

# ZÁMENNÁ ZMLUVA

## č. 021/16/04/ZZ

Zmluvné strany:

### I.

Názov: **MESTO SENEC**  
Sídlo: Mierové námestie č. 8, 903 01 Senec  
IČO: 00305065  
DIČ: 2020662237  
zastúpený: Ing. Karol K v á l, primátor mesta  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK94 5600 0000 0066 0282 7002  
SWIFT kód: KOMASK2X  
(ďalej aj ako „*zmluvná strana I.*“)

a

### II.

Meno a priezvisko: **Zdenko Helfer**  
Rodený: [REDACTED]  
Dátum narodenia: [REDACTED]  
Rodné číslo: [REDACTED]  
Trvalý pobyt: Bočná 10, 917 02 Trnava  
Štátna príslušnosť: SR

#### a manželka

Meno a priezvisko: **Lucia Helferová**  
Rodená: [REDACTED]  
Dátum narodenia: [REDACTED]  
Rodné číslo: [REDACTED]  
Trvalý pobyt: Bočná 10, 917 02 Trnava  
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej aj ako „*zmluvná strana II.*“)  
(spoločne ďalej aj ako „*zmluvné strany*“)

**uzatvárajú v zmysle § 611 a nasl. zák.č. 40/1964 Zb. Občianskeho  
zákonníka v platnom znení a uznesenia Mestského  
zastupiteľstva v Senci č. 42/2016 zo dňa 07.04.2016,  
túto zámennú zmluvu č. 021/16/04/ZZ:**

## I. Predmet zmluvy

1. Zmluvná strana I. je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 k celku nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Senec, obec Senec, v katastrálnom území Senec, zapísaných na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, a to:
  - pozemku registra C-KN parc.č. 2204/43 ostatné plochy o výmere 1176 m<sup>2</sup>,
  - pozemku registra C-KN parc.č. 2205/20 ostatné plochy o výmere 157 m<sup>2</sup>,
  - pozemku registra C-KN parc.č. 2205/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m<sup>2</sup>,
  - pozemku registra C-KN parc.č. 2205/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m<sup>2</sup>,
  - pozemku registra C-KN parc.č. 2206/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m<sup>2</sup>,
  - pozemku registra C-KN parc.č. 2206/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m<sup>2</sup>.
  
2. Zmluvná strana II. má v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 1/1 k celku nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Senec, obec Senec, v katastrálnom území Senec, zapísané na liste vlastníctva č. 8207 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru, a to:
  - pozemok registra C-KN parc.č. 2204/42 ostatné plochy o výmere 1924 m<sup>2</sup>,
  - pozemok registra C-KN parc.č. 2205/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 59 m<sup>2</sup> a
  - pozemok registra C-KN parc.č. 2205/24 ostatné plochy o výmere 176 m<sup>2</sup>,
  
3. Geometrickým plánom č. 19/2016 vyhotoveným Ing. Petrom Šimoničom – ORION SK s.r.o. dňa 31.03.2016, úradne overený OÚ Senec, katastrálnym odborom pod č. 687/2016 dňa 02.05.2016, ktorý je prílohou tejto zmluvy (ďalej aj len „**geometrický plán**“), sa **pozemky v katastrálnom území Senec rozdelili**, a to nasledovne:
  - A. **pozemok C-KN parc.č. 2204/42 ostatné plochy o výmere 1924 m<sup>2</sup>** vedený na LV č. 8207 sa rozdelil na:
    - a) **pozemok registra C-KN parc.č. 2204/42 ostatné plochy o výmere 1701 m<sup>2</sup>**  
a
    - b) **pozemok registra C-KN parc.č. 2204/51 ostatné plochy o výmere 223 m<sup>2</sup>.**
  
  - B. **pozemok C-KN parc.č. 2204/43 ostatné plochy o výmere 1176 m<sup>2</sup>** vedený na LV 2800 sa rozdelil na:
    - a) **pozemok registra C-KN parc.č. 2204/43 ostatné plochy o výmere 999 m<sup>2</sup>** a
    - b) **pozemok registra C-KN parc.č. 2204/52 ostatné plochy o výmere 177 m<sup>2</sup>.**
  
  - C. **pozemok registra C-KN parc.č. 2205/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 59 m<sup>2</sup>** vedený na LV č. 8207 sa rozdelil na:
    - a) **pozemok registra C-KN parc.č. 2205/19 zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m<sup>2</sup>** a

- b) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/34 zastavané plochy a nádvoría o výmere 15 m<sup>2</sup>.

