s.
číslo účtu: 6602827002/5600
Variabilný symbol: 6401

Nájomca:

Hakobian Andranik, Košická 1753/10, 903 01 Senec

IČO: 35156813
DIČ: 1033836353
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

V súlade s ustanovením čl. VII. ods. 2) nájomnej zmluvy č. 1/2011/LT uzatvorenej dňa 31.5.2011 v znení dodatku č. 1 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. **V článku II. Predmet a účel zmluvy** sa pôvodný text ods. 3. vypúšťa a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

„ 3. Predmetom nájmu je časť pozemku, parc. č. 934/1 o výmere 45,5 m², ktorý sa nachádza na Lichnerovej ulici v Senci pred budovou s popisným číslom 39 (viď grafická príloha)

2. **V článku III. Nájomné a jeho splatnosť** sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

„ 1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s ustanovením čl. I. odsek 6 a **čl. III.** prílohy č. 4, VZN č. 3/2009 o hospodárení s majetkom mesta dohodli na nájomnom za predmet nájmu podľa tejto zmluvy nasledovne:

Nájomné 5,52 € / m² / rok t.j., Nájomné je splatné ročne v celej výške 5,52 € x 45,5 m² = 251,16 € /slovom: **dvestopäťdesiatjeden euro šestnásť centov** / a to do 31.3. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa.“

Alikvotná časť nájmu na rok 2013 za obdobie 1.1.2013 – 28.2.2013 je 35,69 € a za obdobie 1.3.2013 – 31.12.2013 je 210,56 €, t.j. spolu za rok 2013 nájom **činí 246,25 €.**

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok č. 3 nadobúda platnosť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po podpísaní dodatku a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.
4. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. 1/2011/LT.
5. Dodatok č. 3 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 28.2.2013

V Senci, dňa

„podpísané“

za prenajímateľa
Ing. Karol K v á l
primátor

„podpísané“

za nájomcu
Hakobian Andranik