

**Dodatok č. 4**  
**k dohode o započítaní investícií a nájomného**  
uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec**

v zastúpení: Ing. Karol Kvál – primátor mesta  
IČO: 003 050 65  
Bankové spojenie: OTP BANKA  
Číslo účtu: 562441/5200

/ďalej len „prenajímateľ“/

**Obchodné meno:** Jozef Sedlárik, 925 24 Kráľová pri Senci354  
IČO: 17 551 196  
Bankové spojenie: OTP Banka  
Číslo účtu: 563938/5200

/ďalej len „nájomca“/

**V súlade s ustanovením čl. VI. Dohody o započítaní investícií a nájomného zo dňa 10.11.2010 sa táto mení a dopĺňa takto:**

- 1. V článku II. Účel zmluvy** sa vypúšťa ustanovenie odseku 3 a nahrádza sa nasledovným ustanovením:  
„3. Nájomné bolo stanovené vo výške 37,18 € / m<sup>2</sup> / rok.  
Celkové nájomné za prenajaté priestory činí 6097,52 € / rok“
- 2. V článku IV. Vzájomné započítanie nájomného a investícií** sa vypúšťa ustanovenie odseku 1 a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

„ 1. Zmluvné strany sa dohodli, že celkové ročné nájomné 6013,88 € sa započíta s preinvestovanou čiastkou nasledovne:

|          |             |
|----------|-------------|
| rok 2011 | 5587,48 €   |
| rok 2012 | 5805,61 €   |
| rok 2013 | 6013,88 €   |
| rok 2014 | 6097,52 €   |
| rok 2015 | 6097,52 €   |
| rok 2016 | 6097,52 €   |
| rok 2017 | 164,23 €    |
| spolu:   | 35 863,76 € |

**Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.**

1. Tento dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.
2. Dodatok č. 4 je neoddeliteľnou súčasťou dohody o započítaní investícií zo dňa 10.11.2010.
3. Dodatok č. 4 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 20.1.2014

V Senci, dňa .....

„podpísané“

„podpísané“

.....

Ing. Karol K v á l  
primátor

.....

Jozef S e d l á r i k