**D. pozemok registra C-KN parc.č. 2205/20** ostatné plochy o výmere 157 m<sup>2</sup> vedený na LV 2800 sa rozdelil na:

- a) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/20 ostatné plochy o výmere 134 m<sup>2</sup>,
- b) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/37 ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup>,
- c) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/38 ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup> a
- d) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/39 ostatné plochy o výmere 21 m<sup>2</sup>.

**E. pozemok C-KN parc.č. 2205/24** ostatné plochy o výmere 176 m<sup>2</sup> vedený na LV č. 8207 sa rozdelil na:

- a) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/24 ostatné plochy o výmere 121 m<sup>2</sup>,
- b) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/35 ostatné plochy o výmere 39 m<sup>2</sup> a
- c) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/36 ostatné plochy o výmere 16 m<sup>2</sup>.

Podľa Nového stavu výkazu výmer geometrického plánu vznikli v katastrálnom území Senec pozemky:

- a) pozemok registra C-KN parc.č. 2204/42 ostatné plochy o výmere 1701 m<sup>2</sup>
- b) pozemok registra C-KN parc.č. 2204/51 ostatné plochy o výmere 223 m<sup>2</sup>
- c) pozemok registra C-KN parc.č. 2204/43 ostatné plochy o výmere 999 m<sup>2</sup>
- d) pozemok registra C-KN parc.č. 2204/52 ostatné plochy o výmere 177 m<sup>2</sup>
- e) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/19 zastavané plochy a nádvoría o výmere 44 m<sup>2</sup>
- f) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/34 zastavané plochy a nádvoría o výmere 15 m<sup>2</sup>
- g) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/20 ostatné plochy o výmere 134 m<sup>2</sup>
- h) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/37 ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup>
- i) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/38 ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup>
- j) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/39 ostatné plochy o výmere 21 m<sup>2</sup>
- k) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/24 ostatné plochy o výmere 121 m<sup>2</sup>
- l) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/35 ostatné plochy o výmere 39 m<sup>2</sup>
- m) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/36 ostatné plochy o výmere 16 m<sup>2</sup>

4. Predmetom tejto zámennej zmluvy sú nehnuteľnosti - pozemky, nachádzajúce sa v katastrálnom území Senec, a to:

**A. vo vlastníctve zmluvnej strany I.:**

- a) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/21 zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru,
- b) pozemok registra C-KN parc.č. 2205/22 zastavané plochy a nádvoría o výmere 28 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru,

- c) pozemok registra **C-KN parc.č. 2206/8** zastavané plochy a nádvorí o výmere 11 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru,
- d) pozemok registra **C-KN parc.č. 2206/9** zastavané plochy a nádvorí o výmere 15 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru,
- e) novovytvorený pozemok registra **C-KN parc.č. 2205/37** ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup> vytvorený geometrickým plánom z **C-KN parc.č. 2205/20** vedenej na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru,
- f) novovytvorený pozemok registra **C-KN parc.č. 2205/38** ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup> vytvorený geometrickým plánom z **C-KN parc.č. 2205/20**, vedenej na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru,
- g) novovytvorený pozemok registra **C-KN parc.č. 2205/39** ostatné plochy o výmere 21 m<sup>2</sup> vytvorený geometrickým plánom z **C-KN parc.č. 2205/20** vedenej na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru a
- h) novovytvorený pozemok registra **C-KN parc.č. 2204/52** ostatné plochy o výmere 177 m<sup>2</sup> vytvorený geometrickým plánom z **C-KN parc.č. 2204/43** vedenej na liste vlastníctva č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru,

a

**B. vo vlastníctve zmluvnej strany II. :**

- a) novovytvorený pozemok registra **C-KN parc.č. 2205/19** zastavané plochy a nádvorí o výmere 44 m<sup>2</sup> vytvorený geometrickým plánom z **C-KN parc.č. 2205/19**, vedenej na liste vlastníctva č. 8207 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru,
- b) novovytvorený pozemok registra **C-KN parc.č. 2204/51** ostatné plochy o výmere 223 m<sup>2</sup> vytvorený geometrickým plánom z **C-KN parc.č. 2204/42**, vedenej na liste vlastníctva č. 8207 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru,
- c) novovytvorený pozemok registra **C-KN parc.č. 2205/35** ostatné plochy o výmere 39 m<sup>2</sup> vytvorený geometrickým plánom z **C-KN parc.č. 2205/24**, vedenej na liste vlastníctva č. 8207 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru a
- d) novovytvorený pozemok registra **C-KN parc.č. 2205/36** ostatné plochy o výmere 16 m<sup>2</sup> vytvorený geometrickým plánom z **C-KN parc.č. 2205/24**, vedenej na liste vlastníctva č. 8207 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru.

