

ZMLUVA O DIELO

podľa §§ 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

I. Zmluvné strany:

1. Objednávateľ:

Mesto SENEC

Mierové nám. 8, 903 15 Senec

zastúpené: Ing. Karol Kvál - primátor mesta

zodpovedný pracovník za technickú časť: Karol Czere

IČO: 00305065

Bankové spojenie: PRIMA BANKA Slovensko, a.s.
č. ú.: 660 282 7002 / 5600

2. Zhotoviteľ:

SEKOSTAV, spol. s r.o., Železničná 14, 903 01 Senec

Štatutárny orgán: Ján Janko - konateľ

IČO: 31447325, zapísaný v obch. registri OS Bratislava I. pod č. 13482/B

DIČ: 2020363092

IČ DPH: SK363092

Bankové spojenie: VÚB, č.ú.: 1225412051

Kontakty: tel.: 0911 408660, fax: 45923121, e-mai: sekostav@sekostav.sk

II. Predmet zmluvy

2.1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje, že v súlade so svojou súťažnou ponukou v rámci vyhláseného verejného obstarávania podprahovej zákazky zabezpečí pre objednávateľa dodávku a realizáciu prác stavby „Prepojovací chodník Bratislavská ulica, Senec“ podľa jednostupňového projektu (JP) firmy NVIA s.r.o. Veľký Biel z 11/2012 ktorý je Prílohou č. 1 tejto ZoD vrátane výkazu – výmer, na základe ktorého zhotoviteľ spracoval odbytový rozpočet, ktorý je súčasťou predloženej ponuky objednávateľa a je Prílohou č. 2 tejto ZoD.

Projekt rieši zabezpečenie bezpečného prepojenia peších ťahov medzi centrom mesta s novo vybudovanou lokalitou IBV.

V predmete zmluvy musia byť zahrnuté všetky potrebné dodávky, komponenty, práce, súvisiace služby tak, aby ukončené dielo bolo funkčné a schopné bezpečnej prevádzky.

Podkladom pre fakturáciu bude spracovaný odbytový rozpočet (Príloha č. 2).

Kvalita dodávok jednotlivých komponentov bude min. na úrovni prvej kvality.

V prípade navyše prác oproti predokladanému výkazu – výmer v PD sa tieto ocenia:

- podľa položiek predloženej ponuky uchádzača,
- v prípade nových položiek podľa cien Sadzobníka ODIS.

2.2 Súčasťou zhotovenia diela – realizácie prác a tým i súčasťou ceny je taktiež:

- pomocné a súvisiace dodávky a práce a služby
- potrebná projektová, konštrukčná, dielenská dokumentácia vrátane prípadného doplnenia potrebného prieskumu,
- vybavenie potrebných povolení na realizáciu prác
- opatrenia potrebné z hľadiska bezpečnosti realizácie prác vrátane bezpečnosti a ochrany zdravia vlastných pracovníkov a pracovníkov subdodávateľov vrátane účastníkov premávky a chodcov v zmysle platných zákonov a predpisov
- spracovanie projektu skutočného vyhotovenia stavby v troch vyhotoveniach v zmysle požiadaviek stavebného zákona č. 50/1976 Z.b. v znení neskorších predpisov
- naloženie na dopravný prostriedok a okamžitý odvoz a likvidácia (uloženie na skládku)

vzniknutého (vybúraného materiálu) odpadu v zmysle zákona o odpadoch vrátane poplatkov za uloženie

- doprava dodávok a materiálu na stavbu, všetky vedľajšie súvisiace náklady (VRN) vč. zariadenia staveniska – zariadenie staveniska objednávateľ neposkytuje.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy za podmienok tejto zmluvy prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa skutočne vykonaných prác a platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom predmetu plnenia, že sú mu známe technické podmienky na realizáciu prác a že disponuje dostatočnými kapacitami a potrebnými odbornými znalosťami.
- 2.4. Hlavné technické a organizačné požiadavky pre realizáciu diela sú definované:
- platnými zákonmi a normami STN
 - garančnou lehotou, ktorú obstarávateľ požaduje minimálne 48 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia
 - súčasťou odovzdania a prevzatia musia byť platné atesty (certifikáty, doklady o zhode) použitých dodávok, materiálov a výrobkov, predpísané skúšky, kontroly a revízie
 - minimalizácia plochy zariadenia staveniska, objekty ZS objednávateľ neposkytuje
 - minimalizovať tvorbu medziskládok vybúraných materiálov
 - organizácia prác tak, aby bola zabezpečená funkčnosť verejných komunikácií v dohodnutých obmedzeniach.

III. Dodacia lehota a miesto plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodávať predmet plnenia zmluvy v rozsahu a obsahu podľa čl. II. tejto zmluvy v lehote podľa dohodnutého časového harmonogramu, ktorý sa spracuje pred začatím prác pri odovzdaní staveniska zhotoviteľ a odsúhlasí objednávateľ.
- 3.2. Predpokladaný termín začatia prác je máj 2013 a ukončenia realizácie dodávok a prác je august 2013. Lehota výstavby bola kritériom vyhodnotenia ponúk a je počítaná do 30 dní od podpisu tejto ZoD.

