

**DOHODA O UZNANÍ DLHU A O SPLÁTKOVOM KALENDÁRI  
k nájomnej zmluve č. 10/2009/MsKS zo dňa 30.6.2009 v znení dodatkov**

**čl. I**

**Zmluvné strany:**

**VERITEĽ: Mesto Senec, Mierové námestie 8, 903 01 Senec**

v zastúpení: Ing. Karol Kvál – primátor mesta

IČO: 003 050 65

Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko a.s.

Číslo účtu: 6602827002/5600

**DLŽNÍK: Peter Lassú – Peterbook, Svätopluková 25, 903 01 Senec**

IČO: 32825871

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

**Čl. II**

**Východiská pre uzavretie dohody**

1. Zmluvné stany majú medzi sebou uzatvorenú NZ č. 10/2009/MsKS zo dňa 30.6.2009 v znení dodatkov na prenájom nebytového priestoru v MsKS.
2. Veriteľ eviduje pohľadávku voči dlžníkovi za neuhradené nájomné za mesiace január – január 2015 vyplývajúce z NZ č. 10/2009/MsKS zo dňa 30.6.2009 v znení dodatkov v celkovej výške 2766,40 € ako aj úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania.

**Čl. III**

**Predmet dohody**

1. Dlžník týmto uznáva dlh, ktorý má voči veriteľovi čo do dôvodu a výšky, a to vo výške 2766,40 € (slovom: dvetisíc sedemstošesťdesiatšesť Eur štyridsať centov) spolu s úrokom z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania od dňa splatnosti do jeho zaplatenia.
2. Predmetom tejto dohody je aj dohoda zmluvných strán o čase a spôsobe zaplatenia pohľadávky špecifikovanej v čl. II ods. 2 tejto dohody, spôsobom uvedeným v ods. 2 Článku IV tejto dohody.

#### **Čl. IV Dohoda**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dlžník zaplatí veriteľovi pohľadávku, uvedenú v ods. 2 čl. II tejto dohody, v čase a spôsobom uvedenom v tomto článku.
2. Dlžník sa zaväzuje zaplatiť veriteľovi pohľadávku vo výške 2766,40 € s úrokom z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania odo dňa splatnosti až do zaplatenia, v splátkach podľa prílohy č. 1 k tejto dohode a to na účet veriteľa uvedený pri špecifikácii zmluvných strán. Prvú mesačnú splátku sa dlžník zaväzuje uhradiť veriteľovi do 20.4.2015. Splátka sa považuje za uhradenú až pripísaním na účet veriteľa.
3. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak sa dlžník dostane do omeškania s úhradou čo i len jednej splátky podľa ods. 2 tohto Článku dohody, stane sa splatným celý jeho dlh, pričom sa dlžník zaväzuje tento splatný dlh bez akéhokoľvek odkladu zaplatiť veriteľovi. Dlžník podpisom tejto dohody prehlasuje, že si je vedomý, že v dôsledku omeškania s úhradou čo i len jednej splátky sa stáva splatným celý dlh a veriteľ je oprávnený tento vymáhať súdnou cestou.

#### **Článok IV. Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
2. Túto dohodu je možné meniť len na základe obojstrannej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto dohode.
3. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre veriteľa a jeden pre dlžníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu dohodu podpisujú.

V Senci, dňa 20.3.2015

„podpísané“

**Peter Lassu**

„podpísané“

**Ing. Karol Kvál  
primátor**

## Výpočet úrokov z omeškania

| dlžný mesiac     | T - úhrady | dlh v EUR       | dlh od     | dlh do            | počet dlžných dni | zmluvná pokuta v % / deň | penále za deň v EUR | penále od do EUR |
|------------------|------------|-----------------|------------|-------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|------------------|
| 1.14             | 15.1.2014  | <b>212,80 €</b> | 15.1.2014  | <b>20.4.2015</b>  | 460               | 0,05%                    | 0,1064              | <b>48,944</b>    |
| 2.14             | 15.2.2014  | <b>212,80 €</b> | 15.2.2014  | <b>20.5.2015</b>  | 459               | 0,05%                    | 0,1064              | <b>48,838</b>    |
| 3.14             | 15.3.2014  | <b>212,80 €</b> | 15.3.2014  | <b>20.6.2015</b>  | 462               | 0,05%                    | 0,1064              | <b>49,157</b>    |
| 4.14             | 15.4.2014  | <b>212,80 €</b> | 15.4.2014  | <b>20.7.2015</b>  | 461               | 0,05%                    | 0,1064              | <b>49,050</b>    |
| 5.14             | 15.5.2014  | <b>212,80 €</b> | 15.5.2014  | <b>2.8.2015</b>   | 444               | 0,05%                    | 0,1064              | <b>47,242</b>    |
| 6.14             | 15.6.2014  | <b>212,80 €</b> | 15.6.2014  | <b>20.9.2015</b>  | 462               | 0,05%                    | 0,1064              | <b>49,157</b>    |
| 7.14             | 15.7.2014  | <b>212,80 €</b> | 15.7.2014  | <b>20.10.2015</b> | 462               | 0,05%                    | 0,1064              | <b>49,157</b>    |
| 8.14             | 15.8.2014  | <b>212,80 €</b> | 15.8.2014  | <b>20.11.2015</b> | 462               | 0,05%                    | 0,1064              | <b>49,157</b>    |
| 9.14             | 15.9.2014  | <b>100,00 €</b> | 15.9.2014  | <b>20.11.2015</b> | 431               | 0,05%                    | 0,05                | <b>21,550</b>    |
| 9.14             | 15.9.2014  | <b>112,80 €</b> | 15.9.2014  | <b>20.12.2015</b> | 461               | 0,05%                    | 0,0564              | <b>26,000</b>    |
| 10.14            | 15.10.2014 | <b>212,80 €</b> | 15.10.2014 | <b>20.12.2015</b> | 431               | 0,05%                    | 0,1064              | <b>45,858</b>    |
| 11.14            | 15.11.2014 | <b>212,80 €</b> | 15.11.2014 | <b>20.1.2016</b>  | 431               | 0,05%                    | 0,1064              | <b>45,858</b>    |
| 12.14            | 15.12.2014 | <b>100,00 €</b> | 15.12.2014 | <b>20.1.2016</b>  | 401               | 0,05%                    | 0,05                | <b>20,050</b>    |
| 12.14            | 15.12.2014 | <b>112,80 €</b> | 15.12.2014 | <b>20.2.2016</b>  | 432               | 0,05%                    | 0,0564              | <b>24,365</b>    |
| 1.15             | 15.1.2015  | <b>212,80 €</b> | 15.1.2015  | <b>20.2.2016</b>  | 401               | 0,05%                    | 0,1064              | <b>42,666</b>    |
| <b>spolu dlh</b> |            | <b>2766,4</b>   |            |                   |                   | <b>spolu penále</b>      |                     | <b>617,049</b>   |

**Celkovú dlžnú sumu za penále vo výške 617,05 € sa dlžník zaväzuje uhradiť k 20.3.2016**

"podpísané"

**Peter Lassu**  
dlžník

"podpísané"

**Ing. Karol Kvál**  
primátor