(ďalej aj ako „*predmet zámeny*“).

5. Novovytvorené pozemky vytvorené geometrickým plánom, a to pozemky registra C-KN parc.č. 2204/43 ostatné plochy o výmere 999 m<sup>2</sup> a registra C-KN parc.č. 2205/20 ostatné

plochy o výmere 134 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec **nie sú predmetom zámeny** a zostávajú vo vlastníctve zmluvnej strany I.

6. Novovytvorené pozemky, vytvorené geometrickým plánom, a to pozemky registra C-KN parc.č. 2204/42 ostatné plochy o výmere 1701 m<sup>2</sup>, registra C-KN parc.č. 2205/34 zastavané plochy a nádvoría o výmere 15 m<sup>2</sup> a registra C-KN parc.č. 2205/24 ostatné plochy o výmere 121 m<sup>2</sup>, k.ú. Senec **nie sú predmetom zámeny** a zostávajú vo vlastníctve zmluvnej strany II.
7. Stavby postavené na predmete zámeny **nie sú predmetom zámeny**.

## II.

### Prejav vôle zmluvných strán

1. **Zmluvná strana I.** na základe tejto zmluvy **odovzdáva** zo svojho výlučného vlastníctva v celosti pozemky v katastrálnom území Senec špecifikované v čl. I. ods. 4 písm. A. tejto zmluvy zmluvnej strane II. do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov a za ne **prijíma** pozemky v katastrálnom území Senec špecifikované v čl. I. ods. 4 písm. B. tejto zmluvy od zmluvnej strany II. do svojho výlučného vlastníctva.
2. **Zmluvná strana II.** na základe tejto zmluvy **odovzdáva** zo svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti pozemky v katastrálnom území Senec špecifikované v čl. I. ods. 4 písm. B. tejto zmluvy zmluvnej strane I. do jej výlučného vlastníctva a za ne **prijíma** pozemky v katastrálnom území Senec špecifikované v čl. I. ods. 4 písm. A. tejto zmluvy od zmluvnej strany I. do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov.
3. Zmluvná strana I. odovzdáva spolu 273 m<sup>2</sup> pozemkov a zmluvná strana II. odovzdáva 322 m<sup>2</sup> pozemkov. Rozdiel vo výmere pozemkov je 49 m<sup>2</sup>.
4. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle **uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 42/2016** zo dňa 07.04.2016, že zámena pozemkov sa realizuje **bezodplatne**.

## III.

### Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa pred uzavretím tejto zmluvy oboznámili s listom vlastníctva č. 2800, 8207 k.ú. Senec a s geometrickým plánom, že je im stav predmetu zámeny dobre známy a v tomto skutkovom a právnom stave ku dňu podpisu tejto zmluvy predmet zámeny zamieňajú.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že na predmete zámeny neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti.



3. Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie je známa žiadna fyzická ani právnická osoba, ktorá by si mohla uplatňovať nárok na predmet zámeny alebo jej časť z akéhokoľvek právneho titulu a že ich vlastnícke právo nie je predmetom súdneho sporu, výkonu rozhodnutia alebo exekučného konania. Zmluvné strany sa zaväzujú, v prípade existencie inžinierskych sietí na predmete zámeny, o ktorých zmluvná strana I. alebo zmluvná strana II. nemá pri podpise tejto zmluvy vedomosť, umožniť oprávneným osobám prístup na predmet prevodu za účelom ich nožnej opravy, údržby a pod.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že neurobili a v období práva disponovať s predmetom zámeny neurobia žiadny právny úkon, ktorý by viedol k tomu, aby boli zriadené práva alebo záväzky k predmetu zámeny v prospech tretích osôb.
5. Zmluvné strany si predmet zámeny vzájomne odovzdajú najneskôr do 5 (slovom: piatich) pracovných dní odo dňa podpísania tejto zmluvy, a to na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľností.
6. Vlastnícke právo k predmetu zámeny prechádza na zmluvné strany dňom právoplatnosti rozhodnutia OÚ Senec, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Spoločný návrh na vklad do katastra nehnuteľností je oprávnená podať zmluvná strana I. Do doby právoplatného rozhodnutia OÚ Senec, katastrálneho odboru sú zmluvné strany viazané prejavmi vôle. Zmluvné strany sa ďalej zaväzujú v prípade akýchkoľvek väd a nedostatkov listín, ktorých vklad bude predmetom posudzovania OÚ Senec, katastrálneho odboru, účinne spolupracovať a účinne spolupôsobiť pri náprave prípadných nedostatkov s cieľom, aby bol vklad vlastníckeho práva k predmetu zámeny povolený. Zmluvná strana II. zároveň splnomocňuje zmluvnú stranu I., aby ju zastupovala na Okresnom úrade v Senci, katastrálnom odbore v katastrálnom konaní, ak bude v tejto zmluve potrebné opraviť prípadné chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti, bez zásahu do faktického obsahu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy vo výške 66,- € (slovom: šesťdesiatšesť eur) uhradí zmluvná strana II. v plnej výške pred vkladom tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, a to buď v hotovosti do pokladne MsÚ v Senci alebo bezhotovostným prevodom priamo na bankový účet zmluvnej strany I. uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