IV. Cena a platobné podmienky

- 4.1. Cena za splnenie – vykonanie opráv podľa čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako pevná cena v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške odbytového rozpočtu podľa Prílohy č. 2 a činí celkom bez DPH 29 079,55 EUR, slovom dvadsať deväťtisíc sedemdesiatdeväť EUR a päťdesiatpäť centov, cena s DPH celkom 34 895,46 EUR, slovom tridsaťštyritisícosemstodeväťdesiatpäť EUR a štyridsaťšesť centov.
- 4.2. Cenu za predmet plnenia, podľa čl. IV., ods. 4.1. tejto zmluvy, dojednanú v tejto zmluve, zhotoviteľ vyfakturuje objednávateľovi po zrealizovaní prác jednotlivých ucelených častí na základe súpisu vykonaných dodávok a prác potvrdeného určeným zástupcom objednávateľa, ktoré budú dohodnuté v harmonograme podľa bodu 3.1. Preddavky (zálohy) objednávateľ neposkytuje.
- 4.3. Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy podľa čl. II. zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom ako daňový doklad po odovzdaní a prevzatí predmetu, resp. ucelenej časti tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 60 dní odo dňa jej odovzdania objednávateľovi.
- 4.4. Faktúry predloží zhotoviteľ objednávateľovi a musia obsahovať nasledovné údaje:
- číslo zmluvy, označenie faktúry a jej číslo, fakturovanú čiastku a náležitosti pre účely DPH
 - názov a sídlo organizácie veriteľa a dlžníka (obchodné meno a adresa),
 - predmet diela, súpis vykonaných prác potvrdený zodpovedným pracovníkom objednávateľa
 - deň odoslania faktúry, zdaniteľného plnenia a lehotu jej splatnosti,
 - označenie peňažného ústavu a č. ú. na ktorý má byť platené,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 4.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

V. Záruka - zodpovednosť za vady

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 5.2. Objednávateľ je oprávnený v prípade nesplnenia podmienok za vady uplatniť tieto nároky:
 - a) bezplatné odstránenie väd opravou, ak sú vady opraviteľné v priebehu troch dní
 - b) odstúpiť od zmluvy bez poskytnutia dodatočnej lehoty, ak ide o vadu neodstrániteľnú.
- 5.3. Záručná lehota je dohodnutá na 48 mesiacov od dňa odovzdania a prevzatia prác.
- 5.4. Zmluvné strany môžu riešiť zodpovednosť za vady aj iným spôsobom, na ktorom sa dohodnú.
- 5.5. Zjavné vady, t.j. viditeľné vady diela musí objednávateľ písomne oznámiť a uplatniť pri prebraní diela, inak jeho právo zo zodpovednosti za zjavné vady zanikne.
- 5.6. V prípade zodpovednosti za vady má objednávateľ právo:
 - požadovať bezplatné odstránenie väd opravou, ak sú vady opraviteľné,
 - požadovať primeranú zľavu z ceny, 20 % z ceny prác, ak ide o vadu neodstrániteľnú, alebo odstrániteľnú s neprimeranými nákladmi, pričom dielo bude užívania schopné. Týmto vysporiadaním sa dotknutá časť dodávky považuje za dodanú bez vady.
- 5.7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve všeobecne záväzných technických normách (STN). Uplatnenie zodpovednosti a oznámenie väd musí byť podané písomne a v dohodnutej dobe. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh vybavenia - spôsob odstránenia väd.

VI. Obchodné tajomstvo

- 6.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než na plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 6.2. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

VII. Odstúpenie od zmluvy

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve, zakladá oprávnenie odstúpiť od tejto zmluvy tej strane, ktorá je tým dotknutá a za podmienok ustanovených v obchodnom zákonníku.
- 7.2. Podstatným porušením zmluvy je:
 - a) ak ide o nedodržanie parametrov, termínov a podmienok podľa čl. II., III a V. tejto zmluvy
 - b) prekročenie termínu ukončenia prác uvedeného v článku III., bod 3.1. o viac ako 45 dní,
 - c) neodstránenie väd a nedorobkov podľa pripomienok objednávateľa v dohodnutých termínoch
 - d) nezabezpečenie finančných prostriedkov zo strany objednávateľa trvajúce viac ako 120 dní.

VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotoviteľovi uvoľnené a vypratane stavenisko pre vykonávanie stavebných prác v zmysle harmonogramu podľa bodu 3.1.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a za poškodenie vedení a inžinierskych sietí, ako i zabezpečenie potrebného bezpečnostného značenia.
- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a v celom objekte, súviace s jeho stavebnou činnosťou. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

- 8.5. Zhotoviteľ vykoná dielo v zmysle kvalitatívnych a technických podmienok určených v príslušných STN a predpisoch platných v čase odovzdávania diela.
- 8.6. Zodpovedný stavbyvedúci za vykonávanie prác zo strany zhotoviteľa je určený Ing. Balážik, ktorý má odbornú spôsobilosť stavbyvedúceho v zmysle stavebného zákona, ev. č. 10827-20.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník o vykonaných prácach, v zmysle zákona č. 237/2000 Z. z., ktorým sa dopĺňa stavebný zákon č. 50/1976 Z.b.
- 8.8. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy.

IX. Zmluvné pokuty

- 9.1. Za nedodržanie termínu realizácie prác podľa čl. III. tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 180,- EUR za každý deň omeškania.
- 9.2. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 160,- EUR za každý deň omeškania s termínom odstránenia väd v dohodnutých termínoch.
- 9.3. Zhotoviteľovi nevzniká povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu podľa bodov 9.1., 9.2. po dobu omeškania z dôvodov na strane objednávateľa.
- 9.4. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry, zhotoviteľ vyúčtuje úroky z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania so zaplatením faktúry.

X. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou vyslovene neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 10.2. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňovať len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.3. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 10.4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy budú riešiť formou rokovaní na úrovni štatutárnych zástupcov. Ak sa spor nepodarí vyriešiť uzavretím dohody alebo zmieru, je každá zo zmluvných strán oprávnená požiadať o rozhodnutie sporu príslušný obchodný súd.
- 10.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva dostane každá zmluvná strana.
- 10.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v súlade s všeobecne záväznými predpismi.

V Senci dňa 19.6.2013 / /

V Senci, dňa 19.6.2013

podpísané

podpísané