

Dodatok č. 2 k

zmluve o nájme bytu č. 092/13/07/sociálny byt

Prenajímateľ: **Mesto Senec**, Mierové nám.č.8, 903 01 Senec
v zastúpení Ing. Karol Kvál – primátor mesta
IČO : 00305065

a

Nájomca : **Ráková Iveta**, nar.
Robotnícka 97
903 01 Senec

V súlade s ustanovením článku VI. Záverečné ustanovenia, ods. 2 tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku.

1. V článku I. Predmet zmluvy sa pôvodné znenia odsekov 2. až 4. vypúšťajú a nahrádzajú sa nasledovne:
„2. Prenajímateľ prenechá nájomcovi do nájmu byt č. 205 pozostávajúci z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva.
a) príslušenstvom bytu je chodba, kúpeľňa + WC.
b) súčasťou bytu je jeho vnútorné vybavenie a to: vodovodné, teplonosné, kanalizačné a elektrické prípojky, okrem tých, ktoré sú určené na spoločné užívanie.
3.Celková výmera podlahovej plochy bytu je 22,97 m².
4. V uvedenom byte budú bývať:
a) nájomca: Ráková Iveta
b) člen spoločnej domácnosti: Ján Szarka“
2. V článku IV. Nájomné, nový odsek 2 a 3 znie:
„ 2. Mesačná úhrada základného nájomného za byt činí 20 € (t.j. 10,- € x 2 osoby). Mesačná úhrada za služby spojené s užívaním bytu činí 125,75 €.
3. Nájomca je povinný platiť **nájomné a zálohu za služby** poskytované s užívaním bytu **v celkovej čiastke 145,75 €** mesačne vždy do 15. dňa príslušného mesiaca na č. účtu **SK54 5200 0000 0000 1339 1389, variabilný symbol 26100802“**

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po jeho zverejnení.
4. Dodatok k zmluve je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých dva obdrží prenájomca a dva nájomca.

V Senci, 28.7.2013

Prenajímateľ
„podpísané“
Ing. Karol Kvál
primátor mesta

Nájomca
„podpísané“
Ráková Iveta