

Dodatok č. 4
k dohode o započítaní investícií a nájomného
uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec
v zastúpení: Ing. Karol Kvál - primátor mesta
IČO: 003 050 65
Bankové spojenie: OTP BANK A
Číslo účtu: 562441/5200

/ďalej len „prenajímateľ“/

Obchodné meno: Jozef Sedlárik, 925 24 Kráľová pri Senci354
IČO: 17 551 196
Bankové spojenie: OTP Banka
Číslo účtu: 563938/5200

/ďalej len „nájomca“/

V súlade s ustanovením čl. VI. Dohody o započítaní investícií a nájomného zo dňa 10.11.2010 sa táto mení a dopĺňa takto:

- 1. V článku II. Účel zmluvy** sa vypúšťa ustanovenie odseku 3 a nahrádza sa nasledovným ustanovením:
„3. Nájomné bolo stanovené vo výške 37,18 € / m² / rok.
Celkové nájomné za prenajaté priestory činí 6097,52 € / rok“
- 2. V článku IV. Vzájomné započítanie nájomného a investícií** sa vypúšťa ustanovenie odseku 1 a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

„ 1. Zmluvné strany sa dohodli, že celkové ročné nájomné 6013,88 € sa započíta s preinvestovanou čiastkou nasledovne:

rok 2011	5587,48 €
rok 2012	5805,61 €
rok 2013	6013,88 €
rok 2014	6097,52 €
rok 2015	6097,52 €
rok 2016	6097,52 €
rok 2017	164,23 €
spolu:	35 863,76 €

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

1. Tento dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.
2. Dodatok č. 4 je neoddeliteľnou súčasťou dohody o započítaní investícií zo dňa 10.11.2010.
3. Dodatok č. 4 je vyhotovený v 4 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.

V Senci, dňa 20.1.2014

V Senci, dňa.....

„podpísané“

„podpísané“

Ing. Karol K v á l
primátor

Jozef S e d l á r i k