#### IV.

#### Záverečné ustanovenia

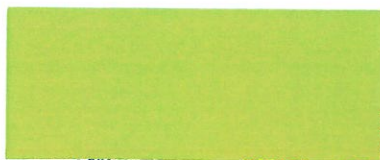
1. Táto zmluva nadobúda *platnosť* dňom podpisu zmluvnými stranami. Táto zámenná zmluva nadobúda *účinnosť* dňom nasledujúcim po jej zverejnení na internetovej stránke zmluvnej strany I. [www.senec.sk](http://www.senec.sk). Povinné zverejňovanie zmlúv vyplýva z § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. *Právne účinky vkladu* nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

2. Ostatné právne skutočnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení, ako aj príslušnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
3. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
4. Táto zmluva bola vypracovaná v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach, pričom zmluvné strany obdržia po 1 (slovom: jednom) jej vyhotovení a 2 (slovom: dve) vyhotovenia budú tvoriť prílohu spoločného návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
5. Táto zmluva môže byť zmenená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zámennej zmluve.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zámennú zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, táto zámenná zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, túto zámennú zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú. Ďalej prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zámeny nakladať, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že právny úkon je urobený v predpísanej forme.

17 -05- 2016

V Senci, dňa .....

**Zmluvná strana I.:**



Mesto Senec  
Ing. Karol Kvál  
primátor mesta



**Zmluvná strana II.:**



Zdenko Helfer



Lucia Helferová



**UZNESENIE**  
**z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seneci zo dňa 07.04.2016**

**Uznesenie MsZ č.42/2016**

I. MsZ *prerokovalo* návrh na bezodplatnú zámenu pozemkov v katastrálnom území Senec, a to:

- pozemky vo vlastníctve Mesta Senec (A): C-KN parc. č. 2205/21 zast. pl. o výmere 19 m<sup>2</sup>, C-KN parc. č. 2205/22 zast. pl. o výmere 28 m<sup>2</sup>, C-KN parc. č. 2206/8 zast. pl. o výmere 11 m<sup>2</sup>, C-KN parc. č. 2206/9 zast. pl. o výmere 15 m<sup>2</sup> a pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 19/2016 zo dňa 14.03.2016 vyhotoveným Ing. Petrom Šimoničom - ORION SK s.r.o., a to: **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/37** ost. pl. o výmere 1 m<sup>2</sup>, **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/38** ost. pl. o výmere 1 m<sup>2</sup>, **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/39** ost. pl. o výmere 21 m<sup>2</sup> a **novovytvorená C-KN parc. č. 2204/52** ost. pl. o výmere 177 m<sup>2</sup>

za

- pozemky vo vlastníctve Zdenka Helfera a manžel. Lucie Helferovej (B) vytvorené geometrickým plánom č. 19/2016 zo dňa 14.03.2016 vyhotoveným Ing. Petrom Šimoničom - ORION SK s.r.o., a to: **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/35** ost. pl. o výmere 39 m<sup>2</sup>, **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/19** zast. pl. o výmere 44 m<sup>2</sup>, **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/36** ost. pl. o výmere 16 m<sup>2</sup> a **novovytvorená C-KN parc. č. 2204/51** ost. pl. o výmere 223 m<sup>2</sup>.

II. MsZ hodnotí návrh na zámenu pozemkov ako **prípado podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže časti zamieňaných pozemkov vo vlastníctve mesta (A) sú zastavané stavbami vo vlastníctve nadobúdateľov a zároveň ako **prípado hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z. o majetku obcí** v znení neskorších právnych predpisov, keďže časť zamieňaného pozemku vo vlastníctve mesta (A) je príslušným pozemkom k stavbám nadobúdateľov, ktorý nadobúdatelia užívajú.

