

D o d a t o k č. 1
k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 30.11.2012

Prenajímateľ:	Anna Kapounová, SNP 85 903 01 Senec
Bankové spojenie:	VÚB Banka
Č. účtu:	882034112/0200
Nájomca:	Mesto Senec Mierové námestie 8 903 01 Senec
v zastúpení:	Ing. Karol Kvál, primátor mesta
IČO:	00305065
Bankové spojenie:	Dexia Banka Slovensko, a.s.
Č. účtu:	660227002/5600

Nájomná zmluva zo dňa 30.11.2013 sa mení a dopĺňa takto:

1. V článku II. Predmet a účel nájmu **odsek 3. znie:**
„3. Prenajímateľ prenecháva touto zmluvou nájomcovi predmet nájmu do dočasného užívania a to na účely údržby verejnej zelene a vybudovanie odvodňovacieho kanála a nájomca sa zaväzuje platiť za predmet nájmu odplatu podľa čl. III. tejto zmluvy.“
2. V článku III. Nájomné a jeho splatnosť **odsek 1. znie:**
„1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu podľa tejto zmluvy nasledovne:
Nájomné je 1600,- €/rok.
Nájomné je splatné ročne v celej výške 1600,- € /slovom: sedemdesiat euro / a to do 31.3. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa.
Alikvotná časť nájmu za rok 2013 je 510,- €
3. V článku V. Ostatné dojednania **odsek 1. znie:**
„1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s touto zmluvou. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu v stave v akom ho prevzal t.j. odstrániť všetky dreviny vysadené nájomcom na náklady nájomcu. Nájomca je povinný odstrániť aj novo vybudovaný odvodňovací kanál, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
Pod uvedením do pôvodného stavu sa rozumie odstránenie všetkých častí vysadených drevín, t.j. vrátane koreňov, odstránenie všetkých súčastí odvodňovacieho kanála. t.j. vrátane celej betonáže, a vykonanie terénnych úprav v takom rozsahu, aby nebolo možné zistiť akékoľvek zásahy nájomcu do terénu pozemku, t.j. zarovnanie terénu a vykonanie výsadby trávín.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po jeho zverejnení.
4. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 30.11.2012.
5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 30.8.2013

„podpísané“

.....
za prenajímateľa
Anna K a p o u n o v á

„podpísané“

.....
za nájomcu
Ing. Karol K v á l
primátor