

Dodatok č.1

K Zmluve o nájme pozemku zo dňa 30.5.2005

Prenajímateľ:

Mgr. Gejza Varga, rod. Varga, rod.č. 530831/239, nar.31.8.1953,
s trvalým pobytom Vinohradnícka 20, 903 01 Senec

a

Nájomca:

Mesto Senec, Mierove nám.č.8, 903 01 Senec
IČO: 00 305 065
zastúpené primátorom mesta
Ing. Karolom Kváľom

1. Z dôvodu zmeny vo vlastníckych pomeroch prenajímateľa sa zmluvné strany dohodli na úprave Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 30.5.2005.

2. Čl. I. Predmet nájmu sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„I.
Predmet nájmu

Predmetom nájmu tejto zmluvy je :

1. Spoluvlastnícky podiel 7/30in k pozemku v k.ú. Senec C-KN parc. č. 2028/31 orná pôda o celkovej výmere 1317 m² zapísaný u katastrálneho odboru Okresného úradu v Senci na LV č. 4383 nachádzajúci sa na Slniečnych jazerách Sever. Tento spoluvlastnícky podiel predstavuje výmeru 307 m².
2. Spoluvlastnícky podiel 8/15in k pozemku v k.ú. Senec C-KN parc.č. 2028/27 orná pôda o celkovej výmere 497 m² zapísaný u katastrálneho odboru Okresného úradu v Senci na LV č. 2856 nachádzajúci sa na Slniečnych jazerách Sever. Tento spoluvlastnícky podiel predstavuje výmeru 265 m².
3. Pozemok v k.ú. Senec C-KN parc.č. 4590/15 ostatné plochy o výmere 260 m² zapísaný u katastrálneho odboru Okresného úradu v Senci na LV č. 6133 nachádzajúci sa na Slniečnych jazerách Sever.
4. Spoluvlastnícky podiel 1/6ina k celku k pozemku v k.ú. Senec E-KN parc. č. 1716/103 orná pôda o celkovej výmere 193 m² zapísanej u katastrálneho odboru Okresného úradu v Senci na LV č. 4720 nachádzajúci sa na Slniečnych jazerách Sever. Tento spoluvlastnícky podiel predstavuje výmeru 32 m².“

3. Čl. III. Nájomné sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovne:

„III.
Nájomné

Zmluvné strany dohodli nájomné za užívanie vyššie uvedeného predmetu nájmu vo výške $1,66 \text{ €/m}^2 / \text{rok} \times 864 \text{m}^2 = 1434,24 \text{ €}$ za celý predmet nájmu.

Nájomné je splatné naraz do 25. júna príslušného roku na účet prenajímateľa SK 25 0200 0000 0013 3573 2953, BIC SUBASKBX vedený vo VÚB, a.s.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

- 4. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.**
- 5. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 30.5.2005.**
- 6. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 exemplároch, pričom jedno vyhotovenie je pre prenajímateľa a dve pre nájomcu.**

V Senci dňa 7.10.2014

„podpísané“

prenajímateľ
Mgr. Gejza Varga

„podpísané“

nájomca
Mesto Senec
Ing. Karol Kvál
primátor mesta