III. MsZ *schvaľuje* bezodplatnú zámenu pozemkov v katastrálnom území Senec, a to:

- pozemky vo vlastníctve Mesta Senec (A): C-KN parc. č. 2205/21 zast. pl. o výmere 19 m<sup>2</sup>, C-KN parc. č. 2205/22 zast. pl. o výmere 28 m<sup>2</sup>, C-KN parc. č. 2206/8 zast. pl. o výmere 11 m<sup>2</sup>, C-KN parc. č. 2206/9 zast. pl. o výmere 15 m<sup>2</sup> a pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 19/2016 zo dňa 14.03.2016 vyhotoveným Ing. Petrom Šimoničom - ORION SK s.r.o., a to: **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/37** ost. pl. o výmere 1 m<sup>2</sup>, **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/38** ost. pl. o výmere 1 m<sup>2</sup>, **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/39** ost. pl. o výmere 21 m<sup>2</sup> a **novovytvorená C-KN parc. č. 2204/52** ost. pl. o výmere 177 m<sup>2</sup>

za



- pozemky vo vlastníctve Zdenka Helfera a manž. Lucie Helferovej (B) vytvorené geometrickým plánom č. 19/2016 zo dňa 14.03.2016 vyhotoveným Ing. Petrom Šimoničom - ORION SK s.r.o., a to: **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/35** ost. pl. o výmere 39 m<sup>2</sup>, **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/19** zast. pl. o výmere 44 m<sup>2</sup>, **novovytvorená C-KN parc. č. 2205/36** ost. pl. o výmere 16 m<sup>2</sup> a **novovytvorená C-KN parc. č. 2204/51** ost. pl. o výmere 223 m<sup>2</sup>.

IV. MsZ **určuje** lehotu na uzatvorenie zámennej zmluvy do 6 mesiacov odo dňa schválenia tohto uznesenia.

V. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode IV. toto uznesenie stráca platnosť.

**Hlasovanie:**

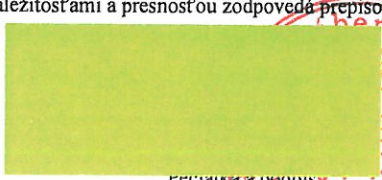

Za: 13, proti: 1, zdržal sa: 5, neprítomný: 0

Za správnosť: Mgr. Labáthová



Spĺnené podmienky z zákona  
NR SR č. 143/1997 Z. z.  
o správných poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ  <b>ORION SK s.r.o.</b> Lichnerova č. 8, 903 01, Senec IČO: 500 37 293, DIČ: 212 015 1341 Tel.: 0903 170 285 simonic.peter@gmail.com		Kraj <b>Bratislavský</b>	Okres <b>Senec</b>	Obec <b>Senec</b>
		Kat. územie <b>Senec</b>	Číslo plánu <b>19 /2016</b>	Mapový list <b>Sereď 9-7/13</b>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>				
<i>na oddelenie pozemkov p.č. 2204/51,52; 2205/34-39.</i>				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil <b>Ing. Tibor Oros</b>
Dňa <b>31.03.2016</b>	Meno: <b>Ing. Peter Šimonič</b>	Dňa <b>31.03.2016</b>	Meno: <b>Ing. Róbert Lantaj</b>	Dňa <b>- 2 MÁJ 2016</b>
				Číslo: <b>687 /2016</b>
Nové hranice boli v prírode označené <b>bet.obrubníkom, kov.rúrkami</b>		Náležitosti a presnosťou zodpovedá prepisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii.
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>7933</b>				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Recitácia a popis		

# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav			Zmeny								Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. Osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	Parcely											ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN													
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i>															
8207		2204/42	1924		ost.pl.						2204/42	1701		ost.pl. 30	Doterajší
											2204/51	223		ost.pl. 30	detto
2800		2204/43	1176		ost.pl.						2204/43	999		ost.pl. 30	Doterajší
											2204/52	177		ost.pl. 30	detto
8207		2205/19	59		zast.pl.						2205/19	44		zast.pl. 16	Doterajší
														20	
											2205/34	15		zast.pl. 16	detto
														20	
2800		2205/20	157		ost.pl.						2205/20	134		ost.pl. 37	Doterajší
											2205/37	1		ost.pl. 37	detto
											2205/38	1		ost.pl. 37	detto
											2205/39	21		ost.pl. 37	detto
8207		2205/24	176		ost.pl.						2205/24	121		ost.pl. 37	Doterajší
											2205/35	39		ost.pl. 37	detto
											2205/36	16		ost.pl. 37	detto
polu:			3492									3492			

egenda :

ód spôsobu využívania:

5 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

9 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

7 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, roklíny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré

ruh stavby

1 - Iná budova

⊕  
2033/1

⊕  
2035

⊕  
2036

